

# Ferienwohnung SüdAlpen "La bergeronnette"



ehem. Bauernhof, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : bergig

Gästekapazität : 10 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3



Meublé de Tourisme (2 Sterne)

Les Orres - Hautes Alpes (05) - Provence Alpes Côte d'Azur  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 4 92 44 07 81 (Frankreich)

Anzeige Nr. 38225

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



ehem. Bauernhof, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, Gebirge, Garten/ Park
- **Rahmen :** bergig
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 2 auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Skiraum, Tischtennis, 2 Tischtennisschläger
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Babywanne, Babytopf, Kinderwagen



Schlafzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Ski

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Alpinski, Langlauf, Variantenski, Skiwandern, Snowboard, Rodeln (Piste), Eislaufen, Motorschlitten, Baden, Tretboot, Banana-Boat, Wasserski, Windsurfen, Segeln, Kanu/ Kajak, Canyoning, Rafting, Tennis, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Paragliding, Pferdeausritt, Minigolf, ATV/Quad, Paintball, Tontaubenschießen, Acrobranch, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Skischule, Kinderskischule, Segelschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Skipisten 1,5km
- Skilifte 1,5km
- Eislaufbahn 2km
- Öffentliches Schwimmbad 1,5km
- Öffentlicher Tennisplatz 1,5km
- Wassersport-Center 15km

- **Annehmlichkeiten :**

- Kinderbetreuung 2km
- Skibus 100m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 2km
- Skiverleih 1,5km
- Bäckerei 2km
- Ortliche Geschäfte 2km
- Supermarkt 15km
- Geldautomat 2km
- Apotheke 2km
- Arzt 2km
- Krankenhaus 15km



Kaminecke



Sommer

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Balkon 12m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 300m<sup>2</sup>, Rasen 200m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 2 Chaiselongue(s), Schaukel, Sandkasten



Wohnzimmer



Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
10 Person(en) - 10 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
80m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Waschküchenräume, 1 WC, Wohnzimmer 25m<sup>2</sup>, Essbereich, Kaminecke
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 5 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Gesellschaftsspiele, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, elektrische Heizung, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Crêpière, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettedecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Schneeräumung, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Vor Ort anwesend : Haustiere



Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Sommer



Kaminecke



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Wohnzimmer

Essbereich

Waschraum/-räume



Waschraum/-räume

Ansicht Süden

Winter



Winter

Ausblick Haus

Blick auf Garten/Park



Ausblick Garten/Park

Fassade

Haus

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 44°30'48.096"N - Längengrad 6°32'54.276"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ LE MELEZET  
05200 Les Orres

#### • Autobahn (Ausfahrt) depuis le sud A51

→ La Saulce, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur,  
Frankreich  
→ Entfernung : 60km

#### • Autobahn (Ausfahrt) depuis le nord

→ Grenoble, Isère, Rhône Alpes, Frankreich  
→ Entfernung : 53km

#### • Bahnhof Embrun

→ Embrun, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur, Frankreich  
→ Entfernung : 15km

• Embrun : Entfernung : 13km

• Gap : Entfernung : 45km

### Kontakt

Name	Herr und Frau FORTOUL Henri
Adresse	LE MELEZET
Stadt	05200 LES ORRES
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 92 44 07 81 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 89 31 67 28 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012




Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - ehem. Bauernhof - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	348CHF *	553CHF *	1081CHF *	-
 Übergangssaison	-	348CHF *	949CHF *	-	-
 Hauptsaison	-	-	1039CHF * (Samstag)	1802CHF * (Samstag)	-

(Anreisetag)

Buchen





Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Sommer



Kaminecke

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 180CHF \*

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Zuschlag einberechnen für :
  - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)


Anzeige Nr.

38225

>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr und Frau FORTOUL Henri
Adresse	LE MELEZET
Stadt	05200 LES ORRES
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 92 44 07 81 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 89 31 67 28 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen 

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung
- Scheck
- Bar
- Ferienscheck

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Anzeige Nr. 38225

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT