

# Ferienwohnung mit Charme Montferrat "Villa Scati"



**Apartment mit Charme** 1. Stock in/  
auf: Villa mit Charme 2 Stockwerke

Rahmen : erholsam, paradiesisch

Gästekapazität : **5 Person(en)**

Schlafzimmer : **2**

Zimmer : **3**

Melazzo - Provinz Alessandria (AL) - Piemont  
Italien

Anzeige Nr. 14868

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung mit Charme



Apartment mit Charme 1. Stock in/auf:  
Villa mit Charme 2 Stockwerke

- **Ideal für große Familien, alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Swimmingpool, Garten/Park, Hof
- **Rahmen :** erholsam, paradiesisch

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 25m, Breite 12m), Überlauf-Swimmingpool, beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, kindersicher, Planschbecken, Außendusche (geöffnet von '27 Mai' bis '08 September')
- **Tennis :**  
Gemeinsamer Tennisplatz, Belag Erde
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 14 in Wohnanlage
- **Vorzüge :**  
Sauna, Türkisches Bad, Whirlpool, Massagetisch, Fitnessgerät(e), Kicker, Tischtennis, Tischtennisschläger, Basketballkorb, Volleyballfeld



## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**  
Baden, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Ultraleichtfliegen, Fliegen (Club), RC-Flugplatz, Basketball, Volleyball, Tontaubenschießen, Jagen, Bouleplatz
- **Betreute Aktivitäten :**  
Tennisschule, Reitschule
- **Attraktionen und Entspannung :**  
Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, natürliche Bäder, Thermalbad, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter, Biobauernhof

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**  
- 9-Loch-Golfplatz 5km  
- Fluss 300m
- **Annehmlichkeiten :**  
- Dorfzentrum 800m  
- Stadtzentrum 5km  
- Bushaltestelle 200m  
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 5km  
- Bäckerei 800m  
- Supermarkt 5km  
- Luxus-/Markenboutiquen 5km  
- Friseursalon 4km  
- Internetcafé 5km  
- Post 800m  
- Bank 5km  
- Apotheke 4km  
- Arzt 5km  
- Krankenhaus 5km  
- Ambulanz 5km



Anzeige Nr. 14868

www.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
5 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
90m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 32m<sup>2</sup>, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer, Fitnessraum, Waschküche, Loggia
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Einzelbett(en), 2 einfache Doppelbetten
- **Komfort :**  
TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Antennenanschluss, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Schließfach, Radiowecker, Föhn, beheizter Handtuchrockner, vollständig klimatisiert, Zentralheizung, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Gasherd, Ofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Terrasse, Balkon 9m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse > 200m<sup>2</sup>, Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof > 1000m<sup>2</sup>, eingezäuntes Grundstück 7 ha, Garten > 1000m<sup>2</sup>, Rasen > 1000m<sup>2</sup>, bewaldeter Park 6 ha, Zierteich, Weiher, Fluss, Brunnen/Quelle, Springbrunnen
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Außenbar, Gartentisch(e), > 30 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, > 30 Liegestuhl/-stühle



### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Zimmerservice (1 mal pro Woche), Endreinigung gegen Aufpreis (+60CHF \*), Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- **Personal :**  
Schönheitspflege gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



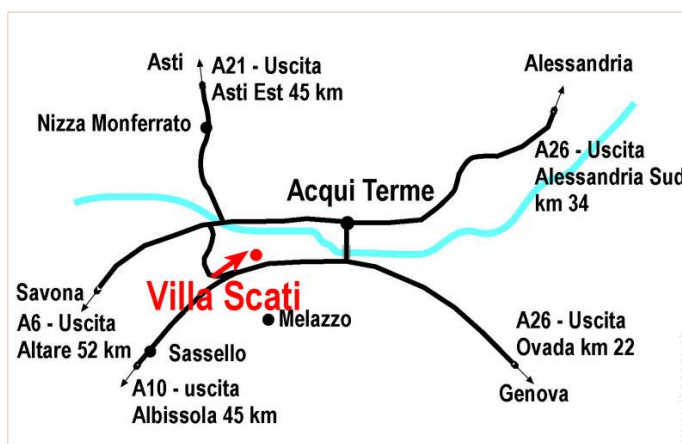
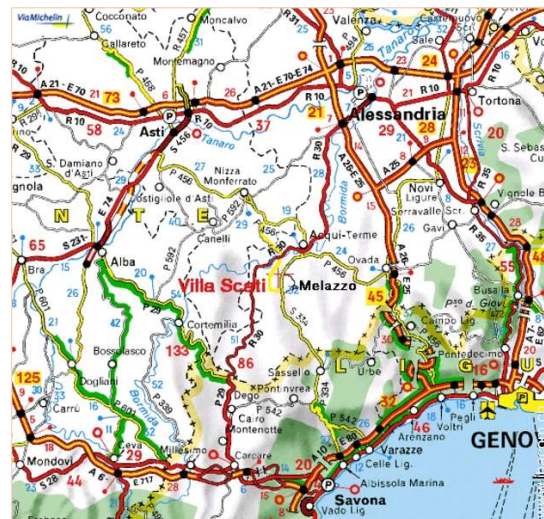
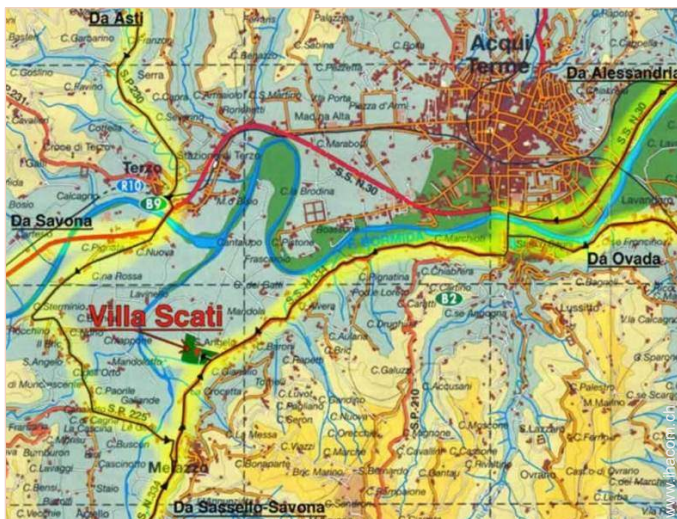
Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt

GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 44°39'12.73"N - Längengrad 8°25'35.87"O (Unterkunft)

Adresse

→ Località Quartino 1  
15010 Melazzo

• Flughafen Torino Caselle

→ Turin, Provinz Turin, Piemont, Italien  
→ Entfernung : 100km  
→ Dauer : 1h30'

• Flughafen Milan Malpensa

→ Mailand, Provinz Mailand, Lombardei, Italien  
→ Entfernung : 160km  
→ Dauer : 1h45'

• Flughafen Genova

→ Genua, Provinz Genua, Ligurien, Italien  
→ Entfernung : 70km  
→ Dauer : 1h

- Acqui Terme : Entfernung : 5km
- Turin : Entfernung : 100km
- Genua : Entfernung : 70km

Kontakt

Name Herr BARBERO Dino  
BARBERO SRL

Adresse via emilia 91

Stadt 15011 ACQUI TERME

Land Italien

Telefon +39 0144 324933 (Italien)  
Von 09:00 AM bis 08:00 PM (GMT/UTC +01:00)

Mobil +39 348 2261627 (Italien)

Fax +39 178 2227444 (Italien)

Gesprochene Sprachen



Ferienwohnung mit Charme  
Piemont - Italien  
"Villa Scati"

7  
Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Übergangssaison
  Hauptsaison
  Feiertagsangebot

Monat : Vor >>

Miettarife - Apartment mit Charme - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="background-color: #008000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Nebensaison	-	228CHF *	601CHF * (Samstag)	1081CHF * (Samstag)	1802CHF * (Samstag)
<span style="background-color: #ADD8E6; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Übergangssaison	-	276CHF *	721CHF * (Samstag)	1261CHF * (Samstag)	2162CHF * (Samstag)
<span style="background-color: #FF0000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Hauptsaison	-	300CHF *	601CHF * (Samstag)	1201CHF * (Samstag)	2162CHF * (Samstag)
<span style="background-color: #FF00FF; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Feiertagsangebot	-	-	841CHF * (Samstag)	1561CHF * (Samstag)	3003CHF * (Samstag)

(Anreisetag)

[Buchen](#)





### Buchungskonditionen

#### • Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags  
→ Bezahlung des Restbetrags :  
bei Schlüsselübergabe

#### • Vermietung

→ Endreinigungspauschale extra : 60CHF \*  
→ Zuschlag einberechnen für :  
- Türkisches Bad, Sauna

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

• Internationale Zahlungsanweisung •  
Banküberweisung • PayPal • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)  
Anzeige Nr.  
14868  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr BARBERO Dino BARBERO SRL
Adresse	via emilia 91
Stadt	15011 ACQUI TERME
Land	Italien
Telefon	+39 0144 324933 (Italien) Von 09:00 AM bis 08:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+39 348 2261627 (Italien)
Fax	+39 178 2227444 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Anzeige Nr. 14868

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT