

Ferienwohnung mit Charme

Passo Corese

"Casa Felice"



Villa mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

Rahmen : blühend, paradiesisch

Gästekapazität : **4 Person(en)**

Schlafzimmer : **1**

Zimmer : **2**

Passo Corese - Provinz Rieti (RI) - Latium

Italien

Anzeige Nr. 61129

www.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung mit Charme



Villa mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

- Ideal für alle Altersgruppen, Paare
- Ausblick : Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, Landschaft, Swimmingpool, Nachthimmel
- Rahmen : blühend, paradiesisch
- Ausrichtung : Osten

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 18m, Breite 5m), im Haus, beleuchtet, Leitereinstieg, Außendusche

• Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 6 private(r)

• Vorzüge :

Sauna, Klavier, Tischtennis, Tischtennisschläger



Apartment

Umgebung & Lokalisierung



Land

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Wandern, Segelfliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, ATV/Quad, RC-Flugplatz, Jagen, Angeln

• Betreute Aktivitäten :

Reitschule

Umgebung

• Annehmlichkeiten :

- Ortliche Geschäfte 2,5km
- Supermarkt 2,5km
- Friseursalon 5km
- Post 5km
- Bank 5km
- Geldautomat 5km
- Apotheke 5km
- Arzt 5km



Villa mit Charme



exklusives Anwesen



Apartment

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**

2 ha

- **Außenanlage :**

Terrasse 90m²

- **Äußerer Rahmen :**

Eingezäuntes Grundstück 2 ha, Garten > 1000m², Landschaftsgarten > 1000m², Rasen > 1000m², Pinienwald < 100m², Olivenhain 1 ha, Obstgarten 800m², Gemüsegarten 300m², Brunnen/Quelle, Wasserfall

- **Außenausstattung :**

Pizzaofen, Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Liegestuhl/-stühle, Hängematte(n), Hollywoodschaukel, Außendusche, Außentoilette



Apartment

Interieur

- **Maximalbelegung :**

4 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 2 Kind(er)

- **Wohnfläche :**

60m²

- **Raumaufteilung :**

2 Zimmer, 1 Schlafzimmer

- **Schlafplätze :**

1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)

- **Komfort :**

TV, Videorekorder, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Antennenanschluss, Telefon, Faxgerät, Computer, Kabel/Satellit, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Föhn, teilweise klimatisiert, elektrische Heizung, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, Gegensprechanlage, Alarmanlage

- **Haushaltsausstattung :**

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Elektroherd, Kühlschrank, Eiswürfelbereiter, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen

Service

- **Wäsche :**

Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Strandtücher (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)

- **Haus :**

Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz

Praktische Infos

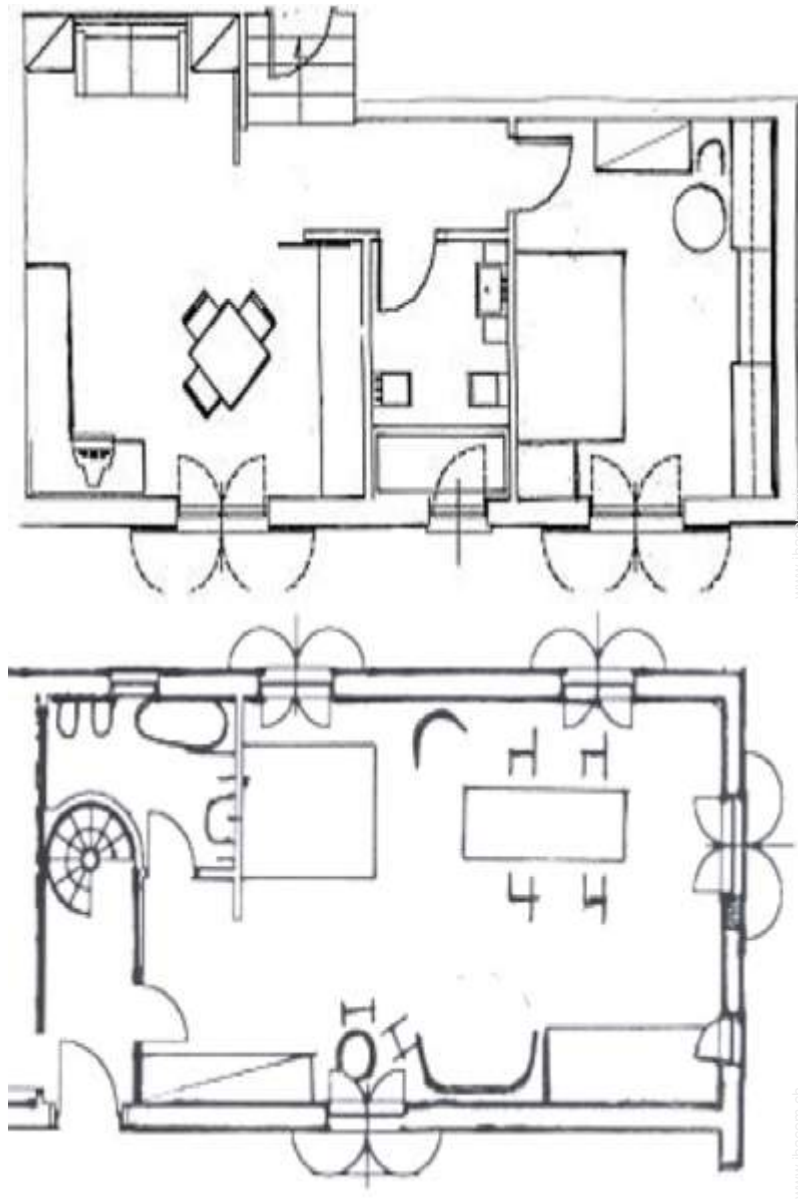
- **Praktische Infos**

Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Vor Ort anwesend : Haustiere
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromversorgung : Netz
• **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang



Apartment

Grundrissplan



Fotoalbum - 1



exklusives Anwesen



Villa mit Charme



Apartment



Apartment



Apartment

Fotoalbum - 2



Apartment



Außenanlage



Brunnen/Quelle



Ausblick Terrasse



Landschaftsgarten



Olivenhain



Garten



Olivenhain



Frühling



Sommer



Herbst

Fotoalbum - 3



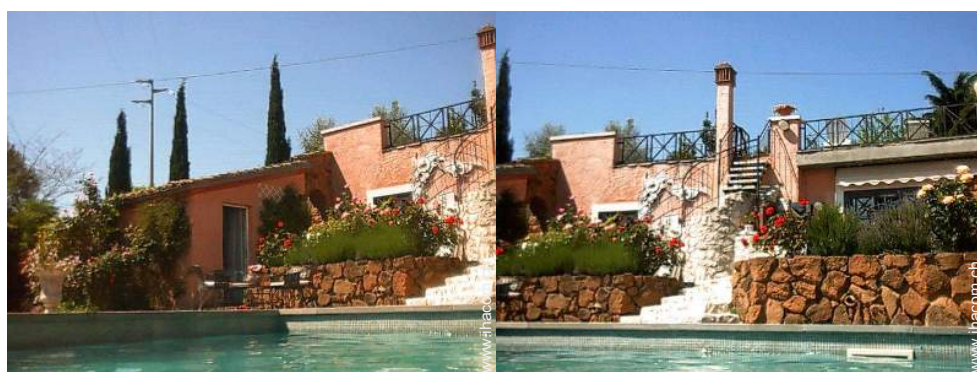
Winter



Swimmingpool im Haus



Swimmingpool im Haus



Ausblick Swimmingpool



Ansicht Osten



Ansicht Süden



Ansicht Norden



Ansicht Westen



Äußerer Rahmen



Außendusche

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 42°9'11.988"N - Längengrad 12°39'10.728"O
(Stadt)

Adresse

→ Via Grotte di Torri 60
02036 Passo Corese

• Flughafen Rome Fiumicino

→ Rom, Provinz Rom, Latium, Italien
→ Entfernung : 60km

- Fara in Sabina : Entfernung : 10km
- Rom : Entfernung : 30km
- Bagni di Tivoli : Entfernung : 20km

Kontakt

Name	Frau HORATSCH Elfriede
Adresse	Strada Grotti di Torri 30
Stadt	02032 PASSO CORESE
Land	Italien
Telefon	+39 0765484039 (Italien)
Mobil	+39 3283399971 (Italien)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Villa mit Charme - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	-	-	640CHF *	-	-
■ Hauptsaison	-	-	729CHF *	-	-

[Buch](#)

Buchungskonditionen

- **Buchung**
→ Bezahlung bei Buchung :
30% des Mietbetrags
- **Vermietung**
→ Zuschlag einberechnen für :
- Türkisches Bad, Sauna

Akzeptierte Zahlungsarten

- Bar

[▶ Buchen](#)

[▶ Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.ch
**Anzeige Nr.
61129**
>> Buchen <<

Kontakt

Name: Frau HORATSCH Elfriede
Adresse: Strada Grotti di Torri 30
Stadt: 02032 PASSO CORESE
Land: Italien
Telefon: +39 0765484039 (Italien)
Mobil: +39 3283399971 (Italien)

Gesprochene Sprachen



* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Anzeige Nr. 61129

www.ihacom.ch



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT