

Ferienwohnung Römische Küste "Il Melograno"



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : naturbelassen, still

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 4

Cerveteri - Provinz Rom - Latium

Italien

Anzeige Nr. 69333

www.ihacom.ch



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für Familien, Paare**
- **Ausblick :** Panorama, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, Wiese, Weinberge
- **Rahmen :** naturbelassen, still

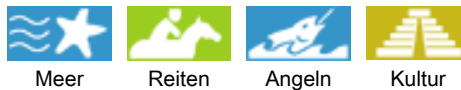
Extras

- **Swimmingpool :**
 Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 11m, Breite 5,50m), Sprungbrett, beleuchtet, Zugang über Fußbecken, Außendusche (geöffnet von '01 Mai' bis '01 November')
- **Parkplatz :**
 Unüberdachter Parkplatz : reservierte(r)
- **Vorzüge :**
 Türkisches Bad, Whirlpool, Massagetisch, Fitnessgerät(e), Dart, Basketballkorb, 2 Fahrrad/-räder



Doppelbett(en)

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**
 Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Gleitdrachenfliegen, Ultraleichtfliegen, Fliegen (Club), Pferdeausritt, RC-Flugplatz, Tontaubenschießen, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen
- **Betreute Aktivitäten :**
 Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule
- **Attraktionen und Entspannung :**
 Bar/Pub, Restaurant, Kino, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, natürliche Bäder, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Eislaufbahn 7,5km
 - Meer/Ozean 3km
 - Sandstrand 3km
 - Kiesstrand 5km
 - Öffentlicher Tennisplatz 500m
 - 18-Loch-Golfplatz 20km
 - Windsurf-Spot 3km
 - Surf-Spot 3km
 - Wassersport-Center 4km
 - See 15km
- **Annehmlichkeiten :**
 - Dorfzentrum 200m
 - Stadtzentrum 7,5km
 - Bushaltestelle 15km
 - U-Bahn-Station 4km
 - Autovermietung 5km
 - Bäckerei 100m
 - Ortliche Geschäfte 100m
 - Supermarkt 300m
 - Luxus-/Markenboutiquen 7,5km
 - Post 3km
 - Bank 3km
 - Apotheke 100m
 - Arzt 100m
 - Krankenschwester 5km
 - Krankenhaus 15km



Küche



Anwesen mit Charme



Küche

Interieur

- **Maximalbelegung :**
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**
65m²
- **Raumaufteilung :**
4 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 25m², Salon, amerikanische Küche, Essbereich, Fernsehzimmer, begehbare Kleiderschrank, Innenhof, Veranda
- **Schlafplätze :**
2 Doppelbett(en)
- **Komfort :**
TV, Hi-Fi-Anlage, Gesellschaftsspiele, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Föhn, Massagedusche, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Fleischgrill, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
3000m²
- **Außenanlage :**
Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**
Garten > 1000m², Rasen > 1000m²
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon, 2 Chaiselongue(s), 6 Liegestuhl/-stühle, 1 Hängematte(n), Schaukel, Außendusche



Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Zimmerservice, Endreinigung gegen Aufpreis (+49CHF *), Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- **Personal :**
Schönheitspflege gegen Aufpreis (+18CHF *), Massage gegen Aufpreis (+67CHF *)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz



Fotoalbum - 1



Anwesen mit Charme



Küche



Doppelbett(en)

Fotoalbum - 2



Küche



Äußerer Rahmen



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 41°59'50.028"N - Längengrad 12°5'52.404"O
(Stadt)

Adresse

→ Via Furbara Sasso
00052 Cerveteri

• Flughafen Rome Fiumicino

→ Rom, Provinz Rom, Latium, Italien
→ Entfernung : 30km
→ Dauer : 30'

• Flughafen Rome Ciampino

→ Rom, Provinz Rom, Latium, Italien
→ Entfernung : 60km
→ Dauer : 1h15'

• Hafenbahnhof Civitavecchia

→ Civitavecchia, Provinz Rom, Latium, Italien
→ Entfernung : 30km
→ Dauer : 30'

- Rom : Entfernung : 36km
- Civitavecchia : Entfernung : 30km
- Viterbo : Entfernung : 55km

Kontakt

| | |
|---------|--------------------------|
| Name | Frau TOSI Anna |
| Adresse | Via Furbara Sasso |
| Stadt | 00052 CERVETERI |
| Land | Italien |
| Telefon | +39 069901426 (Italien) |
| Mobil | +39 3355856164 (Italien) |
| Fax | +39 069902674 (Italien) |

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012



| Mai | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Jun | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| Jul | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | | | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 4 Person(en)

| Tarife | Nacht | Wochenende | Woche | 2 Wochen | Monat |
|---|-------|------------|-----------------------|----------|-------|
|  Nebensaison | - | - | 488CHF * (Samstag) | - | - |
|  Übergangssaison | - | - | 671CHF * (Samstag) | - | - |
|  Hauptsaison | - | - | 975CHF * (Samstag) | - | - |

(Anreisetag)

Buchen



>> FERIEWOHNUNGEN



VON PRIVAT AN PRIVAT



Doppelbett(en)



Küche



Anwesen mit Charme



Küche

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Tag vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 183CHF *

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Endreinigungspauschale extra : 37CHF *
- Zuschlag einberechnen für :
 - zusätzliche(s) Bett(en)
 - Türkisches Bad, Sauna

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.ch



Anzeige Nr.

69333

>> Buchen <<

Kontakt

| | |
|---------|--------------------------|
| Name | Frau TOSI Anna |
| Adresse | Via Furbara Sasso |
| Stadt | 00052 CERVETERI |
| Land | Italien |
| Telefon | +39 069901426 (Italien) |
| Mobil | +39 3355856164 (Italien) |
| Fax | +39 069902674 (Italien) |

Gesprochene Sprachen  

Akzeptierte Zahlungsarten

- Bar

* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Anzeige Nr. 69333

www.ihacom.ch



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT