

# Ferienhaus Grotta di Frasassi in den Marken "Il Melograno"



Ferienhaus - Bauernhof, freistehend,  
2 Stockwerke, gemeinsamer Eingang,  
in/auf: landwirtschaftlicher Betrieb

Rahmen : romantisch, rustikal

Gästekapazität : 12 Person(en)

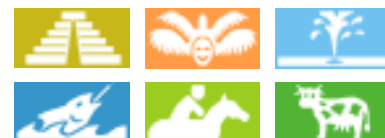
Schlafzimmer : 4

Zimmer : 6

Maiolati Spontini - Provinz Ancona (AN) - Marken  
Italien

Anzeige Nr. 7169

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Ferienhaus



Ferienhaus - Bauernhof, freistehend, 2 Stockwerke, gemeinsamer Eingang, in/auf landwirtschaftlicher Betrieb

- Ideal für Familien, Paare mit Baby
- Ausblick : Panorama, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, Weinberge, Fluss
- Rahmen : romantisch, rustikal
- Ausrichtung : Süd-Osten

### Extras

- **Swimmingpool :**  
 Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 12m, Breite 6m), Überlauf-Swimmingpool, beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, kindersicher, Planschbecken, Außendusche, Pool House (geöffnet von '15 Juni' bis '15 September')
- **Parkplatz :**  
 Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
 Fitnessgerät(e), Dart, Basketballkorb, 1 Boulespiel(e), 6 Fahrrad/-räder, 2 Schnorchelausrüstung(en)
- **Baby-Ausstattung :**  
 Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Laufstall



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten

### Umgebung & Lokalisierung



#### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**  
 Baden, Tretboot, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Squash, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Pferdeausritt, Bowling, Volleyball, Fischen, Angeln, Bouleplatz
- **Attraktionen und Entspannung :**  
 Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Oper, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

#### Umgebung

- **Örtlichkeit :**
  - Meer/Ozean 20km
  - Sandstrand 30km
  - Kiesstrand 20km
  - FKK-Strand 40km
  - Felsbucht 40km
  - Öffentliches Schwimmbad 2km
  - Öffentlicher Tennisplatz 2km
  - Windsurf-Spot 30km
  - Surf-Spot 30km
  - Wassersport-Center 40km
  - Fluss 100m
  - Wald 40km
  - Bergmassiv >50km
  - Helling für Boote 30km
  - Via ferrata (Klettersteig) 25km
- **Annehmlichkeiten :**
  - Dorfzentrum 2km
  - Bushaltestelle 2km
  - Bootsvermietung 30km
  - Bäckerei 1,5km
  - Supermarkt 1,5km
  - Friseursalon 1,5km
  - Internetcafé 3km
  - Post 1,5km
  - Bank 1,5km
  - Apotheke 1,5km
  - Krankenhaus 15km
  - Ambulanz 2km



großes Schlafzimmer



Fassade

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
4 ha
- **Außenanlage :**  
Sonnenterrasse 70m<sup>2</sup>, Pergola 50m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 400m<sup>2</sup>, Garten 300m<sup>2</sup>, Landschaftsgarten > 1000m<sup>2</sup>, Olivenhain 100m<sup>2</sup>, Obstgarten 2000m<sup>2</sup>, Gemüsegarten > 1000m<sup>2</sup>, Zierteich, Brunnen/Quelle, Springbrunnen

- **Außenausstattung :**  
Außenküche, Freiluftsalon, Pizzaofen, Grill, Gartentisch(e), 20 Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, Gartensalon, 4 Chaiselongue (s), 2 Liegestuhl/-stühle, 2 Hängematte(n), Hollywoodschaukel, Schaukel, Klettergerüst, Sandkasten, Außendusche, Außentoilette



Suite



großes Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
12 Person(en) - 8 Erwachsene(r), 4 Kind(er)
- **Raumaufteilung :**  
6 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, Wohnzimmer 45m<sup>2</sup>, Gemeinschaftsküche, Esszimmer, Fernsehzimmer, Lesezimmer, Arbeitszimmer, Waschküche, Keller, Veranda
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Kingsize-Bett(en), 2 Himmelbett(en), 1 Stockbett(en), 1 Klappbett (en) 1 Person, 2 Babybett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
Kamin, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Kleiderschrank, Föhn, Fliegenfenster, Zentralheizung, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Küchenmaschine, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Strandtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +6CHF \*), Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+12CHF \*)
- **Personal :**  
Wäscheservice (1 mal pro Woche), Babysitting gegen Aufpreis (+24CHF \*)
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+6CHF \*), Grillen gegen Aufpreis (+30CHF \*), Halbpension gegen Aufpreis (+24CHF \*), Regionale Gerichte gegen Aufpreis (+30CHF \*), Picknickkorb gegen Aufpreis (+12CHF \*)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Haustiere, Nutztiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Fassade



großes Schlafzimmer



Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



großes Schlafzimmer



Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Suite



Ausblick Garten/Park



Küche



Gemeinschaftsküche



Wohnzimmer



Lesezimmer



Veranda



Ausblick Swimmingpool



Außenausstattung zur Verfügung der Gäste



Haustiere



Haus

Fotoalbum - 3



Anwesen



Baby-Ausstattung



Attraktionen und Entspannung



In der Nähe



Sommer



Ansicht Norden



Ansicht Nord-Osten



Ansicht Grundstück



Äußerer Rahmen



Garten



Frühling



Ausblick Haus

Urlaubsfoto-Galerie - 1



Mai 2005



Mär 2005



Jul 2007



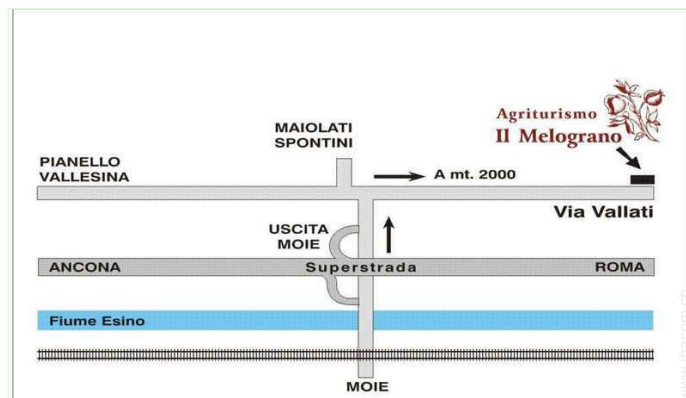
Jul 2007

DISTRETTO RURALE  
DI QUALITÀ



www.ihacom.ch

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°29'8"N - Längengrad 13°6'1"O (Unterkunft)

Adresse

→ Via Vallati 21  
60030 Maiolati Spontini

● Autobahn (Ausfahrt) A14

→ Chiaravalle, Provinz Ancona, Marken, Italien  
→ Entfernung : 25km  
→ Dauer : 15'

● Flughafen Ancona Falconara

→ Ancona, Provinz Ancona, Marken, Italien  
→ Entfernung : 25km  
→ Dauer : 15'

● Bahnhof Montecarotto di Castelbellino

→ Montecarotto, Provinz Ancona, Marken, Italien  
→ Entfernung : 5km  
→ Dauer : 10'

● Moie : Entfernung : 2,5km

● Jesi : Entfernung : 12km

● Fabriano : Entfernung : 25km

Kontakt

Name	Herr GRIGUOLI Pasquale AGRITURISMO IL MELOGRANO
Adresse	Via Vallati 21
Stadt	60030 MAIOLATI SPONTINI
Land	Italien
Telefon	+39 0731 701457 (Italien) Von 08:00 AM bis 11:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+39 340 3843803 (Italien)
Fax	+39 0731 701457 (Italien)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Bauernhof - 12 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	36CHF *	-	252CHF *	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	42CHF *	-	276CHF *	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	54CHF * (Samstag)	-	336CHF * (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Raumaufteilung und Annehmlichkeiten



großes Schlafzimmer



Schlafzimmer



Fassade



großes Schlafzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 120CHF \*
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
  - Tiere
  - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung • Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)  
Anzeige Nr.  
7169  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr GRIGUOLI Pasquale AGRITURISMO IL MELOGRANO
Adresse	Via Vallati 21
Stadt	60030 MAIOLATI SPONTINI
Land	Italien
Telefon	+39 0731 701457 (Italien) Von 08:00 AM bis 11:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+39 340 3843803 (Italien)
Fax	+39 0731 701457 (Italien)

Gesprochene  
Sprachen



\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Anzeige Nr. 7169

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT