



## Ferienwohnung



Bauernhaus (Longère), freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang

- **Ideal für Paare, große Familien**
- **Ausblick :** Panorama, hochgelegen, Meer/Ozean, Weinberge, Wald, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** bukolisch, Meer
- **Ausrichtung :** Westen

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 6 reservierte(r)
- **Vorzüge :**  
Tischtennis, Basketballkorb, 2 Fahrrad/-räder



## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Golf



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km / 12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wellenreiten, Windsurfen, Golf, Tennis, Reitschule, Strandweg/Waldweg, Wandern, Bootsausflug, Pferdeausritt, Bowling, Jagen, Großwildjagd, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

- **Attraktionen und Entspannung :**

Seepark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Festival, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Thermalbad, Beautycenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 3km
- Sandstrand 3km
- Felsbucht 5km
- Öffentliches Schwimmbad 20km
- Öffentlicher Tennisplatz 20km
- 18-Loch-Golfplatz 2km
- Windsurf-Spot 15km
- Surf-Spot 15km
- Wassersport-Center 20km
- Steilküste 15km
- Wald 3km
- Bergmassiv 50km
- Yachthafen 20km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 3km
- Stadtzentrum 20km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 20km
- Roller-/Motorradvermietung 20km
- Autovermietung 20km
- Bootsvermietung 10km
- Tauchausrüstungsverleih 10km
- Bäckerei 3km
- Ortliche Geschäfte 3km
- Supermarkt 3km
- Luxus-/Markenboutiquen 20km
- Friseursalon 3km
- Internetcafé 20km
- Post 3km
- Bank 7,5km
- Apotheke 3km
- Arzt 3km
- Krankenschwester 3km
- Krankenhaus 20km
- Ambulanz 3km



Anzeige Nr. 20742

www.ihacom.ch



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
12 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
180m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
7 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Waschraum/-räume, WC, Wohnzimmer, Salon, Kochecke, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer, Werkstatt, Innenhof, Loggia
- **Schlafplätze :**  
3 Kingsize-Bett(en), 1 Stockbett(en), 2 einfache Doppelbetten, 1 Babybett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Moskitonetze, Fliegenfenster, teilweise klimatisiert, Tischventilator, elektrische Heizung, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Toaster, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
5 ha
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse 100m<sup>2</sup>, Dachterrasse 120m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse, Pergola, Belvedere, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof > 1000m<sup>2</sup>, eingezäuntes Grundstück 5 ha, Garten, Landschaftsgarten, Olivenhain 1 ha, Gemüsegarten, Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Grill, Gasgrill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, Gartensalon, 2 Chaiselongue(s), 2 Liegestuhl/-stühle



### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis, Handtücher gegen Aufpreis, Haushaltswäsche gegen Aufpreis, Strandtücher gegen Aufpreis, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Endreinigung gegen Aufpreis (+60CHF \*), Garten-/Poolpflege, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis
- **Personal :**  
Hauspersonal gegen Aufpreis, Koch/Köchin gegen Aufpreis, Wäscheservice gegen Aufpreis, Babysitting gegen Aufpreis, Fremdenführer gegen Aufpreis
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis, Grillen gegen Aufpreis, Regionale Gerichte gegen Aufpreis, Picknickkorb gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



### Lokalisierung & Anfahrt




GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 40°2'57.732"N - Längengrad 8°34'32.52"O  
(Stadt)

**Adresse**

→ località Trippus  
09070 Narbolia

- Santa Caterina di Pittinurri : Entfernung : 10km

### Kontakt

Name	Herr MARINONI Riccardo
Stadt	
Land	Italien
Mobil	+39 3389411126 (Italien)
Gesprochene Sprachen	 



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012






Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																									-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Bauernhaus (Longère) - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	19CHF * ↓ > 7	-	-	-	-
 Übergangssaison	20CHF * ↓ > 7	-	-	-	-
 Hauptsaison	22CHF * ↓ > 7	-	-	-	-
 Feiertagsangebot	30CHF * ↓ > 7	-	-	-	-
 Sondersaison	19CHF * ↓ > 7	-	-	-	-

↓ Staffeltarif > Minimum Nacht

Buchten



>> FERIENWOHNUNGEN



VON PRIVAT AN PRIVAT



### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 35% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Tag vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 120CHF \*

#### • Vermietung

- Endreinigungspauschale extra : 48CHF \*
- Zuschlag einberechnen für :
  - Tiere
  - zusätzliche(s) Bett(en)
  - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)  
Anzeige Nr.  
20742  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name Herr MARINONI Riccardo  
Stadt  
Land Italien  
Mobil +39 3389411126 (Italien)

Gesprochene Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • PayPal • Bar

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Anzeige Nr. 20742

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT