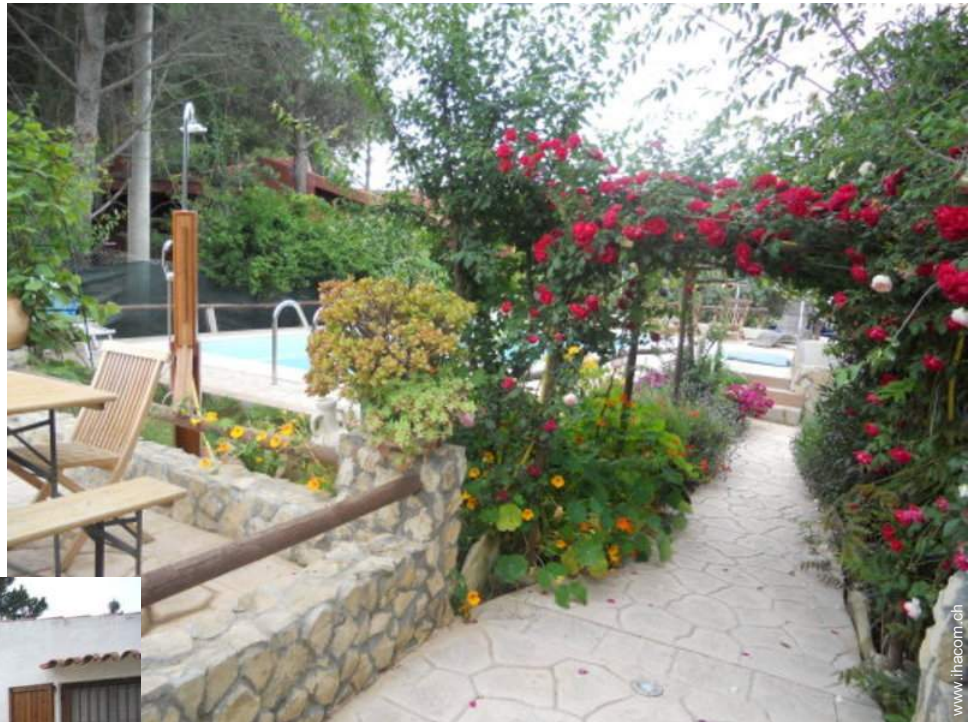


Ferienwohnung Costa Rei "Villa Anna"



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen

Rahmen : beruhigend, Meer

Gästekapazität : 12 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 6



Eco-tourisme

Solanas - Provinz Cagliari (CA) - Sardinien

Italien

Anzeige Nr. 29444

www.ihacom.ch



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen

• Ideal für Familiengruppen, alle Altersgruppen

- Ausblick : Panorama, freier Ausblick, Gebirge, Swimmingpool, Garten/Park, Nachthimmel
- Rahmen : beruhigend, Meer
- Ausrichtung : Süd-Osten

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 10m, Breite 4,50m), beleuchtet, Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 März' bis '20 Oktober')

• Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 4 in Wohnanlage

• Vorzüge :

Kicker, Tischtennis, Tischtennisschläger, Basketballkorb

• Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Babywanne



Umgebung & Lokalisierung



Meer

Golf

Reiten

Angeln



Kultur

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Wandern, Mountainbike (Strecke), Paragliding, Bootsausflug, Pferdeausritt, Jagen, Safari, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz

• Betreute Aktivitäten :

Segelschule, Tauchschule, Reitschule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Wellnessfarm

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Sandstrand 1km
- Windsurf-Spot 800m
- Surf-Spot 800m
- Helling für Boote 800m
- Helling für Jetskis 800m

• Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 800m
- Bushaltestelle 500m
- Autovermietung 1km
- Ortliche Geschäfte 7,5km
- Supermarkt 500m
- Friseursalon 10km
- Internetcafé 7,5km
- Post 7,5km
- Apotheke 800m
- Arzt 500m
- Krankenhaus 25km



Ausblick Swimmingpool



Fassade

Anzeige Nr. 29444

www.ihacom.ch



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



Luftsicht

www.ihacom.ch

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
1000m²
- **Außenanlage :**
Sonnenterrasse 32m², Pergola 50m²,
Belvedere, Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Garten 1000m², Landschaftsgarten 1000m²,
Rasen 200m², Pinienwald 200m², Olivenhain
200m², Obstgarten 300m², Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 20
Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Sonnenschirm,
Gartensalon, 8 Chaiselongue(s), 2 Liegestuhl/-
stühle, 2 Hängematte(n), 1 Schaukelstuhl/-
stühle, Hollyhodschaukel, Schaukel,
Außendusche



