

# Ferienhaus Amiata "Agriturismo Sant'Agostino"

Agriturismo  
Sant'Agostino



Ferienhaus - ehem. Bauernhof  
mit Charme, Doppel-/Reihenhaus, 1  
Stockwerk, eigener Eingang, in/auf:  
landwirtschaftlicher Betrieb

Rahmen : ruhig

Gästekapazität : 10 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 5

Montenero - Provinz Grosseto (GR) - Toskana

Italien

Anzeige Nr. 63574

www.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus

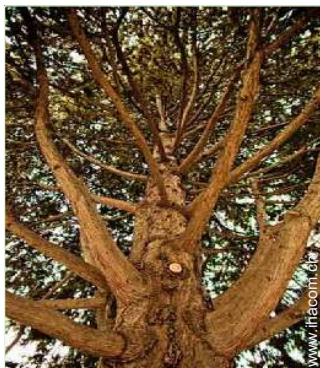


Ferienhaus - ehem. Bauernhof mit Charme, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: landwirtschaftlicher Betrieb

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, hochgelegen, Swimmingpool, Dorf, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** ruhig
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Privater Swimmingpool, oval (Länge 10m, Breite 5m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Außendusche
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 6 in Wohnanlage



Allgemein

## Umgebung & Lokalisierung



Land

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Snowboard, Baden, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Drachenfliegen, Pferdeausritt, Baseball, Basketball, Jagen

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, natürliche Bäder, Thermalbad, Wellnessfarm, Fitnesscenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 40km  
- Sandstrand 40km  
- Fluss 10km  
- Wald 15km  
- Bergmassiv 20km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 1,5km  
- Stadtzentrum 10km  
- Bushaltestelle 2km  
- Bäckerei  
- Ortliche Geschäfte  
- Supermarkt  
- Post  
- Bank  
- Geldautomat  
- Apotheke  
- Arzt  
- Krankenhaus  
- Ambulanz



ehem. Bauernhof mit Charme



Anwesen



Sommer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
10 Person(en) - 8 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
70m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
5 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 3 Waschaum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer 25m<sup>2</sup>, Gemeinschaftsküche, Esszimmer, Waschküche, Innenhof
- **Schlafplätze :**  
3 Doppelbett(en), 2 Queensize-Bett(en), 1 Einzelbett(en), 3 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Hochgeschwindigkeitsinternet, Garderobe, Föhn, Fliegenfenster, Tischventilator, Zentralheizung, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Kaffeebereiter, Espressomaschine, Toaster, Zitruspresse, Gasherd, Ofen, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
4000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 8m<sup>2</sup>, Pergola 8m<sup>2</sup>, Belvedere, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 200m<sup>2</sup>, Garten 100m<sup>2</sup>, Olivenhain 2000m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Pizzaofen, Laube, Sonnenschirm, 5 Chaiselongue (s), 4 Liegestuhl/-stühle, Schaukel



Anwesen

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Strandtücher, Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis, Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- **Personal :**  
Hauspersonal
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Mobilfunknetz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang  
Behindertengerecht für : Hörgeschädigte



Ansicht Grundstück

Fotoalbum - 1

Agriturismo  
Sant'Agostino



Anwesen



ehem. Bauernhof mit Charme



Allgemein



Sommer



Ansicht Grundstück

Fotoalbum - 2



Anwesen



Fassade



Swimmingpool



ovaler Swimmingpool



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten

Fotoalbum - 3



Inneneinrichtung



Waschraum/-räume



Haus



Anwesen



Äußerer Rahmen



Sommer



Land



Ausblick

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 42°57'2.7"N - Längengrad 11°28'0.444"O (Stadt)

Adresse

→ Agriturismo Sant'Agostino  
58040 Montenero

• Autobahn (Ausfahrt) Certosa - Firenze

→ Florenz, Provinz Florenz, Toskana, Italien  
→ Entfernung : 150km  
→ Dauer : 1h30'

• Autobahn (Ausfahrt) Grosseto - Siena

→ Grosseto, Provinz Grosseto, Toskana, Italien  
→ Entfernung : 45km  
→ Dauer : 40'

- Montalcino : Entfernung : 25km
- Castel del Piano : Entfernung : 10km
- Paganico : Entfernung : 22km

Kontakt

Name	Herr TIBURZI Mario Agriturismo Sant'Agostino
Adresse	Agriturismo Sant'Agostino
Stadt	58033 MONTENERO D'ORCIA
Land	Italien
Telefon	+39 0564.954024 (Italien) Von 09:00 AM bis 08:00 PM
Mobil	+39 3397603761 (Italien)
Fax	+39 0564.954024 (Italien)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

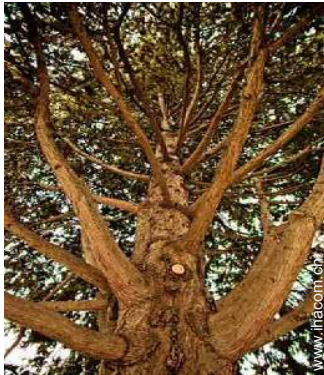
Miettarife - Ferienhaus - ehem. Bauernhof mit Charme - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	30CHF * ↓ > 7	-	-	-	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	34CHF * > 7	-	-	-	-

↓ Staffeltarif > Minimum Nacht

Buchen





Allgemein



Sommer



Ansicht Grundstück



Agriturismo  
Sant'Agostino



Anwesen



ehem. Bauernhof mit Charme

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :  
25% des Mietbetrags  
→ Bezahlung des Restbetrags :  
1 Tag vor Aufenthalt

#### • Vermietung

→ Endreinigungspauschale extra : 72CHF \*

► Buchen

### Akzeptierte Zahlungsarten

• Bar

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)

Anzeige Nr.

63574

>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr TIBURZI Mario Agriturismo Sant'Agostino
Adresse	Agriturismo Sant'Agostino
Stadt	58033 MONTENERO D'ORCIA
Land	Italien
Telefon	+39 0564.954024 (Italien) Von 09:00 AM bis 08:00 PM
Mobil	+39 3397603761 (Italien)
Fax	+39 0564.954024 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Anzeige Nr. 63574

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT