

# Ferienhaus Cherain "La Ressource"



Ferienhaus - ehem. Bauernhof,  
freistehend, 1 Stockwerk, eigener  
Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : erholsam, pastoral

Gästekapazität : 9 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 10



Meublé de Tourisme (3 Sterne)

Cherain - Provinz Luxemburg - Wallonien

Belgien

Buchung : +32 (0) 80 51 77 70 (Belgien)

www.ihacom.ch



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienhaus



Ferienhaus - ehem. Bauernhof, freistehend,  
1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf:  
Privatbesitz

- **Ideal für große Familien, Sportler**
- **Ausblick :** Panorama, Landschaft, Swimmingpool, Wiese, See
- **Rahmen :** erholsam, pastoral
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

## Extras

### • Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 8m, Breite 3m), beheizt, beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '01 Mai' bis '01 Oktober')

### • Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : in Wohnanlage

### • Vorzüge :

Sauna, Solarium

### • Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf, Laufstall



Schlafzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten



Angeln

### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Alpinski, Langlauf, Variantenski, Skiwandern, Rodeln (Piste), Motorschlitten, Kanu/Kajak, Tennis, Squash, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Eselreiten, ATV/Quad, Gokart, Bowling, Paintball, Fischen, Angeln

#### • Attraktionen und Entspannung :

Restaurant, Kino, Vergnügungspark, Zoo/ Tierpark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, Museum, Kunsthandwerk, Sauna, Türkisches Bad

### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

- Skipisten 15km
- Skilifte 15km
- Öffentliches Schwimmbad 10km
- Öffentlicher Tennisplatz 10km
- Fluss 1km
- See 5km
- Wald 3km

#### • Annehmlichkeiten :

- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 10km
- Roller-/Motorradvermietung 7,5km
- Skiverleih 15km
- Bäckerei 5km
- Ortliche Geschäfte 5km
- Supermarkt 10km
- Luxus-/Markenboutiquen 20km
- Friseursalon 5km
- Post 5km
- Bank 5km
- Geldautomat 10km
- Apotheke 1km
- Arzt 1km
- Krankenschwester 1km
- Krankenhaus 20km



beheizter Swimmingpool



Fassade



Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
9 Person(en) - 8 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
150m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
10 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 40m<sup>2</sup>, Kochecke, Kaminecke, Galerie/Empfang, Waschküche
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 4 einfache Doppelbetten, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Antennenanschluss, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Zentralheizung, Holzofen, Dachfenster, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, Feueralarm
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Fleischgrill, Gasherd, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
8000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 12m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 100m<sup>2</sup>, eingezäuntes Grundstück 300m<sup>2</sup>, Garten 300m<sup>2</sup>, Zierteich, Weiher
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 6 Chaiselongue (s), Außendusche



Terrasse

### Service

- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+72CHF \*), Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang  
Behindertengerecht für : motorisch Behinderte



Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Fassade



beheizter Swimmingpool



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Terrasse



Sauna



Außenbereich



Grill



Zierteich



Schlafzimmer



Inneneinrichtung



Ausblick Wohnzimmer

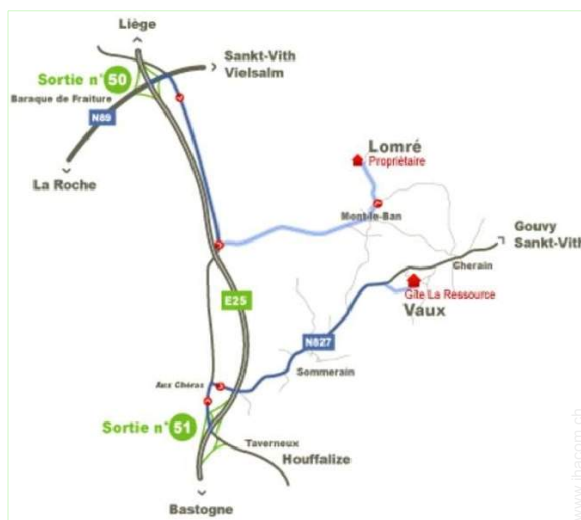


Kochecke



Gesamtansicht

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 50°10'23"N - Längengrad 5°50'43"O (Unterkunft)

#### Adresse

→ Vaux 7A  
6673 Cherain

#### • Autobahn (Ausfahrt) E25 - A26

→ Houffalize, Provinz Luxemburg, Wallonien, Belgien  
→ Entfernung : 5km  
→ Dauer : 5'

#### • Autobahn (Ausfahrt) E42 - A27

→ Sankt Vith, Provinz Lüttich, Wallonien, Belgien  
→ Entfernung : 30km  
→ Dauer : 30'

- Houffalize : Entfernung : 11km
- Bastogne : Entfernung : 26km
- La Roche en Ardenne : Entfernung : 30km

### Kontakt

Name	Herr SYNE José
Adresse	Lomré 10bis
Stadt	6674 MONTLEBAN
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 80 51 77 70 (Belgien)
Mobil	+32 (0) 497 03 62 13 (Belgien)
Fax	+32 (0) 80 51 00 37 (Belgien)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - ehem. Bauernhof - 9 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	414CHF * (Freitag)	589CHF * (Freitag)	1081CHF * (Freitag)	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	685CHF * (Freitag)	859CHF * (Freitag)	1658CHF * (Freitag)	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	1028CHF * (Freitag)	1982CHF * (Freitag)	-
<input type="checkbox"/> Feiertagsangebot	-	-	1087CHF * (Freitag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Fassade



beheizter Swimmingpool

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kaution verlangt : 480CHF \*

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 72CHF \*
- Zuschlag einberechnen für :
  - Tiere
  - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)

Anzeige Nr.

72332

>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr SYNE José
Adresse	Lomré 10bis
Stadt	6674 MONTLEBAN
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 80 51 77 70 (Belgien)
Mobil	+32 (0) 497 03 62 13 (Belgien)
Fax	+32 (0) 80 51 00 37 (Belgien)

Gesprochene Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Anzeige Nr. 72332

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT