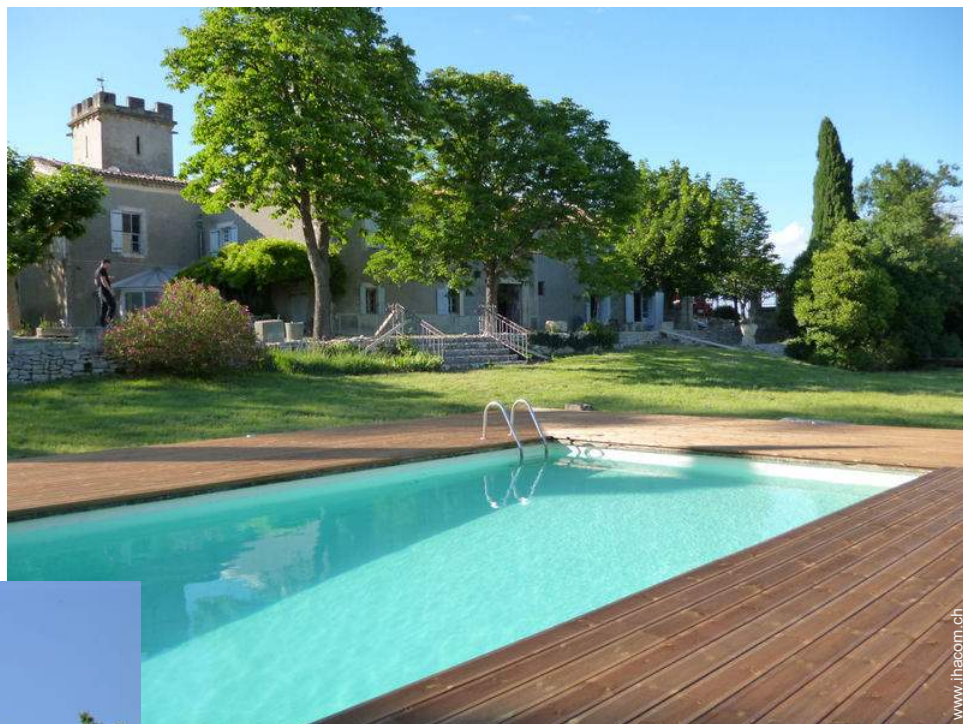


# exklusive Ferienwohnung Carnas "Domaine de Monteils"



exklusives ehem. Priorat, freistehend,  
ebenerdig, eigener Eingang, in/auf:  
exklusives Anwesen

Rahmen : ruhig, paradiesisch

Gästekapazität : 2 Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 3



Castles and Traditional Residences  
Gay friendly

Carnas - Gard (30) - Languedoc Roussillon

Frankreich

Buchung : +33 (0) 4 66 35 56 75 (Frankreich)

Anzeige Nr. 1171

www.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### exklusive Ferienwohnung



exklusives ehem. Priorat, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: exklusives Anwesen

- **Ideal für Paare, Flitterwochen**
- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, Weinberge
- **Rahmen :** ruhig, paradiesisch
- **Ausrichtung :** Süden

### Extras

- **Swimmingpool :**  
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 15m, Breite 5m), Leitereinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '01 Januar' bis '31 Dezember')
- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 1 private(r)  
Unüberdachter Parkplatz : 1 in Wohnanlage, 1 reservierte(r), 1 auf Grundstück
- **Vorzüge :**  
Whirlpool, Bouleplatz, 2 Fahrrad/-räder



Fernsehzimmer

### Umgebung & Lokalisierung



Land Reiten Angeln

#### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Jetski, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Canyoning, Rafting, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Strandweg/Waldweg, Wandern, Klettern, Mountainbike (Strecke), Parascending, Paragliding, Segelfliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Gokart, Rennstrecke, Jagen, Acrobranch, Fischen, Hochseeangeln, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Oper, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Thalassotherapie-Center, Wellnessfarm, Fitnesscenter, Biobauernhof

#### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 30km  
- Sandstrand 30km  
- FKK-Strand 40km  
- 18-Loch-Golfplatz 30km  
- Flugplatz 30km  
- Fluss 1,5km  
- Wald 100m  
- Yachthafen 30km

- **Annehmlichkeiten :**

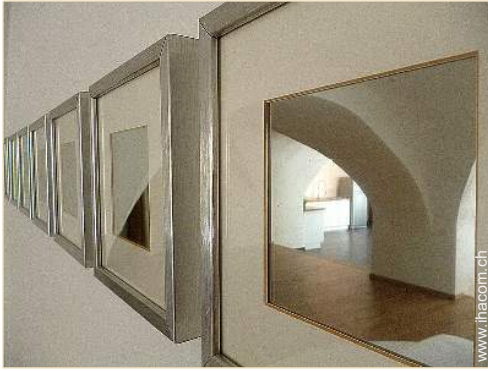
- Dorfzentrum 3km  
- Stadtzentrum 5km  
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 10km  
- Autovermietung 30km  
- Bäckerei 3km  
- Feinkosthändler 5km  
- Ortliche Geschäfte 5km  
- Supermarkt 5km  
- Luxus-/Markenboutiquen 30km  
- Post 3km  
- Bank 5km  
- Apotheke 5km  
- Arzt 5km  
- Krankenschwester 5km  
- Krankenhaus 30km



exklusives ehem. Priorat



exklusives ehem. Priorat



Raumaufteilung

## Interieur

- **Maximalbelegung :**

2 Person(en) - 2 Erwachsene(r)

- **Wohnfläche :**

100m<sup>2</sup>

- **Raumaufteilung :**

3 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 10 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 35m<sup>2</sup>, Salon 25m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Fernsehzimmer, Galerie/Empfang, Waschküche

- **Schlafplätze :**

1 Kingsize-Bett(en)

- **Komfort :**

TV, Heimkino, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Kabel/Satellit, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, elektrische Heizung, Glaswand, Doppelverglasung

- **Haushaltsausstattung :**

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**

5 ha

- **Außenanlage :**

Terrasse 35m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 20m<sup>2</sup>, Pergola 20m<sup>2</sup>

- **Äußerer Rahmen :**

Eingezäuntes Grundstück 5 ha, Garten 400m<sup>2</sup>, Landschaftsgarten 1000m<sup>2</sup>, bewaldeter Park 2500m<sup>2</sup>, Wald 1 ha, Brunnen/Quelle

- **Außenausstattung :**

Grill, Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 2 Chaiselongue (s), 6 Liegestuhl/-stühle, 4 Hängematte(n)



Schlafzimmer

## Service

- **Wäsche :**

Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)

- **Haus :**

Zimmerservice gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +256CHF \*), Endreinigung gegen Aufpreis (+61CHF \*), Garten-/Poolpflege, Hausmeister/Concierge, Parkplatz

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**

Keine Kinder unter 13 Jahren  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Nichtraucher-Ferienwohnung  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Schlafzelle

