

# Ferienwohnung Andorran Pyrenees "XALET LLOPIS"



**Bergchalet**, freistehend, 1 Stockwerk,  
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : direkt an der Piste,  
luxuriös

Gästekapazität : 16 Person(en)

Schlafzimmer : 5

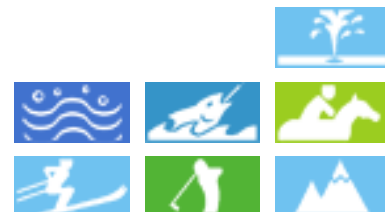
Zimmer : 7

Andorra

Anzeige Nr. 53578

Arinsal

www.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Bergchalet, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

### • Ideal für große Familien, alle Altersgruppen

- Ausblick : Panorama, freier Ausblick, hochgelegen, Gebirge, Swimmingpool, Garten/Park
- Rahmen : direkt an der Piste, luxuriös
- Ausrichtung : Süd-Osten

## Extras

### • Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, Leitereinstieg (geöffnet von '01 Juli' bis '30 September')

### • Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 3 private(r)

### • Vorzüge :

Skiraum

### • Baby-Ausstattung :

Babystuhl



Wohnzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Gebirge



Golf



Ski



Reiten



Angeln



Thalasso



Thermalbad

## Freizeitaktivitäten

### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Alpinski, Langlauf, Skiwandern, Heliski, Snowboard, Motorschlitten, Hundeschlitten, Baden, Golf, Spazierweg, Wandern, Klettern, Felsenklettern, Mountainbike (Strecke), ATV/Quad, Bowling, Acrobranch, Fischen, Bouleplatz

### • Betreute Aktivitäten :

Skischule, Kinderskischule, Reitschule

### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Park und Garten, Vergnügungspark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Festival, Weinkeller und Weindegustation, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

## Umgebung

### • Örtlichkeit :

- Skipisten 300m
- Skilifte 200m
- Öffentliches Schwimmbad 3km
- 18-Loch-Golfplatz 3km
- Bergmassiv <50m
- Via ferrata (Klettersteig) 1km

### • Annehmlichkeiten :

- Kinderbetreuung
- Dorfzentrum
- Bushaltestelle
- Skibus
- Skiverleih
- Ortliche Geschäfte
- Supermarkt
- Friseursalon
- Internetcafé
- Bank
- Geldautomat
- Apotheke



Sommer



Bergchalet

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 40m<sup>2</sup>, Balkon 20m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof, eingezäuntes Grundstück, Landschaftsgarten, Brunnen/Quelle, Wasserfall
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartensalon



Kinderzimmer



separate Küche

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
16 Person(en) - 12 Erwachsene(r), 4 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
300m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
7 Zimmer, 5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, Wohnzimmer 50m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer, Lesezimmer
- **Schlafplätze :**  
5 Doppelbett(en), 4 Einzelbett(en), 2 Babybett(en), 2 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Bibliothek, Garderobe, Föhn, Zentralheizung, Glaswand, Vorhänge, Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Raclette-Grill, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher gegen Aufpreis (+4CHF \*), Haushaltswäsche gegen Aufpreis (+7CHF \*), Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+158CHF \*), Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- **Restauration :**  
Regionale Gerichte gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +15CHF \*), Picknickkorb gegen Aufpreis (7 mal pro Woche +7CHF \*)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Mobilfunknetz



großes Schlafzimmer

Grundrissplan



www.ihacom.ch

Fotoalbum - 1



Bergchalet



Sommer



Wohnzimmer



separate Küche



großes Schlafzimmer

Fotoalbum - 2



Kinderzimmer



Ansicht Grundstück

Anzeige Nr. 53578

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 42°34'2.856"N - Längengrad 1°28'59.916"O  
(Stadt)

**Adresse**

→ Cami veinal-Arinsal

- Andorra la vella : Entfernung : 7,5km
- La Massana : Entfernung : 4km

### Kontakt

Name	Herr FABRE Gérard
Adresse	Cami veinal Arinsal
Stadt	LA MASSANA - PRINCIPAUTÉ D' ANDORRE
Land	Andorra
Telefon	+376 837033 (Andorra)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012






Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - Bergchalet - 16 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	975CHF * (Freitag)	1463CHF * (Samstag)	-	-
 Übergangssaison	-	1463CHF * (Freitag)	2292CHF * (Samstag)	-	-
 Hauptsaison	-	-	3109CHF * (Samstag)	-	-
 Feiertagsangebot	-	-	4267CHF * (Samstag)	-	-
 Sondersaison	-	-	2438CHF * (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchten





Wohnzimmer



separate Küche



großes Schlafzimmer



Bergchalet



Sommer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kauton verlangt : 1463CHF \*

#### • Vermietung

- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 183CHF \*
- Zuschlag einberechnen für :
  - zusätzliche(s) Bett(en)
  - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)  
Anzeige Nr.  
53578  
>> Buchen <<

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • PayPal • Bar

### Kontakt

Name	Herr FABRE Gérard
Adresse	Cami veinal Arinsal
Stadt	LA MASSANA - PRINCIPAUTÉ D' ANDORRE
Land	Andorra
Telefon	+376 837033 (Andorra)
Gesprochene Sprachen	

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Anzeige Nr. 53578

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT