

# Ferienwohnung Fichtelgebirge "Ferienwohnung Gudrun"



**Apartment**, freistehend, 2 Stockwerke,  
eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : ruhig, behaglich

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3



Deutscher Tourismusverband (4 Sterne)

Helmbrechts - Oberfranken - Bayern

Deutschland

Buchung : +49 (0) 92525652 (Deutschland)

Anzeige Nr. 11233

www.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Apartment, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick** : freier Ausblick, Gebirge, Landschaft, Wiese, Wald, Dorf
- **Rahmen** : ruhig, behaglich
- **Ausrichtung** : Süden

## Extras

- **Parkplatz** :  
Unüberdachter Parkplatz : 2 auf Grundstück
- **Vorzüge** :  
5 Fahrrad/-räder
- **Baby-Ausstattung** :  
Babystuhl, Wickeltisch



Küche

## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt** :

Alpinski, Langlauf, Skiwandern, Baden, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Fliegen (Club), Segelfliegen (Club), Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Inlineskaten/Rollschuhfahren (Parcours), Skateboard (Halfpipe/Ramp), Gokart, Basketball, Volleyball

- **Betreute Aktivitäten** :

Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung** :

Restaurant, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Museum, Theater, natürliche Bäder, Thermalbad, Sauna

### Umgebung

- **Örtlichkeit** :

- Skipisten 7,5km
- Skilifte 2,5km
- Öffentliches Schwimmbad 2km
- 18-Loch-Golfplatz 25km
- Flugplatz 5km
- See 20km
- Wald 100m

- **Annehmlichkeiten** :

- Dorfzentrum 800m
- Stadtzentrum 4km
- Bushaltestelle 800m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 4km
- Roller-/Motorradvermietung 4km
- Autovermietung 10km
- Skiverleih 30km
- Wäscherei/Wäscheverleih 20km
- Bäckerei 4km
- Feinkosthändler 4km
- Ortliche Geschäfte 4km
- Supermarkt 4km
- Luxus-/Markenboutiquen 20km
- Friseursalon 4km
- Internetcafé 20km
- Post 4km
- Bank 4km
- Geldautomat 4km
- Apotheke 4km
- Arzt 4km
- Krankenschwester 10km
- Krankenhaus 10km
- Ambulanz 10km



Komfort



kleines Schlafzimmer



Wohnzimmer

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
5 Person(en) - 2 Erwachsene(r), 3 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
55m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer 14m<sup>2</sup>, große separate Küche, Essbereich, Lesezimmer, Spielzimmer
- **Schlafplätze :**  
2 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Hi-Fi-Anlage, Gesellschaftsspiele, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Internetzugang, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, Zentralheizung, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, Gegensprechanlage
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Geschirrspüler

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
700m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 12m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten, Rasen, Wald, Zierteich, Springbrunnen
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 2 Liegestuhl/-stühle, Schaukel, Klettergerüst, Sandkasten



Waschraum/-räume

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (3 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Strandtücher (3 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Endreinigung, Garten-/Poolpflege (1 mal pro Woche), Schneeräumung (7 mal pro Woche), Parkplatz

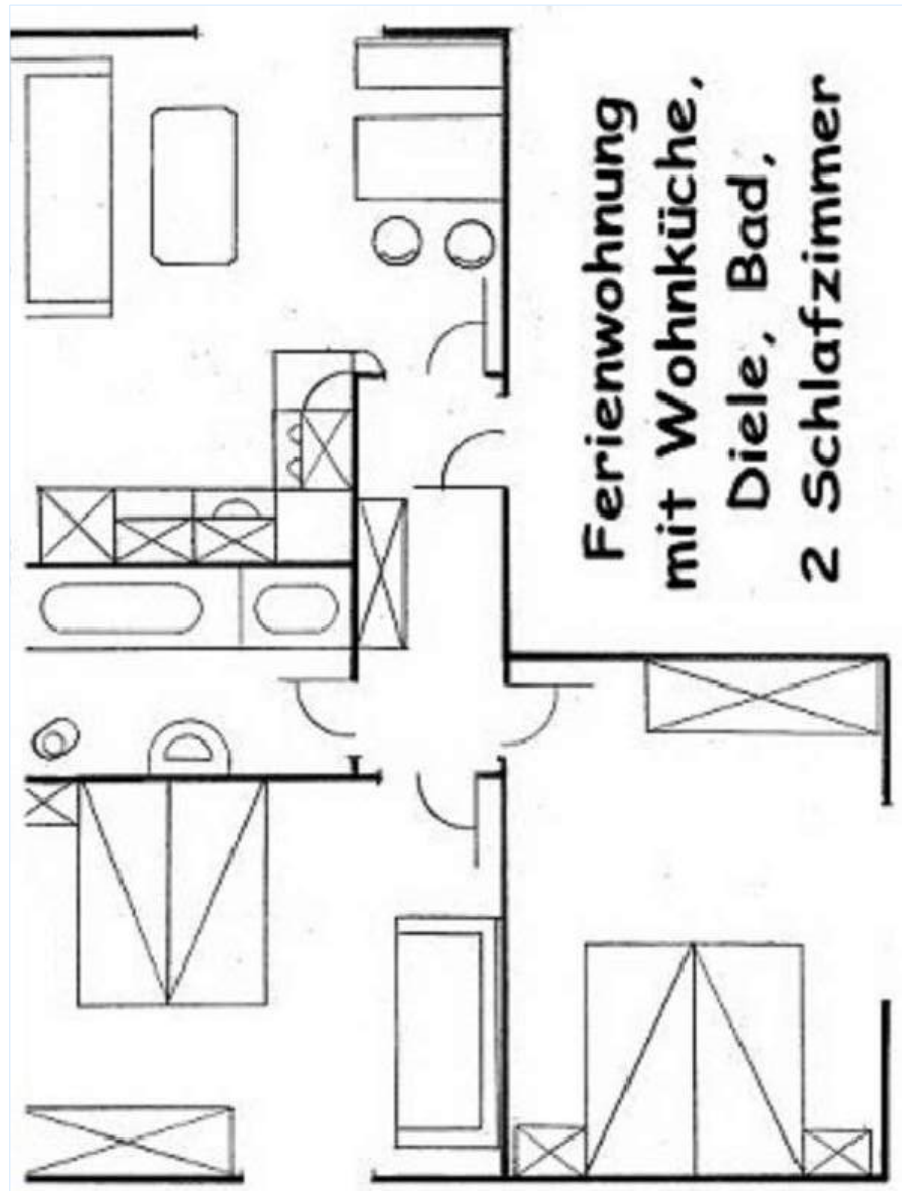
## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Nichtraucher-Ferienwohnung, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Behindertengerecht für : Hörgeschädigte



Essbereich

Grundrissplan



www.ihacom.ch

Fotoalbum - 1



kleines Schlafzimmer



Komfort



Küche



Wohnzimmer



Essbereich

Fotoalbum - 2



Waschraum/-räume

Badezimmer



Ansicht Westen



Ansicht Süd-Westen



Außenmobiliar



Terrasse



Garten

Fotoalbum - 3



Zierteich



Panoramaausblick



Blick auf Dorf



Winteraktivitäten in der Nähe



Skiwandern



Badevergnügen in der Nähe



Attraktionen und Entspannung

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 50°13'37"N - Längengrad 11°40'28"O  
(Unterkunft)

#### Adresse

→ Torfwiese 21

Ort  
95233 Helmbrechts

#### • Autobahn (Ausfahrt) Münchberg Nord

→ Münchberg, Oberfranken, Bayern, Deutschland

→ Entfernung : 7,5km

→ Dauer : 10'

#### • Bahnhof Helmbrechts

→ Helmbrechts, Oberfranken, Bayern, Deutschland

→ Entfernung : 4km

→ Dauer : 10'

#### • Busbahnhof Helmbrechts-Ort

→ Helmbrechts, Oberfranken, Bayern, Deutschland

→ Entfernung : 1km


→ Dauer : 5'

• Helmbrechts : Entfernung : 3km

• Hof : Entfernung : 18km

• Kulmbach : Entfernung : 25km

### Kontakt

Name	Frau und Herr SÖLLNER Gudrun & Wolfgang
Adresse	Torfwiese 21
Stadt	95233 HELMBRECHTS-ORT
Land	Deutschland
Telefon	+49 (0) 92525652 (Deutschland) Von 08:00 AM bis 10:00 PM
Mobil	+49 (0) 1717901817 (Deutschland)
Fax	+49 (0) 9252357433 (Deutschland)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht  Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Apartment - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="display:inline-block; width:10px; height:10px; background-color:green; border:1px solid black;"></span> Nebensaison	35CHF * > 2	-	-	32CHF *	28CHF *
<span style="display:inline-block; width:10px; height:10px; background-color:red; border:1px solid black;"></span> Hauptsaison	35CHF * > 2	-	-	32CHF *	28CHF *

> Minimum Nacht

[Buchten](#)





Küche



Wohnzimmer



Essbereich



www.ihacom.ch



www.ihacom.ch

Kleines Schlafzimmer



www.ihacom.ch

Komfort

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale
- Zuschlag einberechnen für :
  - Baby
  - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)

Anzeige Nr.  
11233

>> Buchen <<

### Kontakt

Name	Frau und Herr SÖLLNER Gudrun & Wolfgang
Adresse	Torfweise 21
Stadt	95233 HELMBRECHTS- ORT
Land	Deutschland
Telefon	+49 (0) 92525652 (Deutschland) Von 08:00 AM bis 10:00 PM
Mobil	+49 (0) 1717901817 (Deutschland)
Fax	+49 (0) 9252357433 (Deutschland)

Gesprochene  
Sprachen



\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Anzeige Nr. 11233

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT