

# Ferienwohnung Poreč "JENNY"



Duplex 1. Stock, eigener Eingang, in/  
auf: Haus 1 Stockwerk

Rahmen : beruhigend

Gästekapazität : 4 Person(en)  
Schlafzimmer : 2

Poreč - Gespanschaft Istrien - Istrien

Kroatien

Buchung : +385 (52) 431 175 (Kroatien)

Anzeige Nr. 20248

www.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Duplex 1. Stock, eigener Eingang, in/auf:  
Haus 1 Stockwerk

- **Ausblick :** ohne Visavis, Meer/Ozean, Hof, Wiese, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** beruhigend
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Swimmingpool in Wohnanlage, Meerwasser, Sprungbrett, beleuchtet, kindersicher, Planschbecken, Außendusche (geöffnet von '01 Januar' bis '01 November')
- **Tennis :**  
Gemeinsamer Tennisplatz, Belag Erde, 2 Tennisschläger
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : in Wohnanlage, reservierte(r)



## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Golf



Angeln



Festival



Kultur

## Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Windsurfen, Golf, Tennis, Parascending, Pferdeausritt, Minigolf, Gokart, Fischen, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschule, Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Seepark, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Weinkeller und Weidegustation, Casino, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

## Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Felsstrand 800m
- FKK-Strand 2km
- Öffentliches Schwimmbad 1,5km
- Öffentlicher Tennisplatz 1,5km
- 18-Loch-Golfplatz 5km
- Surf-Spot 5km
- Baggersee 1km
- Yachthafen 3km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 2km
- Stadtzentrum 2km
- Bushaltestelle 2km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 1km
- Autovermietung 2km
- Bootsvermietung 1km
- Bäckerei
- Ortliche Geschäfte 2km
- Supermarkt 100m
- Luxus-/Markenboutiquen 2km
- Friseursalon 1km
- Internetcafé 2km
- Post 2km
- Bank 2km
- Apotheke 1km
- Arzt 500m
- Krankenschwester 1km
- Krankenhaus 1km
- Ambulanz 500m



Schlafzimmer



Wohnzimmer

Anzeige Nr. 20248

www.ihacom.ch



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT



Apartment

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en) - 4 Erwachsene(r)
- **Wohnfläche :**  
70m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Schlafzimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer, Salon, separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer, Veranda
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Antennenanschluss, Faxgerät, Kleiderschrank, vollständig klimatisiert, Zentralheizung, Glaswand, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Fleischgrill, Gasherd, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
800m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse, Balkon, Pergola 20m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof, eingezäuntes Grundstück, Garten, Landschaftsgarten, Obstgarten
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle



Grill

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (3 mal pro Woche), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Keine Kinder unter 1 Jahr  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220V / 60Hz



überdachte Terrasse

Fotoalbum - 1



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Apartment

Fotoalbum - 2



überdachte Terrasse



Grill



Blick auf Wiese



Kultur



Schlafzimmer

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 45°13'0.001"N - Längengrad 13°34'59.999"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Jadranska 4  
52440 Poreč

#### • Flughafen Pula

→ Pula, Gespanschaft Istrien, Istrien, Kroatien  
→ Entfernung : 50km  
→ Dauer : 45'

#### • Autobahn (Ausfahrt) Višnjan

→ Poreč, Gespanschaft Istrien, Istrien, Kroatien  
→ Entfernung : 7,5km  
→ Dauer : 5'

#### • Busbahnhof Parenzo

→ Poreč, Gespanschaft Istrien, Istrien, Kroatien  
→ Entfernung : 2km  
→ Dauer : 5'

- Pula : Entfernung : 50km
- Pazin : Entfernung : 30km
- Bakar : Entfernung : 105km

### Kontakt

Name	Frau DEKLEVA-RADAKOVIĆ Đeni PROF.
Adresse	jadranska 4
Stadt	52440 POREČ -PARENZO
Land	Kroatien
Telefon	+385 (52) 431 175 (Kroatien)
Mobil	+385 (91) 5713920 (Kroatien)
Mobil 2	+385 (95) 9049443 (Kroatien)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012




Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Duplex - 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	61CHF * (Samstag)	-	-	-	-
 Übergangssaison	73CHF * (Samstag)	-	-	-	-
 Hauptsaison	90CHF * (Samstag)	-	-	-	-

(Anreisetag)

Buchen





Apartment

überdachte Terrasse



Wohnzimmer

Schlafzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung :  
20% des Mietbetrags
- Kautions verlangt

#### • Vermietung

- Zuschlag einberechnen für :  
- Tiere

► Buchen

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Bar

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)  
Anzeige Nr.  
20248  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau DEKLEVA-RADAKOVIĆ Đeni PROF.
Adresse	jadranska 4
Stadt	52440 POREČ - PARENZO
Land	Kroatien
Telefon	+385 (52) 431 175 (Kroatien)
Mobil	+385 (91) 5713920 (Kroatien)
Mobil 2	+385 (95) 9049443 (Kroatien)

Gesprochene Sprachen

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Anzeige Nr. 20248

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT