

# Ferienwohnung Ostküste Siziliens "Villa Il Mandorlo"



Villa, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk,  
eigener Eingang, in/auf: Anwesen

Rahmen : direkt am Wasser, still

Gästekapazität : 6 Person(en)  
Schlafzimmer : 2

Avola - Provinz Syrakus (SR) - Sizilien

Italien

Anzeige Nr. 24269

www.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Villa, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk,  
eigener Eingang, in/auf: Anwesen

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Meer/Ozean, Landschaft, Garten/Park, Nachthimmel
- **Rahmen :** direkt am Wasser, still
- **Ausrichtung :** Süd-Osten

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : reservierte(r)



Schlafzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Meer

### Freizeitaktivitäten

#### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Festival, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Pferderennbahn, Wellnessfarm

### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

- Meer/Ozean
- Sandstrand 200m
- Felsstrand
- Steilküste

#### • Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 4km
- Stadtzentrum 15km
- Bushaltestelle 2km
- Bäckerei
- Ortliche Geschäfte 4km
- Supermarkt 4km
- Friseursalon 4km
- Post 4km
- Bank 4km
- Geldautomat 4km
- Apotheke 4km
- Krankenhaus 2km



amerikanische Küche



Ansicht Grundstück



Schlafzimmer

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse, überdachte Terrasse, Dachterrasse, Balkon
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück, Garten, Gemüsegarten
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Außendusche



Balkon

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
6 Person(en) - 6 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
55m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Schlafzimmer, Badezimmer, WC, Wohnzimmer, amerikanische Küche, Esszimmer, Veranda
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 1 Einzelbett(en), 1 Klappbett(en) 1 Person
- **Komfort :**  
TV, Kleiderschrank, Garderobe, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Gasherd, Miniofen, Kühlschrank, Gefrierschrank

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +6CHF \*), Handtücher gegen Aufpreis (+6CHF \*), Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Stepdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Endreinigung gegen Aufpreis (+66CHF \*), Garten-/Poolpflege

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser  
Stromspannung : 220V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz



Küche

Fotoalbum - 1



Ansicht Grundstück



amerikanische Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Küche

Fotoalbum - 2



Balkon



Terrasse



Badezimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Ausblick Apartment



Ausblick Apartment



Ausblick Dachterrasse

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 36°54'40.392"N - Längengrad 15°8'16.944"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ c.da gallina snc  
96012 Avola

#### • Flughafen Catania Fontanarossa

→ Catania, Provinz Catania, Sizilien, Italien  
→ Entfernung : 60km  
→ Dauer : 1h

#### • Autobahn (Ausfahrt) Catania-Gela

→ Cassibile, Provinz Syrakus, Sizilien, Italien  
→ Entfernung : 7,5km  
→ Dauer : 5'

- Avola : Entfernung : 4km
- Syrakus : Entfernung : 22km
- Noto : Entfernung : 10km

### Kontakt

Name	Frau DI MAIRA Manila
Adresse	c.da gallina snc
Stadt	96012 AVOLA
Land	Italien
Telefon	+34 617889221 (Spanien)
Mobil	+39 3495313712 (Italien)
Fax	+39 0931560044 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012




Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	72CHF * > 2	-	510CHF *	-	-
 Übergangssaison	100CHF * > 2	-	691CHF * (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	-	-	781CHF * (Samstag)	-	-

(Anreisetag) > Minimum Nacht

Buchen





Schlafzimmer



Schlafzimmer



Küche



Ansicht Grundstück



amerikanische Küche

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 240CHF \*

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 66CHF \*
- Zuschlag einberechnen für :
  - Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)

Anzeige Nr.  
24269

>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau DI MAIRA Manila
Adresse	c.da gallina snc
Stadt	96012 AVOLA
Land	Italien
Telefon	+34 617889221 (Spanien)
Mobil	+39 3495313712 (Italien)
Fax	+39 0931560044 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- PayPal
- Bar

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Anzeige Nr. 24269

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT