

# Ferienhaus Médoc "Ferme du Marais"



Ferienhaus - ehem. Bauernhaus  
mit Charme, freistehend, ebenerdig,  
eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit  
Charme

Rahmen : ländlich, charakteristisch

Gästekapazität : 30 Person(en)  
Schlafzimmer : 7  
Zimmer : 10

Saint Vivien de Médoc - Gironde (33) - Aquitanien  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 5 56 73 95 57 (Frankreich)

Anzeige Nr. 442

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienhaus



Ferienhaus - ehem. Bauernhaus mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- Ideal für Familien, Gruppen
- Ausblick : Panorama, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, Wiese, Dorf
- Rahmen : ländlich, charakteristisch
- Ausrichtung : Süden

## Extras

### • Swimmingpool :

Swimmingpool in Wohnanlage, originell (Länge 9,50m, Breite 5m), beheizt, beleuchtet, Zugang über Fußbecken, kindersicher, Außendusche

### • Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : auf Grundstück

### • Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Wickeltisch



Schlafzimmer

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln



Kultur

### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tauchen, Banana-Boat, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Fallschirmspringen, Ultraleichtfliegen, Fliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, ATV/Quad, Paintball, Jagen, Acrobranch, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Bouleplatz

#### • Betreute Aktivitäten :

Segelschule, Reitschule

#### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, natürliche Bäder, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Biobauernhof

### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

- Meer/Ozean 7,5km
- Sandstrand 7,5km
- FKK-Strand 10km
- Öffentliches Schwimmbad 15km
- Öffentlicher Tennisplatz 1km
- Flugplatz 5km
- Surf-Spot 7,5km
- Wassersport-Center 15km
- Fluss 5km
- Baggersee 4km
- See 10km
- Wald 800m
- Yachthafen 15km
- Helling für Boote 1,5km
- Helling für Jetskis 15km

#### • Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum 500m
- Bushaltestelle 500m
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 500m
- Bootsvermietung 15km
- Bäckerei 500m
- Feinkosthändler 500m
- Ortliche Geschäfte 500m
- Supermarkt 15km
- Luxus-/Markenboutiquen 20km
- Friseursalon 500m
- Post 300m
- Bank 500m
- Geldautomat 500m
- Apotheke 800m
- Arzt 500m
- Krankenschwester 500m

- Krankenhaus 20km



Schlafzimmer





Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
30 Person(en) - 18 Erwachsene(r), 12 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
450m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
10 Zimmer, 7 Schlafzimmer, 7 Badezimmer, 7 WC, Wohnzimmer 35m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer
- **Schlafplätze :**  
7 Doppelbett(en), 2 Kingsize-Bett(en), 3 Sofabett(en) 2 Personen, 3 Einzelbett(en), 3 Klappbett(en) 1 Person, 3 Babybett(en), 4 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
TV, Gesellschaftsspiele, Faxgerät, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Garderobe, beheizter Handtuchtrockner, Zentralheizung, elektrische Heizung, Vorhänge, Doppelverglasung, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
> 10 ha
- **Außenanlage :**  
Terrasse 40m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück > 10 ha, Garten, Rasen > 1000m<sup>2</sup>, bewaldeter Park, Gemüsegarten 200m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 8 Liegestuhl/-stühle, Klettergerüst



Schlafzimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +6CHF \*), Haushaltswäsche gegen Aufpreis, Strandtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +6CHF \*), Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis, Garten-/Poolpflege, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis
- **Restauration :**  
Frühstück gegen Aufpreis (+9CHF \*), Table d'Hôte (Gemeinschaftstafel) gegen Aufpreis (+30CHF \*), Grillen gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +18CHF \*), Halbpension gegen Aufpreis (+67CHF \*), Regionale Gerichte gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +30CHF \*)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Vor Ort anwesend : Haustiere, Pferde, Nutztiere  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt



Waschraum/-räume

Fotoalbum - 1



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Waschraum/-räume

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Babybett(en)



ehem. Scheune mit Charme



Extras



Besondere Vorzüge



Sommer



Extras

Fotoalbum - 3



Extras



Extras



Extras



Extras



Sommer



Besondere Vorzüge



Extras

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 45°25'48.36"N - Längengrad 1°2'6"W ([Stadt](#))

#### Adresse

→ 25 rue des Haras  
33590 Saint Vivien de Médoc

#### • Autobahn (Ausfahrt) Le Verdon

→ Bordeaux, Gironde, Aquitanien, Frankreich  
→ Entfernung : 85km  
→ Dauer : 1h15'

- Soulac sur Mer : Entfernung : 12km
- Lesparre Médoc : Entfernung : 17km
- Bordeaux : Entfernung : 85km

### Kontakt

Name	Herr und Frau BRU Gérard Ferme du Marais
Adresse	25 rue des Haras
Stadt	33590 ST-VIVIEN DE MÉDOC
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 5 56 73 95 57 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 07 58 93 94 (Frankreich)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - ehem. Bauernhaus mit Charme - 30 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	73CHF *	183CHF *	488CHF *	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	73CHF *	183CHF *	488CHF *	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	73CHF *	305CHF *	847CHF * (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Feiertagsangebot	73CHF *	305CHF *	847CHF * (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen

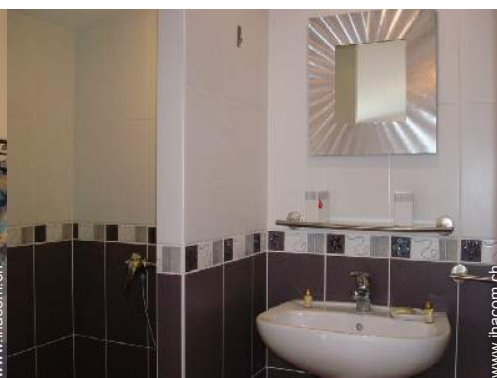




Schlafzimmer



Schlafzimmer



Waschraum/-räume



Schlafzimmer

### Buchungskonditionen

• **Buchung**

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe

• **Vermietung**

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 49CHF \*
- Zuschlag einberechnen für : - zusätzliche(s) Bett(en)

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)

**Anzeige Nr.**

**442**

**>> Buchen <<**

### Kontakt

Name	Herr und Frau BRU Gérard Ferme du Marais
Adresse	25 rue des Haras
Stadt	33590 ST-VIVIEN DE MÉDOC
Land	Frankreich
Telefon	+33 (0) 5 56 73 95 57 (Frankreich)
Mobil	+33 (0) 6 07 58 93 94 (Frankreich)

Gesprochene Sprachen

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- Bar

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Anzeige Nr. 442

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT