

# exklusive Ferienwohnung Ria Formosa "Villa Voileta"



exklusive Villa, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Landgut

Rahmen : friedlich, malerisch

Gästekapazität : 9 Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 4

Santa Bárbara de Nexe - Algarve

Portugal

Anzeige Nr. 69295

www.ihacom.ch



>> FERIEWOHNUNGEN

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT

### exklusive Ferienwohnung



exklusive Villa, freistehend, 2 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Landgut

#### • Ideal für alle Altersgruppen, große Familien

- Ausblick : Panorama, ohne Visavis, Meer/Ozean, Landschaft, Swimmingpool, spektakulärer Sonnenuntergang
- Rahmen : friedlich, malerisch
- Ausrichtung : Süden

### Extras

#### • Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 6m, Breite 11m), beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher

#### • Parkplatz :

Überdachter Parkplatz : 2 Unterstellplatz/plätze  
Unüberdachter Parkplatz : 2 in Wohnanlage

#### • Baby-Ausstattung :

Babystuhl



Kochecke

### Umgebung & Lokalisierung



Land

Golf

Reiten

Angeln



Kultur

#### Freizeitaktivitäten

- Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Segeln, Golf, Tennis, Reitschule, Gleitdrachenfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, ATV/Quad, Gokart, Rennstrecke, Fischen

- Betreute Aktivitäten :

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

- Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Restaurant, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Seepark, Naturreservat, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Pferderennbahn, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

#### Umgebung

- Örtlichkeit :

- Meer/Ozean 10km
- Sandstrand 10km
- Felsbucht 10km
- 18-Loch-Golfplatz 5km
- Wassersport-Center 10km
- Bergmassiv <50m
- Yachthafen 10km

- Annehmlichkeiten :

- Dorfzentrum
- Autovermietung
- Bootsvermietung
- Bäckerei
- Ortliche Geschäfte
- Internetcafé
- Bank
- Arzt



Blick auf Swimmingpool



Badezimmer



kleines Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
9 Person(en) - 8 Erwachsene(r), 1 Kind(er)
- **Wohnfläche :**  
350m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
4 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, Wohnzimmer 60m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Galerie/Empfang, Waschküche, Keller, Veranda
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Kingsize-Bett(en), 4 Einzelbett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Videospiele, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Wi-Fi (drahtloser Internetzugang), Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, beheizter Handtuchrockner, Massagedusche, Moskitonetze, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Zentralheizung, Schwedenofen, Vorhänge, Doppelverglasung, Rollläden, elektrische Rollläden, Gegensprechanlage, Eingangscodex, Alarmanlage, Feueralarm, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett



Wohnzimmer

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2500m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 70m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 40m<sup>2</sup>, Dachterrasse 15m<sup>2</sup>, Pavillon 14m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 70m<sup>2</sup>, eingezäuntes Grundstück 2000m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gasgrill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Sonnenschirm, Hollywoodschaukel, Sandkasten



Panorama

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Strandtücher, Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice (1 mal pro Woche), Endreinigung, Garten-/Poolpflege (1 mal pro Woche), Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz

Fotoalbum - 1



Badezimmer



Blick auf Swimmingpool



Kochecke



kleines Schlafzimmer



Wohnzimmer

Fotoalbum - 2



Panorama



Ausblick Küche



Blick aufs Land



Wohnzimmer



Ausblick Terrasse



Ausblick Esszimmer



Ausblick Esszimmer



Ausblick Schlafzimmer



Ausblick Schlafzimmer

Fotoalbum - 3



Schlafzimmer



Haus



Schlafzimmer



Badezimmer



Ausblick Dachterrasse



Ausblick Swimmingpool



Außenanlage



Außenbereich



Inneneinrichtung



Ausblick

### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 37°6'15.228"N - Längengrad 7°57'49.176"W  
(Stadt)

#### Adresse

→ Villa Voileta  
8005 Santa Bárbara de Nexe

#### • Flughafen Faro

→ Faro, Algarve, Portugal  
→ Entfernung : 12km  
→ Dauer : 15'

- Almancil : Entfernung : 7,5km
- Faro : Entfernung : 13km
- Olhão : Entfernung : 17km

### Kontakt

Name	Frau und Herr VALE Donna SandyBlue Lda. 508630738
Adresse	R. Cristovão Pires Norte, Edif. Norte 1 - D
Stadt	8135-117 ALMANCIL
Land	Portugal
Telefon	+351 289392236 (Portugal) Von 09:00 AM bis 06:00 PM (GMT/UTC)
Mobil	+351 914777083 (Portugal)
Mobil 2	+351 912023067 (Portugal)
Gesprochene Sprachen	



Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2012




Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>

Miettarife - exklusive Villa - 9 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	975CHF *	-	-
 Übergangssaison	-	-	1829CHF *	-	-
 Hauptsaison	-	-	2438CHF *	-	-
 Sondersaison	-	-	1463CHF *	-	-

Buchen





Kochecke



Kleines Schlafzimmer



Wohnzimmer



Badezimmer



Blick auf Swimmingpool

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 50% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 2 Monate vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 366CHF \*

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Inkl. Endreinigungspauschale

► [Buchen](#)

► [Vermieter kontaktieren](#)

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Bar

Nehmen Sie direkten Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)

Anzeige Nr.

69295

>> [Buchen](#) <<

### Kontakt

Name	Frau und Herr VALE Donna SandyBlue Lda. 508630738
Adresse	R. Cristovão Pires Norte, Edif. Norte 1 - D
Stadt	8135-117 ALMANCIL
Land	Portugal
Telefon	+351 289392236 (Portugal) Von 09:00 AM bis 06:00 PM (GMT/UTC)
Mobil	+351 914777083 (Portugal)
Mobil 2	+351 912023067 (Portugal)

Gesprochene Sprachen

\* Umrechnungskurs (Richtwert) : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Anzeige Nr. 69295

[www.ihacom.ch](http://www.ihacom.ch)



>> [FERIENWOHNUNGEN](#)

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



VON PRIVAT AN PRIVAT