Panoramaausblick

www.ihacom.ch

Interieur

- **Maximalbelegung :**
12 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 6 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
150m²
- **Raumaufteilung :**
6 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer,
4 Waschaum/-räume, 2 WC, amerikanische
Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer, Lesezimmer,
Waschküche, Innenhof, Veranda
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2
Personen, 2 Stockbett(en), 2 Klappbett(en)
1 Person, 1 Babybett(en), 1 zusätzliche
Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-
Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek,
Filmkollektion, Kabel/Satellit, Kleiderschrank,
Garderobe, Schließfach, Föhn, Fliegenfenster,
vollständig klimatisiert, elektrische Heizung,
Vorhänge, Rollos
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,
Kaffeebereiter, Espressomaschine, elektrischer
Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse,
Küchenmaschine, Fondue-Gerät, Fleischgrill,
Gasherd, Ofen, Mikrowelle, elektrische
Fritteuse, Abzugshaube, Kühlschrank,
Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine,
Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche
+12CHF *), Handtücher gegen Aufpreis (1
mal pro Woche +6CHF *), Haushaltswäsche,
Strandtücher gegen Aufpreis (1 mal pro
Woche +12CHF *), Bettdecke(n), Steppdecke
(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice (1 mal pro Woche),
Endreinigung gegen Aufpreis (+180CHF *),
Garten-/Poolpflege gegen Aufpreis (1 mal
pro Woche +60CHF *), Parkplatz,
Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis
(+120CHF *)
- **Personal :**
Wäscheservice gegen Aufpreis (1 mal pro
Woche +22CHF *)
- **Restauration :**
Regionale Gerichte gegen Aufpreis (1 mal
pro Woche +20CHF *)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel
empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 110-120V / 60Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang



privater Swimmingpool

www.ihacom.ch

Fotoalbum - 1



Fassade



Ausblick Swimmingpool



Luftsicht



privater Swimmingpool

Fotoalbum - 2



Panoramaausblick



Kochecke



Fernsehzimmer

Veranda



Waschküche



großes Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 3



Ausblick Garten/Park



Ausblick Garten/Park



Ausblick Veranda



Blick auf Garten/Park



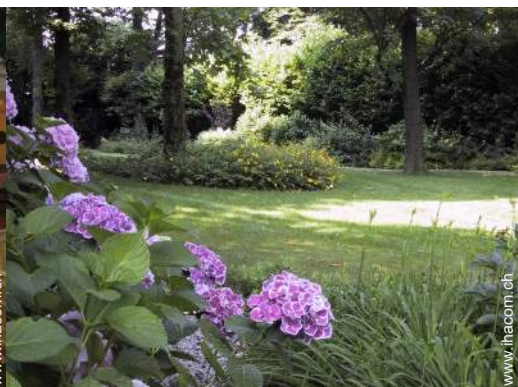
Ausblick Veranda



Tischtennis



Ausblick Garten/Park



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 39°8'13.776"N - Längengrad 9°25'51.132"O
(Stadt)

Adresse

→ via S. Barbara 32
09048 Solanas

• **Hafenbahnhof Cagliari**

→ Cagliari, Provinz Cagliari, Sardinien, Italien
→ Entfernung : 36km
→ Dauer : 45'

- Villasimius : Entfernung : 32km
- Muravera : Entfernung : 34km
- Castiadas : Entfernung : 26km

Kontakt

Name	Frau PEZZA Anna maria
Adresse	via g.pascoli 35
Stadt	09027 SERRENTI
Land	Italien
Mobil	+39 348 4791785 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht Sondersaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	841CHF *	1561CHF * (Samstag)	-
 Übergangssaison	-	-	1081CHF * (Samstag)	1922CHF * (Samstag)	-
 Hauptsaison	-	-	2522CHF * (Samstag)	4804CHF * (Samstag)	-
 Feiertagsangebot	-	-	841CHF *	-	-
 Sondersaison	-	-	817CHF *	1561CHF * (Samstag)	-

(Anreisetag)

Buchen





Luftsicht

privater Swimmingpool



Fassade

Ausblick Swimmingpool

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung :
50% des Mietbetrags
- Kautions verlangt : 360CHF *

• Vermietung

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 180CHF *
- Zuschlag einberechnen für :
- Tiere

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.ch

Anzeige Nr.

29444

>> Buchen <<

Kontakt

Name Frau PEZZA Anna maria
Adresse via g.pascoli 35
Stadt 09027 SERRENTI
Land Italien
Mobil +39 348 4791785 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung •
Banküberweisung

* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Anzeige Nr. 29444

www.ihacom.ch



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT