

Ferienwohnung South Douro "Casa Miramar Praia Golf"



Haus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: komfortable Siedlung

Rahmen : ruhig, sportlich

Gästekapazität : 8 Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 5

Vila Nova de Gaia - Distrikt Porto - Norden

Portugal

Buchung : +31 (0) 20 4896311 (Niederlande)

Anzeige Nr. 43619

www.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



www.ihacom.ch

Haus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: komfortable Siedlung

• Ideal für Paare mit Baby, große Familien

- Ausblick : Garten/Park, Hof, Straße/ Avenue
- Rahmen : ruhig, sportlich
- Ausrichtung : Süd-Osten

Extras

• Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 1 private(r)
Unüberdachter Parkplatz : 2 in Wohnanlage

• Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Babytopf

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Golf



Angeln



Thalasso



Festival



Kultur

Freizeitaktivitäten

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, historische Sehenswürdigkeit, Festival, Weinkeller und Weindegustation, Casino, natürliche Bäder, Wellnessfarm

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Meer/Ozean 200m
- Sandstrand 100m
- Felsstrand 100m
- Öffentliches Schwimmbad 1km
- 9-Loch-Golfplatz 300m
- Surf-Spot 1km
- Wald 500m

• Annehmlichkeiten :

- Kinderbetreuung 200m
- Dorfzentrum <50m
- Stadtzentrum 5km
- U-Bahn-Station 500m
- Bäckerei <50m
- Feinkosthändler <50m
- Ortliche Geschäfte <50m
- Supermarkt <50m
- Luxus-/Markenboutiquen 5km
- Friseursalon <50m
- Internetcafé <50m
- Post 1km
- Bank 1km
- Geldautomat <50m
- Apotheke 500m
- Arzt 1km



Luftsicht



Haus



Galerie/Empfang



Wohnzimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
8 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
120m²
- **Raumaufteilung :**
5 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 WC, Wohnzimmer, Salon 40m², separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer, Lesezimmer, Galerie/Empfang, Arbeitszimmer, Waschküche, Keller, Innenhof, Veranda
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en), 2 Sofabett(en) 1 Person, 1 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Bibliothek, Kabel/Satellit, Internetzugang, Kleiderschrank, Schrank, Föhn, elektrische Heizung, Holzofen, Dachfenster, Vorhänge, Rollos, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
300m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 16m², Dachterrasse 40m², Gartenhäuschen
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 200m², eingezäuntes Grundstück, Garten 50m², Landschaftsgarten 20m², Rasen, Gemüsegarten 20m²
- **Außenausstattung :**
Außenküche, Freiluftsalon, Pizzeria, Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 2 Chaiselongue(s), 2 Liegestuhl/-stühle, Klettergerüst



Esszimmer

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Strandtücher (1 mal pro Woche), Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche), Endreinigung, Garten-/Poolpflege (1 mal pro Woche), Parkplatz
- **Personal :**
Hauspersonal gegen Aufpreis, Babysitting gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220V / 60Hz
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang



Salon

Fotoalbum - 1



Haus



Luftsicht



Galerie/Empfang



Wohnzimmer



Salon

Fotoalbum - 2



Esszimmer



Badezimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



großes Schlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer



großes Schlafzimmer



Lesezimmer

Fotoalbum - 3



zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)



Schlafzimmer



Garten



Innenhof



Golf



Herbst



Bushaltestelle



Vergnügungspark

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 41°7'46.56"N - Längengrad 8°36'52.668"W
(Stadt)

Adresse

→ Rua das Moutadas 237
Miramar
4400 Vila Nova de Gaia

• Flughafen Porto Francisco Sá Carneiro

→ Porto, Distrikt Porto, Norden, Portugal
→ Entfernung : 20km
→ Dauer : 1h

• Bahnhof Porto São Bento

→ Porto, Distrikt Porto, Norden, Portugal
→ Dauer : 20'

• Bahnhof Villa Nova de Gaia - General Torres

→ Vila Nova de Gaia, Distrikt Porto, Norden, Portugal
→ Dauer : 15'

- Porto : Entfernung : 7,5km
- Espinho : Entfernung : 14km

Kontakt

| | |
|-------------------------|---|
| Name | Frau FONTES Isabel |
| Adresse | Vasco Da Gamastraat 28 2 hoog |
| Stadt | 1057VL AMSTERDAM |
| Land | Niederlande |
| Telefon | +31 (0) 20 4896311 (Niederlande) Von 08:00 AM bis 10:00 PM (GMT/UTC) |
| Mobil | +31 (0) 6 14579584 (Niederlande) |
| Gesprochene Sprachen |  |

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

| Mai | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Jun | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Jul | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

Übergangssaison Hauptsaison Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Haus - 8 Person(en)

| Tarife | Nacht | Wochenende | Woche | 2 Wochen | Monat |
|-------------------|-------------------|------------|----------|----------|-------|
| ■ Nebensaison | 73CHF * ↓ > 3 | - | 439CHF * | - | - |
| ■ Übergangssaison | 98CHF * ↓ > 3 | - | 536CHF * | - | - |
| ■ Hauptsaison | 122CHF * ↓ > 3 | - | 853CHF * | - | - |

↓ Staffeltarif > Minimum Nacht

Buchen





Galerie/Empfang



Wohnzimmer



Salon



Haus



Luftsicht

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 15% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 122CHF *

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
 - Tiere
 - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron • Banküberweisung
- Bar

www.ihacom.ch
Anzeige Nr.
43619
>> Buchen <<

Kontakt

Name Frau FONTES Isabel
Adresse Vasco Da Gamastraat 28
2 hoog
Stadt 1057VL AMSTERDAM
Land Niederlande
Telefon +31 (0) 20 4896311
(Niederlande) Von 08:00
AM bis 10:00 PM (GMT/
UTC)
Mobil +31 (0) 6 14579584
(Niederlande)

Gesprochene
Sprachen



* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Anzeige Nr. 43619

www.ihacom.ch



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT