

# Ferienwohnung mit Charme Pakoštane Duplex mit Charme



**Duplex mit Charme** auf Gartenhöhe,  
eigener Eingang, in/auf: exklusives  
Haus 2 Stockwerke

Rahmen : abgelegen, erholsam

Gästekapazität : 4 Person(en)  
Schlafzimmer : 1



Eco-tourisme  
Naturisme

Pakoštane - Gespanschaft Zadar - Dalmatien

Kroatien

Buchung : +385 (0) 23381491 (Kroatien)

Anzeige Nr. 71659

www.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Ferienwohnung mit Charme



Duplex mit Charme auf Gartenhöhe, eigener Eingang, in/auf: exklusives Haus 2 Stockwerke

- **Ideal für alle Altersgruppen, Paare mit Baby**
- **Ausblick :** Panorama, hochgelegen, Meer/Ozean, Garten/Park, Dorf, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** abgelegen, erholsam
- **Ausrichtung :** Süden

### Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : in Wohnanlage
- **Vorzüge :**  
4 Fahrrad/-räder
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Wickeltisch, Babytopf

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand,  
Privatstrand, Driving Range



Bootsvermietung

### Umgebung & Lokalisierung



#### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Segeln, Reitschule, Mountainbike (Strecke), Bootsausflug, Volleyball, Fotosafari, Fischen, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Karaoke

#### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 200m
- Sandstrand 200m
- Kiesstrand 800m
- Felsstrand 500m
- FKK-Strand 300m
- Surf-Spot 500m

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 500m
- Roller-/Motorradvermietung 500m
- Bootsvermietung 500m
- Bäckerei 500m
- Ortliche Geschäfte 500m
- Supermarkt 800m
- Bank 500m
- Geldautomat 500m
- Arzt 800m
- Krankenhaus 7,5km



Meer



Gesamtansicht



### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
40m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer, Innenhof
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen
- **Komfort :**  
TV, Kabel/Satellit, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, vollständig klimatisiert
- **Haushaltsausstattung :**  
Küchenutensilien, Espressomaschine, Toaster, Elektroherd, Mikrowelle, Kühlschrank, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Terrasse
- **Außenausstattung :**  
Freiluftsalon, Pizzaofen

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Endreinigung, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis (+61CHF \*)
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+18CHF \*), Regionale Gerichte gegen Aufpreis (2 mal pro Woche)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang



Meer

Fotoalbum - 1



Gesamtansicht



Meer



Bootsvermietung



Meer

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°55'13.512"N - Längengrad 15°30'8.928"O  
(Stadt)

#### Adresse

→ Alojzije Stepinca 106  
23211 Pakoštane

#### • Busbahnhof Pakoštane



→ Pakoštane, Gespannschaft Zadar, Dalmatien, Kroatien  
→ Entfernung : 1km  
→ Dauer : 5'

#### • Flughafen Zadar

→ Zadar, Gespannschaft Zadar, Dalmatien, Kroatien  
→ Entfernung : 38km  
→ Dauer : 30'

- Biograd na moru : Entfernung : 7,5km
- Zadar : Entfernung : 30km

### Kontakt

Name	Frau JURICEK Sonja
Adresse	ALOJZIJE STEPINCA 106
Stadt	23211 PAKOŠTANE
Land	Kroatien
Telefon	+385 (0) 23381491 (Kroatien) Von 09:00 AM bis 07:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+385 (0) 996515061 (Kroatien)
Fax	+385 (0) 23381491 (Kroatien)
Gesprochene Sprachen	 







Bootsvermietung



Meer



Gesamtansicht



Meer

### Buchungskonditionen

- **Buchung**  
→ Kaution verlangt : 366CHF \*
- **Vermietung**  
→ Kurtaxe extra  
→ Zuschlag einberechnen für :
  - Baby
  - Tiere
  - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren



### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

**www.ihacom.ch**  
**Anzeige Nr.**  
**71659**  
**>> Buchen <<**

### Kontakt

Name	Frau JURICEK Sonja
Adresse	ALOJZIJE STEPINCA 106
Stadt	23211 PAKOŠTANE
Land	Kroatien
Telefon	+385 (0) 23381491 (Kroatien) Von 09:00 AM bis 07:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Mobil	+385 (0) 996515061 (Kroatien)
Fax	+385 (0) 23381491 (Kroatien)
Gesprochene Sprachen	 

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Anzeige Nr. 71659

www.ihacom.ch



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT