

# Ferienhaus South Douro "Casa da Portaria"



Ferienhaus - Landhaus, freistehend,  
2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf:  
Anwesen

Rahmen : ländlich, friedlich

Gästekapazität : 12 Person(en)  
Schlafzimmer : 6

São João de Tarouca - Distrikt Viseu - Mitte

Portugal

Anzeige Nr. 16367

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienhaus



Ferienhaus - Landhaus, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Anwesen

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, Gebirge, Swimmingpool, Felder, Fluss, Denkmal
- **Rahmen :** ländlich, friedlich

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 10m, Breite 5m), Treppeneinstieg, Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 April' bis '15 September')
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 2 in Wohnanlage
- **Vorzüge :**  
Dart, 3 Fahrrad/-räder



Küche

## Umgebung & Lokalisierung



Land



Kultur

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Kanu/ Kajak, Canyoning, Rafting, Tennis, Squash, Reitschule, Klettern, Gleitdrachenfliegen, Paragliding, Bootsausflug, Minigolf, ATV/ Quad, RC-Rennstrecke, Basketball, Volleyball, Paintball, Jagen, Fischen

- **Attraktionen und Entspannung :**

Historische Sehenswürdigkeit, Museum, Weinkeller und Weindegustation

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Beheiztes Schwimmbad 20km
- Meer/Ozean >50km
- Felsbucht 25km
- Öffentliches Schwimmbad 10km
- Öffentlicher Tennisplatz 15km
- 9-Loch-Golfplatz >50km
- Wasserfall 500m
- Fluss 200m
- Baggersee 25km
- Bergmassiv 1km
- Helling für Boote 20km
- Helling für Jetskis 20km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum <50m
- Stadtzentrum 15km
- Bushaltestelle 15km
- Autovermietung 15km
- Bäckerei 7,5km
- Feinkosthändler 7,5km
- Ortliche Geschäfte 100m
- Supermarkt 15km
- Luxus-/Markenboutiquen 40km
- Friseursalon 500m
- Internetcafé 15km
- Post 7,5km
- Bank 7,5km
- Geldautomat 7,5km
- Apotheke 7,5km
- Arzt 7,5km
- Krankenhaus 15km
- Ambulanz 7,5km



Ausblick Garten/Park





Schlafzimmer

## Interieur

- **Maximalbelegung :**

12 Person(en) - 12 Erwachsene(r)

- **Raumaufteilung :**

6 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, Wohnzimmer 25m<sup>2</sup>, Salon 90m<sup>2</sup>, separate Küche, Essbereich, Kaminecke, Spielzimmer, Galerie/Empfang

- **Schlafplätze :**

4 Doppelbett(en), 1 Kingsize-Bett(en), 2 Sofabett(en) 1 Person

- **Komfort :**

Kamin, TV, Heimkino, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Telefon, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Zentralheizung, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung

- **Haushaltsausstattung :**

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, Toaster, Zitruspresse, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Miniofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**

2000m<sup>2</sup>

- **Außenanlage :**

Terrasse 70m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse 180m<sup>2</sup>, Belvedere, traditionelles Zelt

- **Äußerer Rahmen :**

Privater Hof 70m<sup>2</sup>, eingezäuntes Grundstück 2000m<sup>2</sup>, Olivenhain

- **Außenausstattung :**

Grill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, 3 Chaiselongue(s), 1 Hängematte(n), 1 Schaukelstuhl/-stühle, Außendusche



Schlafzimmer

## Service

- **Wäsche :**

Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)

- **Haus :**

Zimmerservice (1 mal pro Woche), Garten-/Poolpflege (1 mal pro Woche)

- **Restauration :**

Frühstück gegen Aufpreis (+12CHF \*)

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**

Kinderfreundlich  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Ausblick Garten/Park



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Wohnzimmer



Badezimmer



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Salon

Fotoalbum - 3



Salon



Galerie/Empfang



Badezimmer



historische Sehenswürdigkeit



historische Sehenswürdigkeit



historische Sehenswürdigkeit



historische Sehenswürdigkeit

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 40°59'37.896"N - Längengrad 7°44'46.428"W  
(Stadt)

#### Adresse

→ Casa da Portaria  
3610 082 São João de Tarouca

- Lamego : Entfernung : 15km
- Peso da Régua : Entfernung : 23km
- Vila Real : Entfernung : 45km

### Kontakt

Name	BERNARDO Antonio CASA DA PORTARIA
Adresse	Casa da Portaria
Stadt	3610 082 SAO JOAO DE TAROUCA
Land	Portugal
Telefon	+351 966253363 (Portugal) Von 10:00 AM bis 10:00 PM (GMT/UTC)
Fax	+351 254619125 (Portugal)
Gesprochene Sprachen	







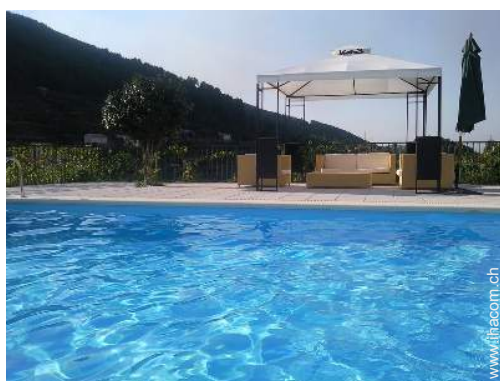
Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Ausblick Garten/Park

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung :  
25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags :  
bei Schlüsselübergabe

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • PayPal • Bar

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)  
Anzeige Nr.  
16367  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name BERNARDO Antonio  
CASA DA PORTARIA  
Adresse Casa da Portaria  
Stadt 3610 082 SAO JOAO DE  
TAROUCA  
Land Portugal  
Telefon +351 966253363  
(Portugal) Von 10:00 AM  
bis 10:00 PM (GMT/UTC)  
Fax +351 254619125  
(Portugal)

Gesprochene  
Sprachen



\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Anzeige Nr. 16367

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT