

# Ferienwohnung Albufeira "Nautilus"



**Penthouse** 4. Stock in/auf: herrschaftliches Stadthaus 4 Stockwerke

Rahmen : exklusiv, luxuriös

Gästekapazität : 6 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Albufeira - Algarve

Portugal

Anzeige Nr. 51729

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Ferienwohnung



Penthouse 4. Stock in/auf: herrschaftliches Stadthaus 4 Stockwerke

- **Ideal für große Familien, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, Meer/Ozean, Dächerlandschaft, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** exklusiv, luxuriös
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

### • Swimmingpool :

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 9m, Breite 4,50m), Treppeneinstieg (geöffnet von '01 Mai' bis '01 Oktober')

### • Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 1 private(r), 1 Unterstellplatz/-plätze

### • Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Babywanne, Babytopf, Laufstall

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand



Salon

## Umgebung & Lokalisierung



### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Mountainbike (Strecke), Parascending, Bootsausflug, Pferdeausritt, Skateboard (Halfpipe/Ramp), Bowling, Hochseefischen, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Zoo/Tierpark, Seepark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weingestaltung, Casino, Sauna, Wellnessfarm, Fitnesscenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 200m  
- Sandstrand 100m  
- FKK-Strand 2,5km  
- Felsbucht 500m  
- 9-Loch-Golfplatz 2km  
- Windsurf-Spot 200m  
- Surf-Spot 200m  
- Wassersport-Center 500m  
- Steilküste 7,5km  
- Yachthafen 500m  
- Helling für Boote 500m  
- Helling für Jetskis 500m

- **Annehmlichkeiten :**

- Stadtzentrum 200m  
- Bushaltestelle 50m  
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih  
- Roller-/Motorradvermietung  
- Autovermietung <50m  
- Bootsvermietung 500m  
- Tauchausrüstungsverleih 500m  
- Wäscherei/Wäscheverleih 50m  
- Bäckerei <50m  
- Feinkosthändler <50m  
- Ortliche Geschäfte <50m  
- Supermarkt 50m  
- Luxus-/Markenboutiquen 5km  
- Friseursalon <50m  
- Internetcafé <50m  
- Post 200m  
- Bank 200m  
- Geldautomat 100m

- Apotheke 200m
- Arzt 200m
- Krankenhaus 800m



Salon



Wohnzimmer



Esszimmer

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Terrasse 14m<sup>2</sup>, Balkon 11m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle,  
Sonnenschirm, 3 Chaiselongue(s)



Hauptschlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
6 Person(en) - 4 Erwachsene(r), 2 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
150m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 WC,  
Wohnzimmer 25m<sup>2</sup>, Salon 30m<sup>2</sup>, große  
separate Küche, Esszimmer, Kaminecke,  
Fernsehzimmer, Veranda
- **Schlafplätze :**  
1 Queensize-Bett(en), 1 Sofabett(en) 2  
Personen, 2 einfache Doppelbetten, 1  
Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkei  
(en)
- **Komfort :**  
Kamin, Aufzug, TV, DVD-Player, Filmkollektion,  
Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang),  
Kleiderschrank, Garderobe, Schließfach,  
Föhn, beheizter Handtuchtrockner, vollständig  
klimatisiert, Vorhänge, Rollos, Rollläden,  
Feueralarm
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien,  
Kaffeebereiter, elektrischer Wasserkocher,  
Toaster, Zitruspresse, Herdplatten, Ofen,  
Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank,  
Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine,  
Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (2  
mal pro Woche), Haushaltswäsche, Strandtücher  
gegen Aufpreis, Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis (2 mal pro  
Woche +37CHF \*), Endreinigung gegen  
Aufpreis (+55CHF \*), Garten-/Poolpflege,  
Parkplatz
- **Personal :**  
Wäscheservice gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz und Notstromaggregat



Hauptschlafzimmer

Fotoalbum - 1



Blick auf Ozean



Wohnzimmer



Salon



Salon



Esszimmer



Hauptschlafzimmer

Fotoalbum - 2



Hauptschlafzimmer



Schlafzimmer



Ausblick Haus



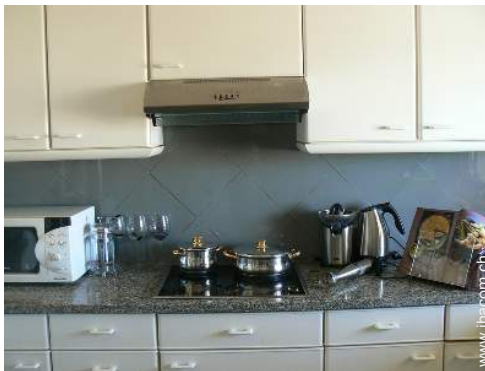
Badezimmer



große separate Küche



große separate Küche



Kochecke



verfügbare Ausrüstung



WC



Veranda



Blick auf Dächer



Ausblick Apartment

Fotoalbum - 3



Blick auf Dächer



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Küche



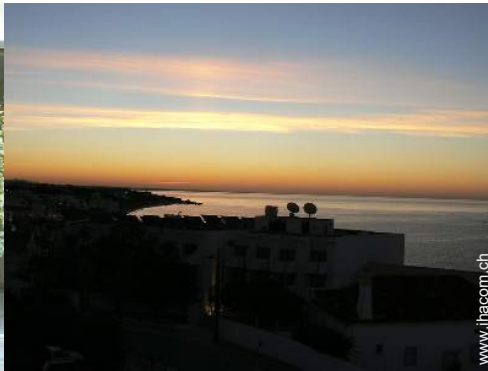
Ausblick Veranda



Swimmingpool



Fassade



Blick auf Sonnenuntergang



Baden



Baden



Yachthafen



Panorama

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 37°5'15.072"N - Längengrad 8°15'10.98"W  
(Stadt)

#### Adresse

→ Rua Dr. Diogo Leote 7  
8200 Albufeira

#### • Flughafen Faro

→ Faro, Algarve, Portugal  
→ Entfernung : 36km  
→ Dauer : 30'

#### • Busbahnhof Albufeira

→ Albufeira, Algarve, Portugal  
→ Entfernung : 500m  
→ Dauer : 5'

#### • Bahnhof Ferreiras Albufeira

→ Ferreiras, Algarve, Portugal  
→ Entfernung : 4km  
→ Dauer : 15'

- Paderne : Entfernung : 7,5km
- Vilamoura : Entfernung : 15km
- Faro : Entfernung : 36km

### Kontakt

Name	Frau BAILOTE Maria Paulo
Adresse	Rua Dr. Diogo Leote 7
Stadt	8200-121 ALBUFEIRA
Land	Portugal
Telefon	+351 289040805 (Portugal) Von 03:00 PM bis 10:00 PM (GMT/UTC)
Mobil	+351 919145901 (Portugal)
Fax	+351 289040805 (Portugal)

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison     
 ■ Übergangssaison     
 ■ Gebucht     
 ■ Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Penthouse - 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	177CHF * > 7	-	1237CHF *	2414CHF *	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Übergangssaison	191CHF * > 7	-	1340CHF *	2615CHF *	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	241CHF * > 7	-	1690CHF *	3316CHF *	-
<span style="color: magenta;">■</span> Feiertagsangebot	219CHF * > 5	-	1365CHF *	2670CHF *	-
<span style="color: yellow;">■</span> Sondersaison	146CHF * > 5	-	1024CHF *	1987CHF *	-

> Minimum Nacht

Buchen





Salon



Esszimmer



Hauptschlafzimmer



Blick auf Ozean



Wohnzimmer



Salon

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 20% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 305CHF \*

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 55CHF \*
- Zuschlag einberechnen für :
  - Tiere
  - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)  
Anzeige Nr.  
51729  
>> Buchen <<

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • PayPal • Bar

### Kontakt

Name Frau BAILOTE Maria Paulo  
 Adresse Rua Dr. Diogo Leote 7  
 Stadt 8200-121 ALBUFEIRA  
 Land Portugal  
 Telefon +351 289040805 (Portugal) Von 03:00 PM bis 10:00 PM (GMT/UTC)  
 Mobil +351 919145901 (Portugal)  
 Fax +351 289040805 (Portugal)

Gesprochene Sprachen

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Anzeige Nr. 51729

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> FERIENWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT