

# Ferienhaus Gembes "Le Sodimont"



Ferienhaus - Bungalowchalet,  
freistehend, ebenerdig, eigener Eingang,  
in/auf: Privatbesitz

Rahmen : ruhig, malerisch

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 6



Meublé de Tourisme (2 Sterne)

Gembes - Provinz Luxemburg - Wallonien

Belgien

Buchung : +32 (0) 61 51 19 61 (Belgien)



Anzeige Nr. 23457

www.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



Ferienhaus - Bungalowchalet, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

### • Ideal für Familien, Paare

- Ausblick : Panorama, freier Ausblick, Wiese, Wald, Dorf, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : ruhig, malerisch
- Ausrichtung : Süd-Westen

## Extras

### • Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 4 auf Grundstück

### • Baby-Ausstattung :

Babystuhl

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten



Angeln

### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Skiwandern, Baden, Kanu/Kajak, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Jagen, Angeln

#### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Antiquitäten & Trödel, Biobauernhof

### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

- Öffentliches Schwimmbad 10km
- Fluss
- Wald

#### • Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 800m
- Bushaltestelle 500m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 10km
- Bäckerei 4km
- Feinkosthändler 10km
- Ortliche Geschäfte 4km
- Supermarkt 7,5km
- Luxus-/Markenboutiquen 7,5km
- Friseursalon 4km
- Post 4km
- Bank 7,5km
- Geldautomat 7,5km
- Apotheke 5km
- Arzt 4km
- Krankenhaus 30km



Anzeige Nr. 23457

www.ihacom.ch



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
90m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
6 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 WC, Wohnzimmer 40m<sup>2</sup>, separate Küche, Fernsehzimmer
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Stockbett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
TV, Gesellschaftsspiele, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, elektrische Heizung, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Elektroherd, Herdplatten, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse, überdachte Terrasse, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof, Landschaftsgarten, bewaldeter Park
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm



### Service

- **Wäsche :**  
Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+24CHF \*), Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Vor Ort anwesend : Pferde, Nutztiere, wilde Tiere  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Ausblick

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 49°59'45.276"N - Längengrad 5°3'42.588"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Rue de Porcheresse, 77A  
6929 Gembes

#### • Autobahn (Ausfahrt) E411

→ Wellin, Provinz Luxemburg, Wallonien, Belgien  
→ Entfernung : 12km  
→ Dauer : 15'

#### • Autobahn (Ausfahrt) E411

→ Transinne, Provinz Luxemburg, Wallonien, Belgien  
→ Entfernung : 15km  
→ Dauer : 20'

- Bouillon : Entfernung : 15km
- Beauraing : Entfernung : 18km
- Saint Hubert : Entfernung : 25km

### Kontakt

Name	Herr und Frau VINCENT Freddy
Adresse	rue de Porcheresse, 76
Stadt	6929 GEMBES
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 61 51 19 61 (Belgien)
Mobil	+32 (0) 4 75 63 74 76 (Belgien)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																									-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Bungalowchalet - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	108CHF *	216CHF *	420CHF *	-
 Übergangssaison	-	120CHF *	276CHF *	540CHF *	-
 Hauptsaison	-	-	354CHF *	697CHF *	-

Buchen





### Buchungskonditionen

- **Buchung**
  - Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
  - Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
  - Kautions verlangt : 150CHF \*
- **Vermietung**
  - Nebenkosten extra
  - Kurtaxe extra

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

► Buchen


► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)  
Anzeige Nr.  
23457  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr und Frau VINCENT Freddy
Adresse	rue de Porcheresse, 76
Stadt	6929 GEMBES
Land	Belgien
Telefon	+32 (0) 61 51 19 61 (Belgien)
Mobil	+32 (0) 4 75 63 74 76 (Belgien)

Gesprochene Sprachen 

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF  
Anzeige Nr. 23457

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

