

# exklusive Ferienwohnung Tsagarada "Magic Balcony"



exklusives Apartment Erdgeschoss,  
eigener Eingang, in/auf: Bauernhaus  
mit Charme (Mas) ebenerdig

Rahmen : exklusiv, direkt am  
Wasser

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3

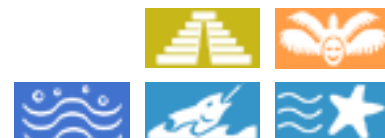


Castles and Traditional Residences  
Gay friendly

Tsagarada - Magnesia - Thessalien  
Griechenland

Anzeige Nr. 72276

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



exklusive Ferienwohnung



exklusives Apartment Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: Bauernhaus mit Charme (Mas) ebenerdig

- **Ideal für große Familien, Paare**
- **Ausblick :** freier Ausblick, ohne Visavis, Meer/Ozean, Wald, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** exklusiv, direkt am Wasser
- **Ausrichtung :** Nord-Osten

Extras

- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 12 öffentliche(r)
- **Vorzüge :**  
Skiraum, 1 Fahrrad/-räder, Schnorchelausrüstung (en), Ferienmietwagen, Fahrzeug mit Allradantrieb
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Laufstall

**Besondere Vorzüge :**  
Privatstrand, Hafenliegeplatz, Driving Range, Putting Grün



Umgebung & Lokalisierung



Kultur

Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**  
Skiwandern, Snowboard, Motorschlitten, Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Rafting, Tennis, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Pferdeausritt, ATV/Quad, Basketball, Volleyball, Jagen, Fotosafari, Fischen, Speerfischen
- **Betreute Aktivitäten :**  
Skischule, Kinderskischule, Reitschule
- **Attraktionen und Entspannung :**  
Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Open-Air-Kino, Park und Garten, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Freiluftbühne, Festival, Antiquitäten & Trödel, Weinkeller und Weingestaltung, Sauna, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Skipisten 20km
  - Beheiztes Schwimmbad 5km
  - Meer/Ozean <50m
  - Sandstrand 800m
  - Kiesstrand 50m
  - FKK-Strand 50m
  - Felsbucht
  - Wassersport-Center 1km
  - Stromschnelle 5km
  - Wasserfall
  - Steilküste
  - Wald
  - Bergmassiv 500m
  - Yachthafen 1km
  - Via ferrata (Klettersteig) 300m
- **Annehmlichkeiten :**
  - Dorfzentrum 1km
  - Bushaltestelle 1km
  - Skibus <50m
  - Fahrrad-/Mountainbikeverleih 1km
  - Roller-/Motorradvermietung
  - Autovermietung
  - Bootsvermietung 1km
  - Tauchausrüstungsverleih
  - Wäscherei/Wäscheverleih
  - Bäckerei
  - Feinkosthändler
  - Ortliche Geschäfte
  - Supermarkt

- Friseursalon
- Internetcafé
- Post
- Bank 10km
- Geldautomat 2km
- Apotheke
- Arzt
- Ambulanz



Terrasse



Ausblick Balkon

Anzeige Nr. 72276

www.ihacom.ch



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



Blick aufs Meer

## Interieur

### • Maximalbelegung :

6 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 2 Kind(er)

### • Wohnfläche :

250m<sup>2</sup>

### • Raumaufteilung :

3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, Schlafbereich, Wohnzimmer 35m<sup>2</sup>, große separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer, Bar, Lesezimmer, Arbeitszimmer, Innenhof, Veranda, Loggia

### • Schlafplätze :

6 Doppelbett(en), 6 Kingsize-Bett(en), 3 Sofabett(en) 2 Personen, 4 Einzelbett(en), 2 einfache Doppelbetten, 1 Sofabett(en) 1 Person, 1 Ausziehbett(en) 1 Person, 1 Babybett(en), 1 Feldbett(en)

### • Komfort :

TV, Heimkino, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Computer, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Kleiderschrank, Schließfach, Radiowecker, Föhn, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Zentralheizung, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung, Feueralarm

### • Haushaltsausstattung :

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Raclette-Grill, Fleischgrill, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Eiswürfelbereiter, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

### • Außenanlage :

Terrasse 30m<sup>2</sup>, Balkon 8m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse 60m<sup>2</sup>, Pavillon 30m<sup>2</sup>, Belvedere, Gartenhäuschen, traditionelles Zelt

### • Äußerer Rahmen :

Privater Hof, eingezäuntes Grundstück, Landschaftsgarten, Wald, Olivenhain 9000m<sup>2</sup>, Obstgarten 5000m<sup>2</sup>, Gemüsegarten 20m<sup>2</sup>, Brunnen/Quelle, Springbrunnen

### • Außenausstattung :

Freiluftsalon, Gasgrill, Gartentisch(e), 20 Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, Gartensalon, 6 Chaiselongue(s), 10 Liegestuhl/-stühle, 6 Hängematte(n), 6 Schaukelstuhl/-stühle, Hollywoodschaukel, Schaukel, Außentoilette



Inneneinrichtung

## Service

### • Wäsche :

Bettlaken (3 mal pro Woche), Handtücher (3 mal pro Woche), Haushaltswäsche (3 mal pro Woche), Strandtücher gegen Aufpreis (3 mal pro Woche), Bettdecke(n) (3 mal pro Woche), Steppdecke(n) (3 mal pro Woche), Kissen (3 mal pro Woche)

### • Haus :

Zimmerservice, Endreinigung, Hausmeister/Concierge, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer

### • Personal :

Koch/Köchin, Babysitting, Fremdenführer, Animateur(in)

### • Restauration :

Frühstück, Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel), Grillen gegen Aufpreis, Halbpension, Vollpension, Regionale Gerichte, Picknickkorb

## Praktische Infos

### • Praktische Infos

Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 110-120V / 60Hz



Kochecke

Fotoalbum - 1



Ausblick Balkon



Terrasse



Blick aufs Meer



Kochecke

Fotoalbum - 2



Inneneinrichtung



regionale Gerichte



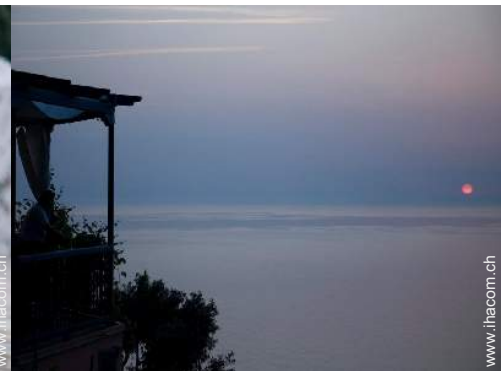
Spazierweg



Thalasso



Angeln



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 39°23'27.6"N - Längengrad 23°10'4.8"O (Stadt)

#### Adresse

→ TAX. ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΟ ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ  
370 12 Tsagarada

#### • Flughafen Volos Nea Anchialos

→ Volos, Magnesia, Thessalien, Griechenland  
→ Entfernung : 60km  
→ Dauer : 1h15'

#### • Autobahn (Ausfahrt) E 75

→ Volos, Magnesia, Thessalien, Griechenland  
→ Entfernung : 30km  
→ Dauer : 1h

#### • Flughafen Athens Elefthérios Venizélos

→ Athen, Präfektur Athen, Attika, Griechenland  
→ Entfernung : 240km  
→ Dauer : 3h30'

• Agios Ioannis Pelion : Entfernung : 7,5km

• Anilio : Entfernung : 5km

### Kontakt

Name	Herr und Frau ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Φωτισσ
Adresse	Ταχ. Πρακτορειο Αγ.δημητριου Τσαγκαραδα
Stadt	37012 ΒΟΛΟΣ
Land	Griechenland
Telefon	+30 6908957176 (Griechenland)
Mobil	+30 6979114086 (Griechenland)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012





Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - exklusives Apartment - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	288CHF * (Freitag)	540CHF *	961CHF *	1441CHF *
 Übergangssaison	156CHF * ↓ > 3	360CHF *	601CHF *	1081CHF *	1441CHF *
 Hauptsaison	168CHF * ↓ > 3	360CHF *	1261CHF *	2162CHF *	5405CHF *
 Feiertagsangebot	144CHF * ↓ > 3	-	721CHF *	-	-

↓ Staffeltarif (Anreisetag) > Minimum Nacht

[Buch](#)en





Blick aufs Meer

Kochecke



Ausblick Balkon

Terrasse

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags  
→ Bezahlung des Restbetrags :  
bei Schlüsselübergabe

#### • Vermietung

→ Inkl. Kurtaxe  
→ Zuschlag einberechnen für :  
- Baby  
- Tiere  
- zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

• Visa/Delta/Electron • Banküberweisung  
• MasterCard/EuroCard • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)

Anzeige Nr.

72276

>> Buchen <<

### Kontakt

Name Herr und Frau  
ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Φωτισσ  
Adresse Ταχ. Πρακτορειο Αγ.  
δημητριου  
Τσαγκαραδα  
Stadt 37012 ΒΟΛΟΣ  
Land Griechenland  
Telefon +30 6908957176  
(Griechenland)  
Mobil +30 6979114086  
(Griechenland)

Gesprochene  
Sprachen



\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Anzeige Nr. 72276

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT