

Ferienwohnung Area del massiccio del Matese "Gli Scoiattoli Feroci"



ehem. Bauernhof, Doppel-/Reihenhaus,
3 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf:
Privatbesitz

Rahmen : bukolisch, paradiesisch

Gästekapazität : 16 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 10

San Potito Sannitico - Provinz Caserta (CE) - Kampanien

Italien

Anzeige Nr. 3154

www.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Ferienwohnung



ehem. Bauernhof, Doppel-/Reihenhaus, 3 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

• Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen

- Ausblick : Panorama, freier Ausblick, ohne Visavis, hochgelegen, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- Rahmen : bukolisch, paradiesisch
- Ausrichtung : Süden

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 15m, Breite 7m), Überlauf-Swimmingpool, beleuchtet, Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 Juni' bis '20 September')

• Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 11 in Wohnanlage

• Vorzüge :

Kicker, Flipper

• Baby-Ausstattung :

Wickeltisch, Babytopf, Laufstall

Besondere Vorzüge :
Privatstrand

Umgebung & Lokalisierung



Gebirge

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Tennis, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Drachenfliegen, Parascending, Pferdeausritt, Jagen, Angeln

• Betreute Aktivitäten :

Reitschule

• Attraktionen und Entspannung :

Nachtclub, Restaurant, Kino, Museum, Weinkeller und Weindegustation

Umgebung

• Örtlichkeit :

- Fluss 3km
- See 10km
- Wald 1,5km

• Annehmlichkeiten :

- Kinderbetreuung 200m
- Stadtzentrum 200m
- U-Bahn-Station 2km
- Bäckerei <50m
- Ortliche Geschäfte 300m
- Supermarkt 50m
- Friseursalon 200m
- Post 50m
- Bank 1km
- Apotheke 800m
- Arzt 500m



Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
3000m²
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 10m², Balkon 5m²,
Sonnenterrasse 50m², traditionelles Zelt
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 70m², Garten > 1000m²,
Landschaftsgarten > 1000m², Rasen,
Obstgarten 1000m², Gemüsegarten >
1000m², Zierteich, Fluss, Brunnen/Quelle
- **Außenausstattung :**
Außenbar, Sonnenschirm, Gartensalon, 10
Liegestuhl/-stühle, Außendusche, Außentoilette



Interieur

- **Maximalbelegung :**
16 Person(en) - 10 Erwachsene(r), 6 Kind(er)
- **Wohnfläche :**
200m²
- **Raumaufteilung :**
10 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer,
3 Waschraum/-räume, 4 WC, Salon,
separate Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer,
begehbarer Kleiderschrank, Keller, Loggia
- **Schlafplätze :**
4 Doppelbett(en), 2 Schrankbett(en) 2
Personen, 4 Einzelbett(en), 4 Schrankbett
(en) 1 Person, 2 Babybett(en), 4 Feldbett(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Antennenanschluss, Radiowecker,
Föhn, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert,
Deckenventilator, Zentralheizung, Glaswand,
Vorhänge, Rollos, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische
Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer
Wasserkocher, Zitruspresse, Fleischgrill,
Gasherd, Elektroherd, Herdplatten, Ofen,
Mikrowelle, Kühlschrank, Geschirrspüler,
Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen,
Bügelbrett

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1
mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal
pro Woche), Bettdecke(n), Kissen (1 mal pro
Woche)
- **Haus :**
Zimmerservice (1 mal pro Woche), Garten/
Poolpflege (1 mal pro Woche), Hausmeister/
Concierge, Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Vor Ort anwesend : Nutztiere
Mobilfunknetz



Fotoalbum - 1



Lokalisierung & Anfahrt

 GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 41°20'10"N - Längengrad 14°23'25"O (Unterkunft)

Adresse

→ via sala 16
81016 San Potito Sannitico

• Flughafen Naples Capodichino

→ Neapel, Provinz Neapel, Kampanien, Italien
→ Entfernung : 60km
→ Dauer : 50'

• Autobahn (Ausfahrt) autostrada del sole

→ Caianello, Provinz Caserta, Kampanien, Italien
→ Entfernung : 15km
→ Dauer : 20'

• Bahnhof Piedimonte Matese

→ Piedimonte Matese, Provinz Caserta, Kampanien, Italien
→ Entfernung : 2km
→ Dauer : 10'

• Piedimonte Matese : Entfernung : 3km

• Neapel : Entfernung : 140km

• Capri : Entfernung : 90km

Buchungskonditionen

• Buchung

→ Bezahlung bei Buchung : 61CHF *
→ Kautionsverlangt : 610CHF *

• Vermietung

→ Inkl. Nebenkosten
→ Inkl. Kurtaxe
→ Inkl. Endreinigungspauschale

Akzeptierte Zahlungsarten

• Visa/Delta/Electron • Internationale
Zahlungsanweisung • Banküberweisung •
Bankscheck • PayPal • Travellers
Cheques

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.ch
Anzeige Nr.
3154
>> Buchen <<

Kontakt

Name	Herr CAPUOZZO Luigi Gli Scoiattoli Feroci
Adresse	via sala 16
Stadt	81016 SAN POTITO SANNITICO CE
Land	Italien
Telefon	+39 0823451297 (Italien)
Mobil	+39 3391091399 (Italien)
Fax	+39 0823451297 (Italien)

Gesprochene
Sprachen

