

exklusive Ferienwohnung Miami "The Lexi"



exklusives Apartment 10. Stock,
gemeinsamer Eingang, in/auf: moderner
Wohnblock 20 Stockwerke

Rahmen : exklusiv, luxuriös

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 5

Miami - Florida

Vereinigte Staaten

Buchung : +1 (305) 600 1801 (Vereinigte Staaten)

Anzeige Nr. 5410

www.ihacom.ch



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

exklusive Ferienwohnung



exklusives Apartment 10. Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: moderner Wohnblock 20 Stockwerke

- **Ideal für alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, hochgelegen, Meer/Ozean, Stadt, Wolkenkratzer, Nachthimmel
- **Rahmen :** exklusiv, luxuriös
- **Ausrichtung :** Süden

Extras

- **Swimmingpool :**
Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 20m), Überlauf-Swimmingpool, beheizt, beleuchtet, Treppeneinstieg, Außendusche, Pool House (geöffnet von '01 Januar' bis '31 Dezember')
- **Parkplatz :**
Überdachter Parkplatz : 2 öffentliche(r)
- **Vorzüge :**
Whirlpool, Fitnessgerät(e)



Hauptschlafzimmer

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**
Eislaufen, Baden, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Squash, Spazierweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Parascending, Fallschirmspringen, Gleitdrachenfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Bowling, Baseball, Basketball, Volleyball, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen
- **Betreute Aktivitäten :**
Segelschule, Tauchschule
- **Attraktionen und Entspannung :**
Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Seepark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, Museum, Festival, Antiquitäten & Trödel, Casino, Pferderennbahn, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
 - Meer/Ozean 1km
 - Sandstrand 1km
 - 18-Loch-Golfplatz 3km
 - Baggersee 200m
 - Yachthafen 5km
 - Helling für Boote 500m
 - Helling für Jetskis 500m
- **Annehmlichkeiten :**
 - Bushaltestelle 100m
 - Autovermietung
 - Bootsvermietung
 - Ortliche Geschäfte 50m
 - Supermarkt 50m
 - Luxus-/Markenboutiquen
 - Friseursalon 50m
 - Geldautomat 50m
 - Apotheke 50m
 - Arzt
 - Krankenhaus



Salon



Küche



Esszimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**

6 Person(en) - 6 Erwachsene(r)

- **Wohnfläche :**

150m²

- **Raumaufteilung :**

5 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer 30m², Salon 40m², amerikanische Küche, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer, Fitnessraum, Arbeitszimmer

- **Schlafplätze :**

2 Doppelbett(en), 1 Queensize-Bett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)

- **Komfort :**

Aufzug, TV, Heimkino, DVD-Player, Filmkollektion, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Massagedusche, vollständig klimatisiert, Deckenventilator, Zentralheizung, Glaswand, Doppelverglasung, ferngesteuertes Eingangstor

- **Haushaltsausstattung :**

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Espressomaschine, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Miniofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Außenanlage :**

Terrasse 55m²



Badezimmer

Service

- **Wäsche :**

Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Steppdecke(n), Kissen

- **Haus :**

Zimmerservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +85CHF *), Endreinigung gegen Aufpreis (+85CHF *), Garten-/Poolpflege, Hausmeister/Concierge, Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**

Kinderfreundlich
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 110-120V / 60Hz
Stromversorgung : Netz

- **Empfang von Behinderten**

Rollstuhlgerechter Zugang



Fernsehzimmer

Fotoalbum - 1



Küche



Salon



Hauptschlafzimmer



Esszimmer

Fotoalbum - 2



Fernsehzimmer



Badezimmer



Gesamtansicht



Gesamtansicht



Blick auf Stadt

Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 25°44'35.844"N - Längengrad 80°14'25.476"W
(Stadt)

Adresse

→ 7901 Hispanola Ave
33101 Miami

• Flughafen Miami

→ Miami, Florida, Vereinigte Staaten
→ Entfernung : 20km
→ Dauer : 15'

• Autobahn (Ausfahrt) 79th Street

→ Miami, Florida, Vereinigte Staaten
→ Entfernung : 5km
→ Dauer : 10'

• Hafenbahnhof Miami

→ Miami, Florida, Vereinigte Staaten
→ Entfernung : 10km
→ Dauer : 15'

- Miami Beach : Entfernung : 11km
- Key West : Entfernung : 250km
- Sunny Isles Beach : Entfernung : 13km

Kontakt

Name	Herr GUET Jean-Philippe
Adresse	7901 Hispanola Ave.
Stadt	NORTH BAY VILLAGE, FL 33141
Land	Vereinigte Staaten
Telefon	+1 (305) 600 1801 (Vereinigte Staaten)
Mobil	+33 (0) 6 09 95 95 45 (Frankreich)

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison ■ Übergangssaison

Monat : Vor >>

Miettarife - exklusives Apartment - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	-	-	1097CHF *	-	-
■ Übergangssaison	-	-	1463CHF *	-	-
■ Hauptsaison	-	-	1829CHF *	-	-

Buchen





Hauptschlafzimmer



Esszimmer



Fernsehzimmer



Küche



Salon

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 2438CHF *

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 85CHF *

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Kontakt

Name Herr GUET Jean-Philippe
 Adresse 7901 Hispanola Ave.
 Stadt NORTH BAY VILLAGE, FL 33141
 Land Vereinigte Staaten
 Telefon +1 (305) 600 1801 (Vereinigte Staaten)
 Mobil +33 (0) 6 09 95 95 45 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron
- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- MasterCard/EuroCard
- Scheck
- Bankscheck
- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

www.ihacom.ch
 Anzeige Nr. 5410
 >> Buchen <<

* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Anzeige Nr. 5410

www.ihacom.ch



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT