

# exklusive Ferienwohnung Payzac "LES BLANCHES DE PAYZAC"



exklusives Haus, freistehend, ebenerdig,  
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : ruhig, erholsam

Gästekapazität : 10 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 5

Payzac - Ardèche (07) - Rhône Alpes

Frankreich

Buchung : +33 (0) 475368921 (Frankreich)

Anzeige Nr. 48844

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### exklusive Ferienwohnung



exklusives Haus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

• **Ideal für Familien, Paare**

- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, hochgelegen, Landschaft, Swimmingpool, Nachthimmel
- **Rahmen :** ruhig, erholsam
- **Ausrichtung :** Süden

### Extras

• **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig, Überlauf-Swimmingpool, beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 4 auf Grundstück

• **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl, Babywanne



### Umgebung & Lokalisierung



Land



Angeln

#### Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km / 12 Meilen entfernt :**

Baden, Kanu/Kajak, Canyoning, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Paragliding, Pferdeausritt, Paintball, Acrobranch, Fischen, Angeln, Bouleplatz

#### Umgebung

• **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum
- Ortliche Geschäfte 800m



Anzeige Nr. 48844

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Exterieur

- Grundstücksfläche :  
2500m<sup>2</sup>
- Außenanlage :  
Terrasse 150m<sup>2</sup>
- Äußerer Rahmen :  
Garten, Brunnen/Quelle
- Außenausstattung :  
Gasgrill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle



### Interieur

- Maximalbelegung :  
10 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 6 Kind(er)
- Wohnfläche :  
220m<sup>2</sup>
- Raumaufteilung :  
5 Zimmer, 4 Schlafzimmer, Wohnzimmer 90m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Kaminecke, Fernsehzimmer
- Schlafplätze :  
4 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en), 2 Babybett(en)
- Komfort :  
Kamin, TV, DVD-Player, Garderobe, Föhn, Zentralheizung, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung
- Haushaltsausstattung :  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Küchenmaschine, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- Wäsche :  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Strandtücher (1 mal pro Woche), Steppdecke(n), Kissen
- Haus :  
Zimmerservice gegen Aufpreis, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- Restauration :  
Frühstück gegen Aufpreis, Halbpension gegen Aufpreis, Picknickkorb gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- Praktische Infos  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



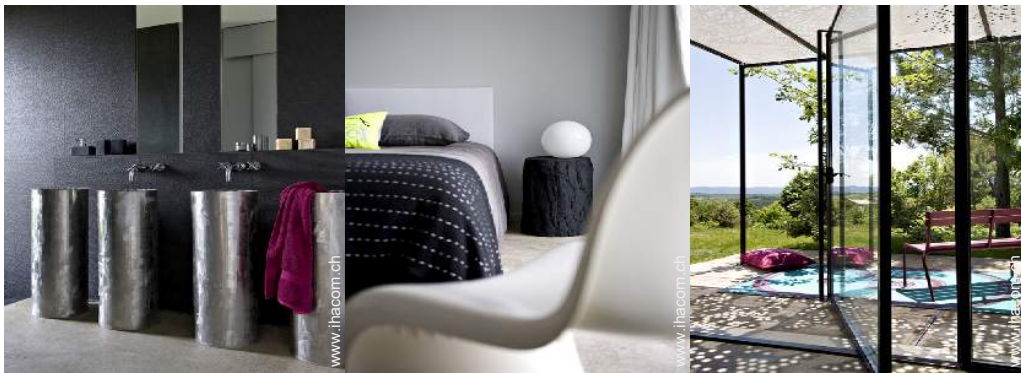
Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 44°27'3.852"N - Längengrad 4°8'43.62"O (Stadt)

#### Adresse

→ LIEU DIT GRAMAIZE  
07230 Payzac

#### • Autobahn (Ausfahrt) LORIOL

→ Loriol sur Drôme, Drôme, Rhône Alpes, Frankreich  
→ Entfernung : 90km  
→ Dauer : 1h30'

#### • Autobahn (Ausfahrt) MONTELIMAR

→ Montélimar, Drôme, Rhône Alpes, Frankreich  
→ Entfernung : 85km  
→ Dauer : 1h15'

- Les Vans : Entfernung : 7,5km
- Aubenas : Entfernung : 31km

### Kontakt

Name	Herr CHEVALIER Eric
Adresse	le village
Stadt	07110 UZER
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 475368921 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 671713152 (Frankreich)




Gesprochene  
Sprachen



exklusive Ferienwohnung  
Ardèche - Rhône Alpes  
"LES BLANCHES DE PAYZAC"

8  
Buchen

Miettarife - exklusives Haus - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	2642CHF *	-	-
 Übergangssaison	-	-	3243CHF *	-	-
 Hauptsaison	-	-	3964CHF * (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen



Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 1201CHF \*

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Kontakt

Name Herr CHEVALIER Eric  
Adresse le village  
Stadt 07110 UZER  
Land Frankreich  
Telefon +33 (0) 475368921 (Frankreich)  
Mobil +33 (0) 671713152 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)  
Anzeige Nr.  
48844  
>> Buchen <<

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Anzeige Nr. 48844

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT