

# exklusive Ferienwohnung Albufeira "Quinta do Poço"



exklusives Haus, Doppel-/Reihenhaus,  
1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf:  
komfortable Siedlung

Rahmen : Meer, erholsam

Gästekapazität : 4 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3

Albufeira - Algarve

Portugal

Anzeige Nr. 58891

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### exklusive Ferienwohnung



exklusives Haus, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: komfortable Siedlung

- **Ideal für alle Altersgruppen, Senioren**
- **Ausblick :** Panorama, Swimmingpool, Garten/Park, Nachthimmel
- **Rahmen :** Meer, erholsam
- **Ausrichtung :** Süden

### Extras

- **Swimmingpool :**  
Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 15m, Breite 8m), Treppeneinstieg, Außendusche
- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : in Wohnanlage



Wohnzimmer

### Umgebung & Lokalisierung



Meer



Golf

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Jetski, Segeln, Golf, Tennis, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Wandern, Bootsausflug, Minigolf, Gokart, Bowling, Hochseeangeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Casino, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

- Meer/Ozean 3km
- Sandstrand 3km
- Felsbucht 3km
- Öffentlicher Tennisplatz 5km
- 18-Loch-Golfplatz 5km
- Steilküste 3km
- Yachthafen 5km

- **Annehmlichkeiten :**

- Dorfzentrum 3km
- Stadtzentrum 7,5km
- Bushaltestelle 800m
- Roller-/Motorradvermietung 10km
- Autovermietung 3km
- Bäckerei 3km
- Ortliche Geschäfte 3km
- Supermarkt 3km
- Luxus-/Markenboutiquen 5km
- Friseursalon 3km
- Internetcafé 3km
- Post 3km
- Bank 3km
- Geldautomat 800m
- Apotheke 3km
- Arzt 3km
- Krankenhaus 40km
- Ambulanz 10km



Wohnzimmer





Essbereich

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
4 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
120m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, Schlafbereich, 2 Badezimmer, 2 WC, Wohnzimmer 50m<sup>2</sup>, separate Küche, Essbereich, Kaminecke, Galerie/Empfang, Loggia
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 2 Einzelbett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, DVD-Player, Bibliothek, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Föhn, teilweise klimatisiert, Tischventilator, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Elektroherd, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
200m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 25m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse 10m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 100m<sup>2</sup>, Garten 100m<sup>2</sup>, Rasen
- **Außenausstattung :**  
Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Liegestuhl/-stühle



Badezimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Garten-/Poolpflege, Parkplatz

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt, kein Trinkwasser  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Küche

Fotoalbum - 1



Blick auf Swimmingpool



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Essbereich



Küche

Fotoalbum - 2



Badezimmer



Hauptschlafzimmer



Schlafzimmer



Ausblick Terrasse



Badevergnügen in der Nähe



Freizeitaktivitäten in der Nähe

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 37°5'15.072"N - Längengrad 8°15'10.98"W  
(Stadt)

#### Adresse

→ Praia da Falesia  
8200 Albufeira

#### • Autobahn (Ausfahrt) Albufeira

→ Albufeira, Algarve, Portugal  
→ Entfernung : 15km  
→ Dauer : 20'

#### • Bahnhof Ferreiras

→ Albufeira, Algarve, Portugal  
→ Entfernung : 12km  
→ Dauer : 15'

#### • Flughafen Faro

→ Faro, Algarve, Portugal  
→ Entfernung : 36km  
→ Dauer : 45'

- Albufeira : Entfernung : 5km
- Aldeia das Açoteias : Entfernung : 7,5km
- Vilamoura : Entfernung : 14km

### Kontakt

Name	Herr NUNES Domingos
Adresse	Quinta do Poço
Stadt	8200 ALBUFEIRA
Land	Portugal
Telefon	+351 289 502517 (Portugal)
Mobil	+351 966 421854 (Portugal)

Gesprochene  
Sprachen





Wohnzimmer



Essbereich



Küche



Blick auf Swimmingpool



Wohnzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 40% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 183CHF \*

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung • Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)  
Anzeige Nr.  
58891  
>> Buchen <<

### Kontakt

Name Herr NUNES Domingos  
Adresse Quinta do Poço  
Stadt 8200 ALBUFEIRA  
Land Portugal  
Telefon +351 289 502517 (Portugal)  
Mobil +351 966 421854 (Portugal)

Gesprochene Sprachen

