

# Ferienhaus Dinant "La Grange d'Herbuchenne"



Ferienhaus - ehem. Bauernhof  
mit **Charme**, freistehend, 1 Stockwerk,  
eigener Eingang, in/auf: Privatweg

Rahmen : ruhig, bäuerlich

Gästekapazität : 7 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 8



Eurogîtes

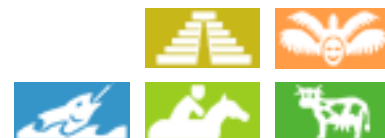
Dinant - Provinz Namur - Wallonien

Belgien

Buchung : +32 (0) 82 22 49 68 (Belgien)

Anzeige Nr. 75146

www.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Ferienhaus



Ferienhaus - ehem. Bauernhof mit Charme, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatweg

- **Ideal für alle Altersgruppen, Sportler**
- **Ausblick :** freier Ausblick, ohne Visavis, hochgelegene, Landschaft, Felder
- **Rahmen :** ruhig, bäuerlich
- **Ausrichtung :** Süden

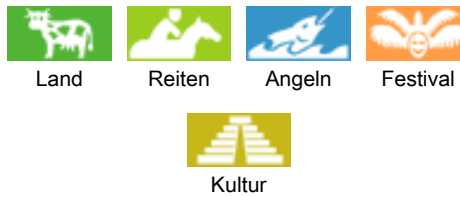
Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 3 auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Bouleplatz, 3 Boulespiel(e)
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne



Esszimmer

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Squash, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Klettern, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Bowling, Basketball

• **Betreute Aktivitäten :**

Tennisschule, Reitschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Festival, Antiquitäten & Trödel, Weinkeller und Weindegustation, Fitnesscenter

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

- Beheiztes Schwimmbad 4km
- Öffentliches Schwimmbad 4km
- Öffentlicher Tennisplatz 5km
- 18-Loch-Golfplatz 15km
- Steilküste 7,5km
- Fluss 3km
- Baggersee 1,5km
- See 20km
- Wald 4km
- Yachthafen 5km
- Helling für Boote 1,5km
- Helling für Jetskis 7,5km

• **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 1,5km
- Bushaltestelle 100m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 2km
- Roller-/Motorradvermietung 2,5km
- Autovermietung 5km
- Bäckerei 3km
- Feinkosthändler 2km
- Ortliche Geschäfte 3km
- Supermarkt 3km
- Luxus-/Markenboutiquen 15km
- Friseursalon 1,5km
- Internetcafé 2km
- Post 4km
- Bank 2,5km
- Geldautomat 2,5km
- Apotheke 2,5km
- Arzt 1,5km
- Krankenschwester
- Krankenhaus 3km



Salon



Ausblick



Küche

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
7 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
100m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
8 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschaum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer 14m<sup>2</sup>, Salon 14m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Kaminecke, Fernsehzimmer, Spielzimmer, begehbare Kleiderschrank, Werkstatt, Waschküche
- **Schlafplätze :**  
4 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en), 1 Babybett (en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Internetzugang, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, Zentralheizung, Vorhänge, Rollos
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Raclette-Grill, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
300m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 9m<sup>2</sup>, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 3000m<sup>2</sup>, Landschaftsgarten > 1000m<sup>2</sup>, Rasen > 1000m<sup>2</sup>, bewaldeter Park, Obstgarten
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 2 Chaiselongue(s), 4 Liegestuhl/-stühle, Sandkasten



Schlafzimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (+12CHF \*), Handtücher gegen Aufpreis (+6CHF \*), Stepdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+60CHF \*), Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Nichtraucher-Ferienwohnung, eigenes  
Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt



Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Ausblick



Salon



Esszimmer



Küche



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Winter



Fassade



großes Schlafzimmer



Anwesen



Ansicht Grundstück



Ansicht Grundstück



Privatweg

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 50°15'40.788"N - Längengrad 4°54'44.64"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Rue du Pont de Pierre 7  
5500 Dinant

#### • Bahnhof Dinant


→ Dinant, Provinz Namur, Wallonien, Belgien  
→ Entfernung : 2km  
→ Dauer : 10'

#### • Autobahn (Ausfahrt) E411

→ Achêne, Provinz Namur, Wallonien, Belgien  
→ Entfernung : 10km  
→ Dauer : 10'

- Ciney : Entfernung : 15km
- Houyet : Entfernung : 12km
- Namur : Entfernung : 28km

### Kontakt

Name	Frau DE BONHOME Joelle La Grange d'Herbuchenne
Adresse	Rue du Pont de Pierre 73
Stadt	5500 DINANT
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 82 22 49 68 (Belgien)
Mobil	+32 (0) 478 94 80 98 (Belgien)
Fax	+32 (0) 82 22 49 68 (Belgien)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - ehem. Bauernhof mit Charme - 7 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	240CHF * (Freitag)	360CHF * (Freitag)	685CHF * (Freitag)	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	300CHF * (Freitag)	420CHF * (Freitag)	796CHF * (Freitag)	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	601CHF * (Freitag)	601CHF * (Freitag)	1141CHF * (Freitag)	-
<input type="checkbox"/> Feiertagsangebot	-	360CHF *	601CHF * (Freitag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Esszimmer



Küche



Schlafzimmer



Ausblick



Salon

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kaution verlangt : 300CHF \*

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 60CHF \*
- Zuschlag einberechnen für :
  - Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.


[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)  
Anzeige Nr.  
75146  
>> Buchen <<

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

### Kontakt

Name	Frau DE BONHOME Joelle La Grange d'Herbuchenne
Adresse	Rue du Pont de Pierre 73
Stadt	5500 DINANT
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 82 22 49 68 (Belgien)
Mobil	+32 (0) 478 94 80 98 (Belgien)
Fax	+32 (0) 82 22 49 68 (Belgien)

Gesprochene Sprachen 

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Anzeige Nr. 75146

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT