

# Ferienwohnung Lucchese Toscanahaus



**Toscanahaus**, Doppel-/Reihenhaus,  
1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf:  
Privatbesitz

Rahmen : pastoral, städtisch

Gästekapazität : 8 Person(en)  
Schlafzimmer : 3

Lucca - Provinz Lucca (LU) - Toskana

Italien

Anzeige Nr. 39037

www.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Toscanahaus, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

### • Ideal für alle Altersgruppen

- Ausblick : Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, Felder, Wiese, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : pastoral, städtisch
- Ausrichtung : Süd-Osten

## Extras

### • Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 10m, Breite 5,50m), im Haus, Außendusche (geöffnet von '15 Mai' bis '30 Oktober')

### • Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 1 Unterstellplatz/plätze  
Unüberdachter Parkplatz : 2 in Wohnanlage

### • Baby-Ausstattung :

Babystuhl



Himmelbett(en)

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Kultur

### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Kanu/Kajak, Tennis, Reitschule, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Fallschirmspringen, Jagen, Fischen, Angeln

### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

- Sandstrand 20km
- Fluss 10km

#### • Annehmlichkeiten :

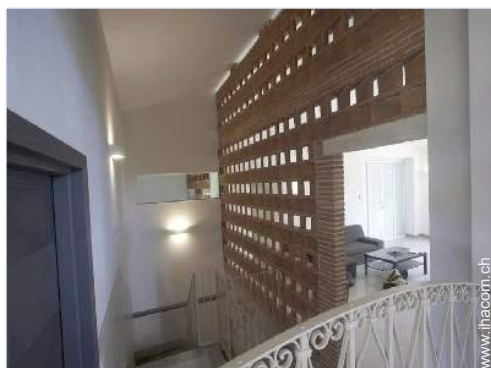
- Stadtzentrum 4km
- Bushaltestelle 1km
- Supermarkt 3km
- Bank 4km
- Apotheke 2km
- Krankenhaus 4km



Fernsehzimmer



Küche



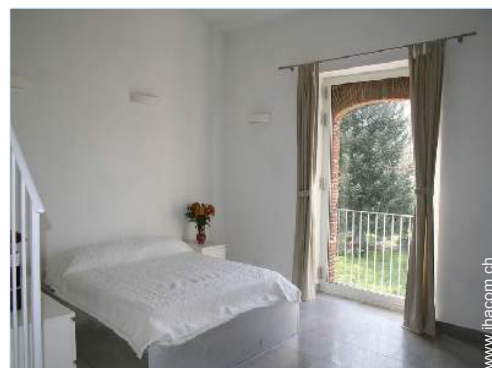
Salon

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
8 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
150m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 40m<sup>2</sup>, Salon 50m<sup>2</sup>, große separate Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer
- **Schlafplätze :**  
2 Himmelbett(en), 2 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Moskitonetze, Zentralheizung, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
4000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Lanai (mückengeschützte Veranda) 20m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten > 1000m<sup>2</sup>, Rasen 400m<sup>2</sup>, Obstgarten, Gemüsegarten
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, Liegestuhl/-stühle, 1 Hängematte(n), Außendusche



Schlafzimmer

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Endreinigung, Garten-/Poolpflege (1 mal pro Woche), Parkplatz
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis, Grillen gegen Aufpreis, Regionale Gerichte gegen Aufpreis

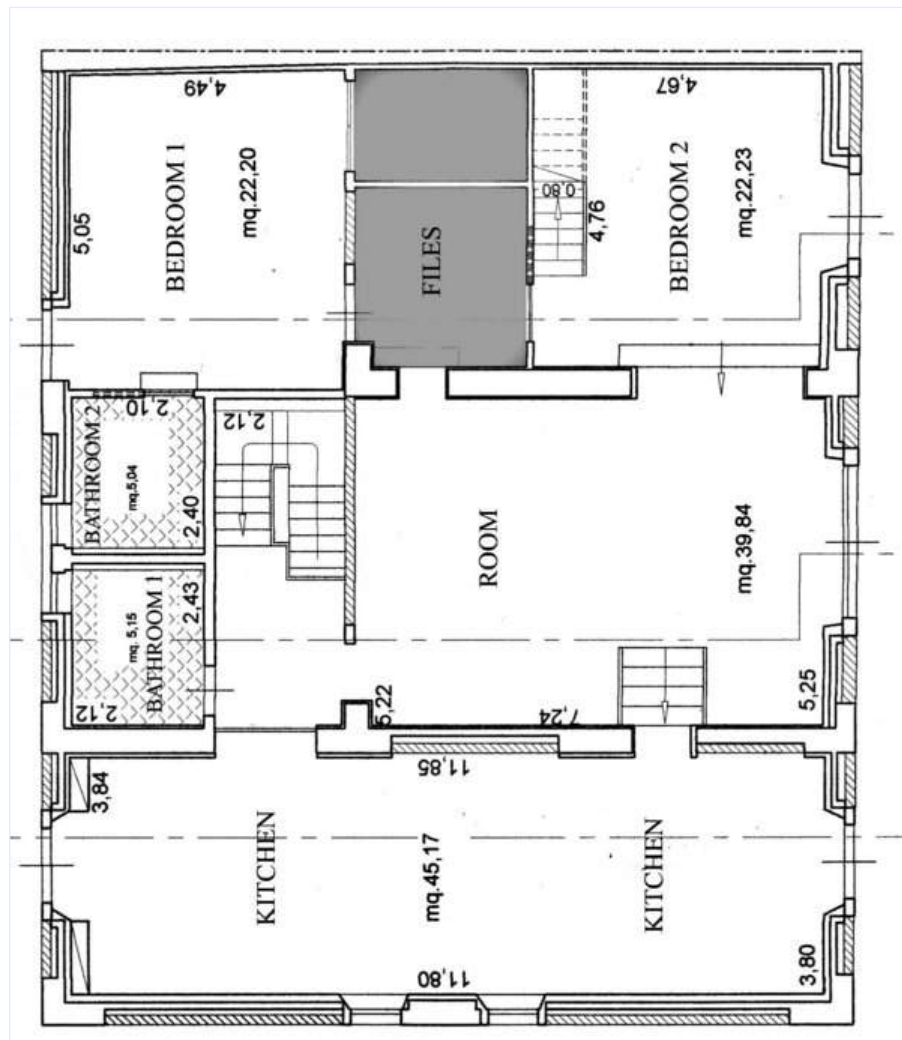
## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Vor Ort anwesend : Nutztiere  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt



Einzelbett(en)

Grundrissplan



www.ihacom.ch



Fotoalbum - 1



Küche



Fernsehzimmer



Himmelbett(en)



Salon



Einzelbett(en)

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer

WC



Badezimmer



Innenkomfort und Ausstattung



Fotoalbum - 3



Einzelbett(en)

rechteckiger Swimmingpool



Blick auf Wiese



Blick auf Swimmingpool



Außenanlage

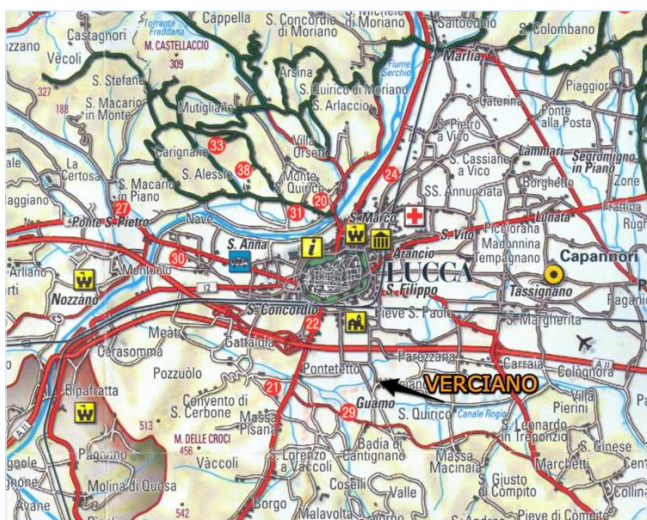


Äußerer Rahmen



Ausblick

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°50'31.38"N - Längengrad 10°30'55.584"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ via dei boschi 82/c Loc.Verciano  
55100 Lucca

#### • Flughafen Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Provinz Pisa, Toskana, Italien  
→ Entfernung : 20km  
→ Dauer : 30'

#### • Autobahn (Ausfahrt) A11

→ Capannori, Provinz Lucca, Toskana, Italien  
→ Entfernung : 5km  
→ Dauer : 10'

#### • Bahnhof Lucca

→ Lucca, Provinz Lucca, Toskana, Italien  
→ Entfernung : 4km  
→ Dauer : 10'

#### • Pisa : Entfernung : 20km

### Kontakt

Name	Frau TRAVERSA Roberta
Adresse	via dei boschi 82/c località Verciano
Stadt	55060 LUCCA
Land	Italien
Telefon	+39 0583981717 (Italien)
Mobil	+39 347.5462775 (Italien)
Fax	+39 0583981717 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																									-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Toscanahaus - 8 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	1561CHF * (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	1561CHF *	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	1561CHF * (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Sondersaison	-	-	1561CHF *	-	-

(Anreisetag)

[Buch](#)





Himmelbett(en)



Salon



Einzelbett(en)



Küche



Fernsehzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags  
→ Bezahlung des Restbetrags :  
1 Tag vor Aufenthalt

#### • Vermietung

→ Zuschlag einberechnen für :  
- zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)

Anzeige Nr.

39037

>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau TRAVERSA Roberta
Adresse	via dei boschi 82/c località Verciano
Stadt	55060 LUCCA
Land	Italien
Telefon	+39 0583981717 (Italien)
Mobil	+39 347.5462775 (Italien)
Fax	+39 0583981717 (Italien)

Gesprochene Sprachen



\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Anzeige Nr. 39037

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT