

# Ferienhaus SüdAlpen Steingebäude



Ferienhaus - Steingebäude,  
freistehend, ebenerdig, eigener Eingang,  
in/auf: Landgut

Rahmen : bergig, ruhig

Gästekapazität : 10 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 6



Gîtes de France (3 Ähren)  
Meublé de Tourisme (3 Sterne)



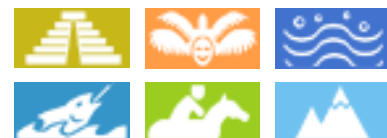
Themenurlaube  
Schneeschuhwanderung  
Wandern

Gap - Hautes Alpes (05) - Provence Alpes Côte d'Azur  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 4 92 52 62 68 (Frankreich)

Anzeige Nr. 41738

www.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



Ferienhaus - Steingebäude, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Landgut

### • Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen

- Ausblick : freier Ausblick, hochgelegen, Gebirge, Landschaft, Wald, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : bergig, ruhig
- Ausrichtung : Süd-Westen

## Extras

### • Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 5 auf Grundstück

### • Vorzüge :

Skiraum, 12 Schneeschuhe (Paare), Whirlpool, Kicker, 2 Boulespiel(e)

### • Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf, Laufstall, Kinderwagen



Fernsehzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Reiten



Angeln



Thalasso



Festival



Kultur

## Freizeitaktivitäten

### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Alpinski, Langlauf, Variantenski, Skiwandern, Rodeln (Piste), Eislaufen, Baden, Tretboot, Banana-Boat, Jetski, Canyoning, Rafting, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Fallschirmspringen, Paragliding, Fliegen (Club), Segelfliegen (Club), Pferdeausritt, Eselreiten, Bowling, Acrobranch, Fischen, Bouleplatz

### • Betreute Aktivitäten :

Skischule, Kinderskischule, Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Festival, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weingestaltung, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

## Umgebung

### • Örtlichkeit :

- Skipisten 15km
- Eislaufbahn 5km
- Beheiztes Schwimmbad 2km
- Öffentliches Schwimmbad 2km
- Öffentlicher Tennisplatz 2km
- 18-Loch-Golfplatz 15km
- Windsurf-Spot 25km
- Wassersport-Center 15km
- Stromschnelle 25km
- Steilküste 10km
- Fluss 2km
- Baggersee 3km
- Wald 100m
- Bergmassiv 500m
- Via ferrata (Klettersteig) 20km

### • Annehmlichkeiten :

- Stadtzentrum 5km
- Bushaltestelle 500m
- Skibus 500m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 5km
- Autovermietung 2,5km
- Skiverleih 5km
- Wäscherei/Wäscheverleih
- Bäckerei 2km
- Feinkosthändler 2km
- Ortliche Geschäfte 2km
- Supermarkt 2,5km

- Friseursalon 4km
- Internetcafé 4km
- Post 3km
- Bank 3km
- Geldautomat 3km
- Apotheke 3km
- Arzt 3km
- Krankenschwester 500m
- Krankenhaus 4km



kleines Schlafzimmer



Kaminecke



Gebirge

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 1000m<sup>2</sup>, Landschaftsgarten, Rasen > 1000m<sup>2</sup>, Wald, Obstgarten 1000m<sup>2</sup>, Gemüsegarten 150m<sup>2</sup>, Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 9 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 3 Chaiselongue (s), Hollywoodschaukel, Klettergerüst, Sandkasten



Sommer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
10 Person(en) - 9 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
150m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
6 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, 4 WC, Wohnzimmer 60m<sup>2</sup>, Salon 15m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Esszimmer, Kaminecke, Fernsehzimmer, Bar, Lesezimmer, Spielzimmer, Waschküche, Keller
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 4 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en), 2 einfache Doppelbetten, 1 Ausziehbett(en) 1 Person, 1 Babybett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Filmkollektion, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, beheizter Handtuchrockner, elektrische Heizung, Holzofen, Schwedenofen, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Raclette-Grill, Fondue-Gerät, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (+5CHF \*), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis (+84CHF \*), Endreinigung gegen Aufpreis (+84CHF \*), Schneeräumung, Parkplatz
- **Personal :**  
Wäscheservice, Schönheitspflege gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis, Fremdenführer gegen Aufpreis (+30CHF \*)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Gebirge

Fotoalbum - 1



Kaminecke



Kleines Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Fernsehzimmer



Gebirge



Gebirge



Sommer

Themenurlaube

Schneeschuhwanderung



Dauer (ungefähr) : 6 Tage  
Teilnehmer : 6 min. - 13 max.  
Niveau : Anfänger, Fortgeschrittene, Mit Begleitung

Ab 667CHF für 1 Person(en)

Winter, Auf Anfrage (wg. Organisation)

Wandern



Dauer (ungefähr) : 6 Tage  
Teilnehmer : 6 min. - 12 max.  
Niveau : Winter, Auf Anfrage (wg. Organisation),  
Fortgeschrittene, Mit Begleitung

Ab 649CHF für 1 Person(en)

Sommer, Herbst, Frühling, Auf Anfrage (wg. Organisation)

Urlaubsfoto-Galerie - 1



Jan 2009



Jan 2009



Jan 2009



Jan 2009

Urlaubsfoto-Galerie - 2



Jan 2009



Jan 2009



Jan 2009



Jan 2009



Feb 2009

Anzeige Nr. 41738

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



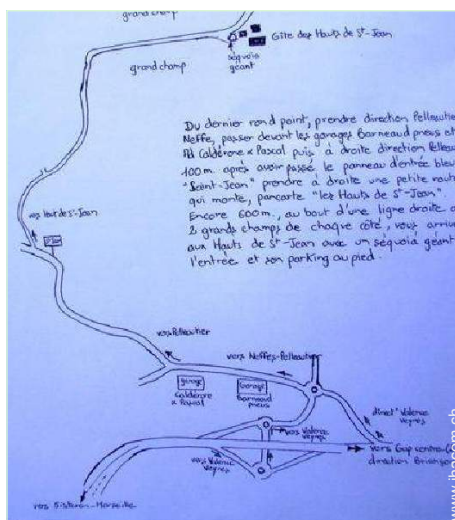
Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 44°33'34.884"N - Längengrad 6°4'35.472"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Les Hauts de Saint Jean  
05000 Gap

#### • Bahnhof Gap

→ Gap, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 5km  
→ Dauer : 10'

#### • Autobahn (Ausfahrt) A51

→ La Saulce, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 16km  
→ Dauer : 10'

#### • Flughafen Marseille Provence

→ Marseille, Bouches du Rhône, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 145km  
→ Dauer : 2h

• Grenoble : Entfernung : 100km

• Sisteron : Entfernung : 50km

### Kontakt

Name	Herr TRAUTMANN Etienne
Adresse	Les Hauts de Saint Jean
Stadt	05000 GAP
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 92 52 62 68 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Steingebäude - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	300CHF *	372CHF *	769CHF *	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	1117CHF *	-	-
<input type="checkbox"/> Sondersaison	-	-	922CHF * (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen

Wochenend-Specials : Schneeschuhwanderung

Wochenend-Specials : Wandern

Themenurlaube : Schneeschuhwanderung

Themenurlaube : Wandern





Fernsehzimmer



Gebirge



Gebirge



Kaminecke



kleines Schlafzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 35% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 601CHF \*

#### • Vermietung



- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 96CHF \*

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Kontakt

Name Herr TRAUTMANN Etienne  
Adresse Les Hauts de Saint Jean  
Stadt 05000 GAP  
Land Frankreich  
Telefon +33 (0) 4 92 52 62 68 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen  

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bankscheck • Ferienscheck

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)  
Anzeige Nr.  
41738  
>> Buchen <<

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Anzeige Nr. 41738

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT