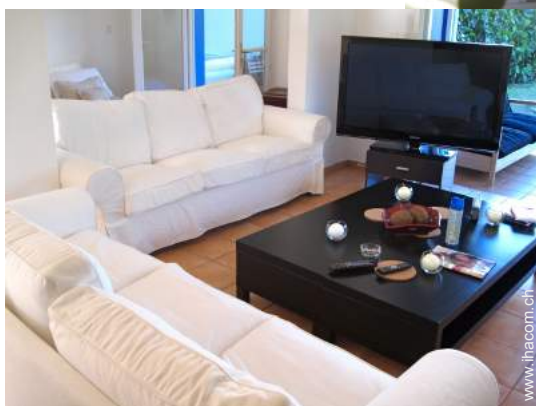


# Ferienwohnung Orient Bay "Sunshine Cottage"



Haus, freistehend, 1 Stockwerk in/  
auf: Resort

Rahmen : tropisch, üppig

Gästekapazität : 10 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 4

Orient Bay - French Side

Saint Martin

Anzeige Nr. 58179

Buchung : +590 (0) 690778348 (Guadeloupe)



www.ihacom.ch



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Haus, freistehend, 1 Stockwerk in/auf:  
Resort

### • Ideal für alle Altersgruppen, große Familien

- **Ausblick :** freier Ausblick, Meer/Ozean, Swimmingpool, Garten/Park, Dorf, Fußgängerzone
- **Rahmen :** tropisch, üppig
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 8m, Breite 4m), Treppeneinstieg, kindersicher
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : reservierte(r)
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand



Fernsehzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Meer

### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Canyoning, Golf, Tennis, Reitschule, Felsenklettern, Parascending, Paragliding, Fliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Gokart, Baseball, Fischen, Hochseeangeln, Speerfischen

#### • Betreute Aktivitäten :

Segelschule, Tauchschule, Reitschule

#### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Fitnesscenter, Biobauernhof

### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

- Meer/Ozean <50m
- Sandstrand <50m
- 18-Loch-Golfplatz 10km
- Flugplatz 2,5km

#### • Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum <50m
- Autovermietung
- Bäckerei
- Ortliche Geschäfte
- Luxus-/Markenboutiquen
- Geldautomat
- Apotheke
- Arzt
- Krankenhaus 5km



überdachte Terrasse



Fernsehzimmer

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
100m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse 100m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof, Garten, tropischer Garten
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), 14  
Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen



Baden



überdachte Terrasse

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
10 Person(en) - 6 Erwachsene(r), 4 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
120m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
4 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 3 Waschräum-/räume, 3 WC, amerikanische Küche, Esszimmer, Mezzanine, Fernsehzimmer, Veranda, Loggia
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 2 Sofabett(en) 2  
Personen, 4 Einzelbett(en), 6 Stockbett(en),  
2 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Antennenanschluss, Telefon,  
Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgesch-  
windigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser  
Internetzugang), Schließfach, vollständig  
klimatisiert, Alarmanlage
- **Haushaltsausstattung :**  
Kaffeebereiter, Toaster, Herdplatten, Ofen,  
Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank,  
Eiswürfelbereiter, Geschirrspüler, Waschmaschine

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche
- **Haus :**  
Zimmerservice, Endreinigung, Garten-/  
Poolpflege

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz



Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Fernsehzimmer



überdachte Terrasse



Fernsehzimmer



überdachte Terrasse



Schlafzimmer

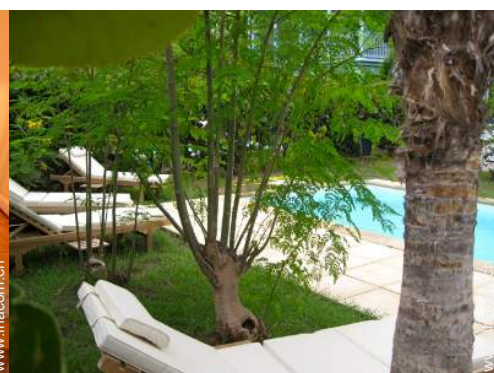
Fotoalbum - 2



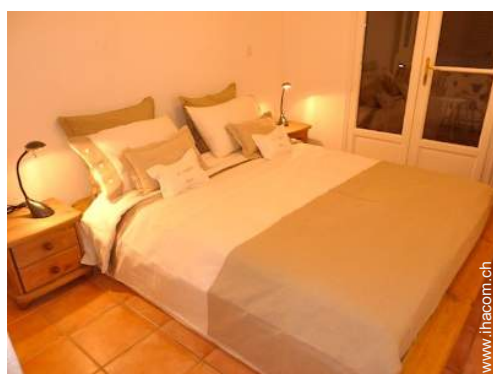
Baden



Schlafzimmer



privater Swimmingpool



Schlafzimmer



Stockbett(en)



Schlafzimmer



Waschraum/-räume



tropischer Garten



In der Nähe

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 18°6'3.6"N - Längengrad 63°1'40.8"W (Stadt)

#### Adresse

→ 1 résidence Sunshine  
97150 Orient Bay

- Orient Bay : Entfernung : 20m
- Philipsburg : Entfernung : 10km
- Marigot : Entfernung : 5km

### Kontakt

Name	Frau FREVILLE Sylvie
Adresse	1 résidence sunshine orient bay
Stadt	97150 SAINT MARTIN
Land	Niederländische Antillen
Mobil	+590 (0) 690778348 (Guadeloupe)
Gesprochene Sprachen	 



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012





Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Haus - 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	1463CHF *	-	-
 Übergangssaison	-	-	1951CHF *	-	-
 Hauptsaison	-	-	1951CHF *	-	-
 Feiertagsangebot	-	-	2804CHF *	-	-

Buchen





Fernsehzimmer



überdachte Terrasse



Schlafzimmer



Fernsehzimmer



überdachte Terrasse

### Buchungskonditionen

• **Buchung**

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe

• **Vermietung**

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)  
Anzeige Nr.  
58179  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name Frau FREVILLE Sylvie  
Adresse 1 résidence sunshine orient bay  
Stadt 97150 SAINT MARTIN  
Land Niederländische Antillen  
Mobil +590 (0) 690778348 (Guadeloupe)

Gesprochene Sprachen

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Anzeige Nr. 58179

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

