

# Ferienwohnung Comer See "VILLETTA ROSINA"



Villa, freistehend, ebenerdig in/auf:  
Anwesen mit Charme

Rahmen : malerisch, friedlich

Gästekapazität : 6 Person(en)  
Schlafzimmer : 3



Fleurs du Soleil  
Charmance

Nesso - Provinz Como (CO) - Lombardei

Italien

Buchung : +1 (011) 5055775353 (Vereinigte Staaten)



Anzeige Nr. 21451

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig in/auf: Anwesen mit Charme

- **Ausblick :** ohne Visavis, Landschaft, Garten/Park, See, Dorf, Fußgängerzone
- **Rahmen :** malerisch, friedlich
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 14 reservierte(r)

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand,  
Privatstrand



Küche

## Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Langlauf, Variantenski, Telemark, Baden, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Jetski, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Pferdeausritt, Minigolf, Fischen, Speerfischen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschiule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Restaurant

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Sandstrand  
- See

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum  
- Bushaltestelle  
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih  
- Roller-/Motorradvermietung  
- Autovermietung  
- Bootsvermietung  
- Skiverleih  
- Wäscherei/Wäscheverleih  
- Bäckerei  
- Supermarkt  
- Friseursalon  
- Post  
- Bank  
- Geldautomat  
- Apotheke  
- Arzt  
- Krankenschwester  
- Ambulanz



Wohnzimmer



Blick auf Dorf

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
6 Person(en) - 6 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
150m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschaum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer, große separate Küche, Esszimmer, Innenhof
- **Schlafplätze :**  
1 Queensize-Bett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 4 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, Kleiderschrank, beheizter Handtuchtrockner, Tischventilator, Zentralheizung, Glaswand, Dachfenster, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2 ha
- **Außenanlage :**  
Terrasse, überdachte Terrasse
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof, Garten, Landschaftsgarten, Fluss, Wasserfall
- **Außenausstattung :**  
Gartentisch(e)

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Parkplatz
- **Personal :**  
Wäscheservice

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt

Fotoalbum - 1



Blick auf Dorf



Wohnzimmer



Küche

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 45°54'40.392"N - Längengrad 9°9'27.612"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ 31a borgo nuovo  
22020 Nesso

#### • Flughafen Milan Malpensa

→ Mailand, Provinz Mailand, Lombardei, Italien  
→ Entfernung : 130km  
→ Dauer : 1h15'

#### • Busbahnhof st. agostino

→ Como, Provinz Como, Lombardei, Italien  
→ Entfernung : 16km  
→ Dauer : 30'

#### • Autobahn (Ausfahrt) statale

→ Como, Provinz Como, Lombardei, Italien  
→ Entfernung : 13km

- Nesso : Entfernung : 1km
- Turin : Entfernung : 145km

### Kontakt

Name	Herr PERTUSINI Lino
Adresse	31A BORGNO NUOVO
Stadt	22020 NESSO
Land	Italien
Telefon	+1 (011) 5055775353 (Vereinigte Staaten)
Mobil	+1 (011) 505-577-5353 (Vereinigte Staaten)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	1392CHF * (Samstag)	-	4176CHF *
 Übergangssaison	-	-	1584CHF *	-	4752CHF *
 Hauptsaison	-	-	1872CHF * (Samstag)	-	5616CHF * (Samstag)
 Sondersaison	-	-	1536CHF *	3072CHF *	-

(Anreisetag)

Buchen





Küche



Blick auf Dorf



Wohnzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 480CHF \*
- Bezahlung des Restbetrags :  
1 Monat vor Aufenthalt

#### • Vermietung

- Nebenkosten extra
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 96CHF \*
- Zuschlag einberechnen für :
  - zusätzliche(s) Bett(en)
  - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)


Anzeige Nr.

21451

>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Herr PERTUSINI Lino
Adresse	31A BORGO NUOVO
Stadt	22020 NESSO
Land	Italien
Telefon	+1 (011) 5055775353 (Vereinigte Staaten)
Mobil	+1 (011) 505-577-5353 (Vereinigte Staaten)

Gesprochene  
Sprachen 

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron • Banküberweisung
- MasterCard/EuroCard • PayPal

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Anzeige Nr. 21451

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT