

# Ferienwohnung Plattensee "Kerca Bio Farm"



Landhaus, freistehend, ebenerdig,  
eigener Eingang, in/auf: exklusives  
Anwesen

Rahmen : bäuerlich, still

Gästekapazität : 24 Person(en)

Schlafzimmer : 9

Zimmer : 12

Kercaszomor - Vas - Westtransdanubien

Ungarn

Buchung : +36 (06) 94 444 220 (Ungarn)

Anzeige Nr. 61155

www.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Landhaus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** freier Ausblick, Landschaft, Swimmingpool, Wald, Fluss, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** bäuerlich, still
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 10m, Breite 5m), Überlauf-Swimmingpool, beleuchtet, Treppeneinstieg (geöffnet von '01 April' bis '01 November')

- **Parkplatz :**

Überdachter Parkplatz : 2 Unterstellplatz/-plätze  
Unüberdachter Parkplatz : 2 auf Grundstück

- **Vorzüge :**

Tischtennis, Volleyballfeld, Pferde und Reitausrüstung

**Besondere Vorzüge :**  
Pferdestall/-ställe



Reitschule

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Eselreiten, Volleyball, Jagen, Fischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Restaurant, Park und Garten, Naturreservat, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Öffentlicher Tennisplatz 2km  
- Fluss 100m  
- See 500m  
- Wald 100m

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 500m  
- Bushaltestelle 500m  
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 1km  
- Ortliche Geschäfte 2km  
- Post 2km  
- Bank 2km  
- Geldautomat 2km  
- Apotheke 2km





Reiten

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
24 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
250m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
12 Zimmer, 9 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 5 WC, Salon 20m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Kaminecke, Fernsehzimmer, Werkstatt, Veranda
- **Schlafplätze :**  
5 Doppelbett(en), 2 Schrankbett(en) 2 Personen, 9 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Antennenanschluss, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, Zentralheizung, Vorhänge, Rollos
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, Toaster, Fleischgrill, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
10 ha
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 10 ha, Garten, Landschaftsgarten, Rasen 300m<sup>2</sup>, Wald, Gemüsegarten 50m<sup>2</sup>, Bach, Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 12 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 4 Chaiselongue(s), 4 Liegestuhl/-stühle, 1 Hängematte(n), Schaukel



### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis, Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis (2 mal pro Woche)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert



Land

Fotoalbum - 1



Reitschule



Reiten



Land

Fotoalbum - 2



Küche



Fotoalbum - 3



## Lokalisierung & Anfahrt

 GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 46°47'18"N - Längengrad 16°20'40"O (Unterkunft)

### Adresse

→ Fo utca 99  
9945 Kercaszomor

#### • Flughafen Graz Thalerhof

→ Graz, Steiermark, Österreich  
→ Entfernung : 90km  
→ Dauer : 1h

#### • Autobahn (Ausfahrt) Fürstenfeld

→ Fürstenfeld, Steiermark, Österreich  
→ Entfernung : 60km  
→ Dauer : 50'

#### • Flughafen Wien Schwechat

→ Wien, Wien, Österreich  
→ Entfernung : 200km  
→ Dauer : 2h30'

- St. Gotthard : Entfernung : 20km
- Graz : Entfernung : 80km
- Maribor : Entfernung : 60km

## Buchungskonditionen

### • Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :  
40% des Mietbetrags  
→ Bezahlung des Restbetrags :  
bei Schlüsselübergabe  
→ Kaution verlangt : 120CHF \*

## Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)  
Anzeige Nr.  
61155  
>> Buchen <<

## Kontakt

Name	Herr KURILLA Laszlo
Adresse	99 Fo utca
Stadt	9945 KERCASZOMOR
Land	Ungarn
Telefon	+36 (06) 94 444 220 (Ungarn)
Mobil	+33 (0) 633980645 (Frankreich)
Mobil 2	+36 (06) 20 2180946 (Ungarn)

Gesprochene  
Sprachen