Fotoalbum - 1



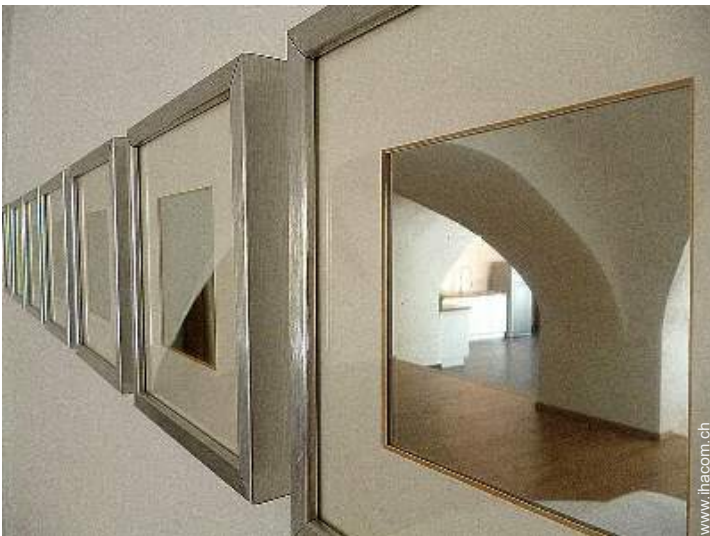
exklusives ehem. Priorat



exklusives ehem. Priorat



Fernsehzimmer



Raumaufteilung



Schlafecke

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Küche



Wohnzimmer



Badezimmer



Whirlpool



Whirlpool



Außenanlage



Anwesen



Fotoalbum - 3



Garten



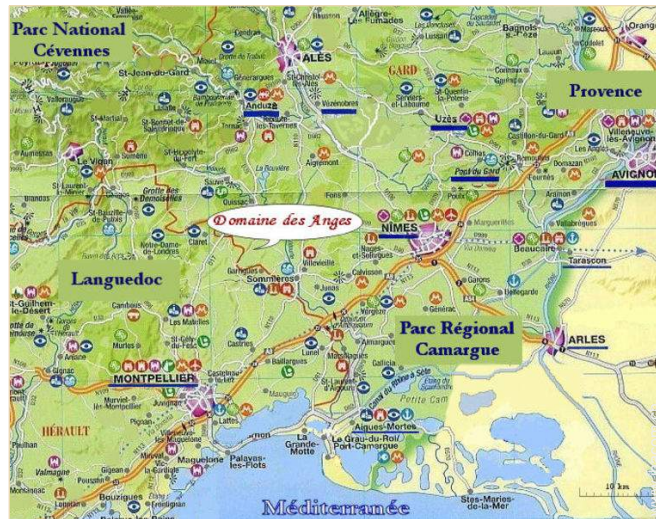
Haus



Umgebung



Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°51'3"N - Längengrad 4°0'31"O (Unterkunft)

Adresse

→ Domaine de Monteils  
30250 Carnas

• Flughafen Nîmes/Arles/Camargue/Garons

→ Nîmes, Gard, Languedoc Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 30km  
→ Dauer : 40'

• Flughafen Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 30km  
→ Dauer : 40'

• Autobahn (Ausfahrt) A9

→ Lunel, Hérault, Languedoc Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 20km  
→ Dauer : 20'

- Aigues Mortes : Entfernung : 49km
- Uzès : Entfernung : 48km
- Montpellier : Entfernung : 30km

Kontakt

Name	Herr LEDENT Frédéric Domaine de Monteils
Adresse	Lieu dit Monteils
Stadt	30260 CARNAS
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 66 35 56 75 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 85 82 81 92 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht  Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - exklusives ehem. Priorat - 2 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="display:inline-block; width:10px; height:10px; background-color:green; border:1px solid black;"></span> Nebensaison	177CHF * ↓ > 2	354CHF *	585CHF *	-	1097CHF *
<span style="display:inline-block; width:10px; height:10px; background-color:blue; border:1px solid black;"></span> Übergangssaison	-	-	792CHF * (Samstag)	-	-
<span style="display:inline-block; width:10px; height:10px; background-color:red; border:1px solid black;"></span> Hauptsaison	-	-	1317CHF * (Samstag)	-	-
<span style="display:inline-block; width:10px; height:10px; background-color:magenta; border:1px solid black;"></span> Feiertagsangebot	-	-	792CHF *	-	-

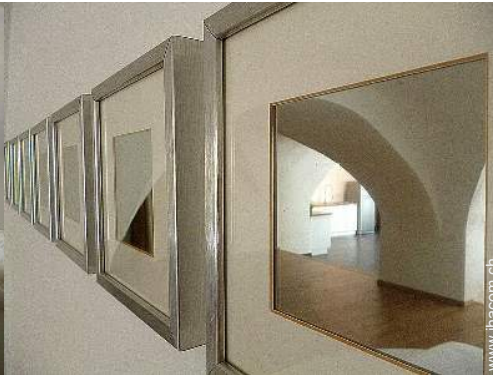
↓ Staffeltarif (Anreisetag) > Minimum Nacht

Buchen





Fernsehzimmer



Raumaufteilung



Schlafecke



exklusives ehem. Priorat



exklusives ehem. Priorat

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 244CHF \*

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 61CHF \*
- Zuschlag einberechnen für :
  - Tiere

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)

Anzeige Nr.

1171

>> [Buchen](#) <<

### Kontakt

Name	Herr LEDENT Frédéric Domaine de Monteils
Adresse	Lieu dit Monteils
Stadt	30260 CARNAS
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 4 66 35 56 75 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 85 82 81 92 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- PayPal
- Bar

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Anzeige Nr. 1171

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> [FERIENWOHNUNGEN](#)

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT