

# Ferienwohnung Kleine Camargue Villa



**Villa**, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Park

Rahmen : behaglich

Gästekapazität : 10 Person(en)

Schlafzimmer : 5

Zimmer : 7

Lunel - Hérault (34) - Languedoc Roussillon

Frankreich

Buchung : +33 (0) 130431290 (Frankreich)

Anzeige Nr. 30218

www.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Park

### • Ideal für große Familien, Familiengruppen

- Ausblick : ohne Visavis, Swimmingpool, Garten/Park
- Rahmen : behaglich
- Ausrichtung : Westen

## Extras

### • Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 12m, Breite 5,50m), Treppeneinstieg, kindersicher, Außendusche

### • Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 5 auf Grundstück

### • Vorzüge :

Klavier, Tischtennis, 4 Tischtennisschläger, Bouleplatz, 10 Boulespiel(e)



Ausblick Garten/Park

## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Mountainbike (Strecke), Parascending, Bootsausflug, Pferdeausritt, Angeln, Bouleplatz

#### • Betreute Aktivitäten :

Tennisschule

#### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Ausstellungszentrum, historische Sehenswürdigkeit, Theater, Antiquitäten & Trödel, Weinkeller und Weindegustation, Thalassotherapie-Center, Wellnessfarm

### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

- Meer/Ozean 10km
- Sandstrand 10km
- Öffentlicher Tennisplatz 1,5km
- 18-Loch-Golfplatz 4km
- Fluss 5km
- Bergmassiv 40km
- Helling für Boote 10km
- Helling für Jetskis 10km

#### • Annehmlichkeiten :

- Stadtzentrum
- Bushaltestelle
- Strandbus
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih
- Autovermietung
- Bäckerei
- Ortliche Geschäfte
- Supermarkt
- Friseursalon
- Internetcafé
- Post
- Bank
- Geldautomat
- Apotheke
- Arzt
- Krankenschwester
- Krankenhaus



Freiluftsalon



privater Swimmingpool



Ansicht Grundstück

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
3000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 200m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 3000m<sup>2</sup>, Rasen 600m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Grill, Gartenstuhl/-stühle, Laube, Sonnenschirm, Gartensalon, Liegestuhl/-stühle, Klettergerüst, Außendusche, Außentoilette



Ausblick Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
10 Person(en) - 8 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
150m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
7 Zimmer, 5 Schlafzimmer, 3 Waschaum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer, Salon, separate Küche
- **Schlafplätze :**  
4 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
TV, Videorekorder, DVD-Player, Videospiele, Gesellschaftsspiele, Antennenanschluss, Schrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, Moskitonetze, Fliegenfenster, teilweise klimatisiert, Zentralheizung, Vorhänge, Doppelverglasung, Alarmanlage
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Küchenmaschine, Gasherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +122CHF \*), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +122CHF \*), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Strandtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +122CHF \*), Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis (2 mal pro Woche +98CHF \*), Endreinigung gegen Aufpreis (+61CHF \*), Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220V / 60Hz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang



Blick auf Swimmingpool

Fotoalbum - 1



privater Swimmingpool



Freiluftsalon



Ausblick Garten/Park



Ansicht Grundstück

Fotoalbum - 2



Blick auf Swimmingpool



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°40'32.916"N - Längengrad 4°8'20.04"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ route de Montpellier  
34400 Lunel

#### • Flughafen Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 22km  
→ Dauer : 20'

#### • Bahnhof Nîmes

→ Nîmes, Gard, Languedoc Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 25km  
→ Dauer : 20'

#### • Autobahn (Ausfahrt) Lunel

→ Lunel, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 4km  
→ Dauer : 20'

- Montpellier : Entfernung : 22km
- Nîmes : Entfernung : 25km
- Carnon Plage : Entfernung : 19km

### Kontakt

Name	Frau PEROCHAIN Catherine
Adresse	29 rue Auguste Rodin
Stadt	78180 MONTIGNY LE BRETONNEUX
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 130431290 (Frankreich) Von 10:00 AM bis 08:00 PM
Mobil	+33 (0) 622878213 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012



Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	1219CHF * (Samstag)	2438CHF * (Samstag)	4267CHF * (Samstag)
 Übergangssaison	-	-	1463CHF * (Samstag)	2926CHF * (Samstag)	4876CHF * (Samstag)
 Hauptsaison	-	-	1951CHF * (Samstag)	3901CHF * (Samstag)	7315CHF * (Samstag)
 Feiertagsangebot	-	-	975CHF * (Samstag)	1707CHF * (Samstag)	-
 Sondersaison	-	-	853CHF * (Samstag)	1707CHF * (Samstag)	-

(Anreisetag)

Buchen





Ausblick Garten/Park



Ansicht Grundstück



Blick auf Swimmingpool



privater Swimmingpool



Freiluftsalon

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 1219CHF \*

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 61CHF \*

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten


- Banküberweisung • Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)  
Anzeige Nr.  
30218  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau PEROCHAIN Catherine
Adresse	29 rue Auguste Rodin
Stadt	78180 MONTIGNY LE BRETONNEUX
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 130431290 (Frankreich) Von 10:00 AM bis 08:00 PM
Mobil	+33 (0) 622878213 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen 

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Anzeige Nr. 30218

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT