

# Ferienwohnung SüdAlpen "Le melezen"



**Studiowohnung** letzter Stock,  
gemeinsamer Eingang, in/auf: Wohnanlage  
3 Stockwerke

Rahmen : bergig

Gästekapazität : 3 Person(en)  
Zimmer : 1



Clé Vacances (2 Schlüssler)  
Meublé de Tourisme (3 Sterne)

Vars les Claux - Hautes Alpes (05) - Provence Alpes Côte d'Azur  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 1 39 89 02 67 (Frankreich)

Anzeige Nr. 35921

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Studiowohnung letzter Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: Wohnanlage 3 Stockwerke

- **Ideal für Paare**
- **Ausblick :** Panorama, freier Ausblick, Gebirge, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** bergig
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : in Wohnanlage, auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Skiraum



Wohngebäude

## Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Ski



Reiten

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Variantenski, Skiwandern, Telemark, Heliski, Snowboard, Rodeln (Piste), Eislaufen, Motorschlitten, Hundeschlitten, Kanu/Kajak, Canyoning, Rafting, Tennis, Squash, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Paragliding, Pferdeausritt, Eselreiten, Minigolf, Inlineskaten/ Röllschuhfahren (Parcours), Basketball, Volleyball, Acrobranch, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Kinderskischule, Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Skipisten
- Skilifte
- Eislaufbahn
- Beheiztes Schwimmbad
- Öffentliches Schwimmbad
- Öffentlicher Tennisplatz
- See 25km
- Wald
- Bergmassiv

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 200m
- Dorfzentrum 200m
- Stadtzentrum 200m
- Skibus 100m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih
- Skiverleih
- Wäscherei/Wäscheverleih 200m
- Bäckerei 100m
- Ortliche Geschäfte 100m
- Supermarkt 15km
- Friseursalon 100m
- Internetcafé 200m
- Post
- Bank 200m
- Geldautomat 100m
- Apotheke 200m
- Arzt 200m
- Krankenschwester 100m
- Krankenhaus 50km



Sofabett(en) 2 Personen



Schlafecke



Ausblick Balkon

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Balkon 4m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Gartentisch(e), 3 Gartenstuhl/-stühle,  
Sonnenschirm



Essbereich

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
3 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
22m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
1 Zimmer, 1 Badezimmer, 1 WC,  
Wohnzimmer 16m<sup>2</sup>, separate Küche,  
Essbereich, Loggia
- **Schlafplätze :**  
1 Sofabett(en) 2 Personen, 2 Stockbett(en)
- **Komfort :**  
Aufzug, TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele,  
Antennenanschluss, Kleiderschrank, Garderobe,  
Radiowecker, Föhn, Zentralheizung, Glaswand,  
Vorhänge, Doppelverglasung, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,  
Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine,  
elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse,  
Küchenmaschine, Crêpière, Raclette-Grill,  
Fondue-Gerät, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle,  
Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank,  
Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger,  
Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche  
+36CHF \*), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Hausmeister/Concierge

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Keine Kinder unter 6 Jahren  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Alkoholgenuss  
untersagt  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Raumaufteilung

Fotoalbum - 1



Schlafeccke



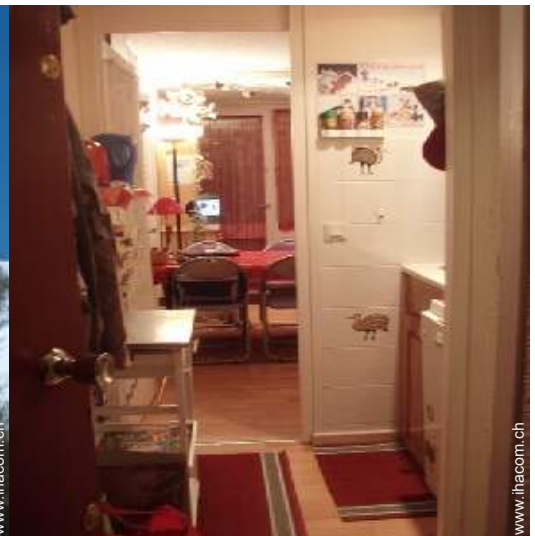
Sofabett(en) 2 Personen



Wohngebäude



Ausblick Balkon



Raumaufteilung

Fotoalbum - 2



Essbereich



Abzugshaube



separate Küche



separate Küche



Essbereich



Stockbett(en)



Badezimmer



Balkon

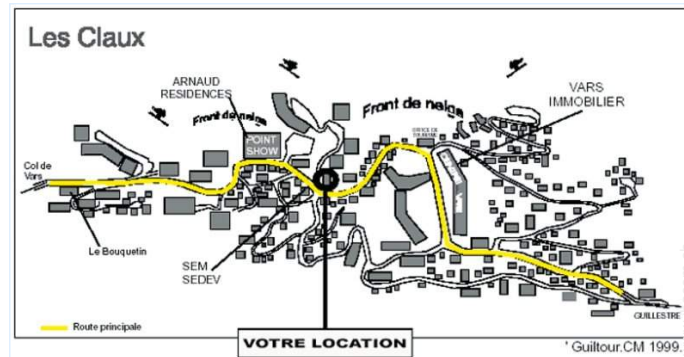


In der Nähe



Panoramaausblick

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 44°34'23.05"N - Längengrad 6°40'50.844"O  
(Unterkunft)

#### Adresse

→ résidence les Escondus  
le Melezen  
05560 Vars les Claux

- Guillestre : Entfernung : 15km
- Briançon : Entfernung : 45km
- Gap : Entfernung : 75km

### Kontakt

Name	Frau SCHELLER Françoise
Adresse	3 avenue d'orgeval
Stadt	95210 SAINT GRATIEN
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 1 39 89 02 67 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 15 04 40 52 (Frankreich)
Gesprochene Sprachen	

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012



Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Studiowohnung - 3 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	360CHF * (Samstag)	-	-
 Übergangssaison	-	-	420CHF * (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	-	-	721CHF * (Samstag)	-	-
 Feiertagsangebot	-	-	540CHF * (Samstag)	-	-
 Sondersaison	-	-	300CHF * (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Wohngebäude



Ausblick Balkon



Raumaufteilung



Schlafecke



Sofabett(en) 2 Personen

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 3 Wochen vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 300CHF \*

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Scheck

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)  
Anzeige Nr.  
35921  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau SCELLIER Françoise
Adresse	3 avenue d'orgeval
Stadt	95210 SAINT GRATIEN
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 1 39 89 02 67 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 15 04 40 52 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen



\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Anzeige Nr. 35921

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT